

תקציב פיתוח לשנת 2025

מקורות מימון

200,417,000 -

19,091,000
36,254,000
14,010,000
22,000,000
109,762,000

53,301,000 -

7,370,000
1,661,000
2,000,000
-
42,970,000

147,116,000 -

11,721,000
34,593,000
12,010,000
22,000,000
66,792,000

סה"כ תקציב פיתוח

מענקי ממשלה
היטל השבחה
השתתפות בעלים
הלוואה למימון מטרו
הלוואת פיתוח

עדכון תבר"ים מאושרים

מענקי ממשלה
היטל השבחה
השתתפות בעלים
השתתפויות אחרות
הלוואת פיתוח

פרויקטים

מענקי ממשלה
היטל השבחה
השתתפות בעלים
הלוואה למימון מטרו
הלוואת פיתוח

פרויקטים 2025		147,116,000		147,116,000	
תאור הפרויקט	הוצאות	מקורות מימון	הכנסות	מס תבר	ייעוד ופירוט
ביטחון ובטיחות בעיר ובמתקני העירייה	5,750,000	היטל השבחה	5,750,000	1880	התקנה ותיקון מערכות גילוי אש, מבדקי בטיחות בכלל מוסדות החינוך ומתקנים עירוניים, טיפול בנושאי בטיחות במוסדות עירייה לרבות: השלמת דרישות כבאות לרישוי עסק, סימון גגות, שדרוג מערכות קשר וציוד קשר, איטום מוסדות חינוך ועירייה, החלפת גדרות ושילוט, מערכות כניסה למוסדות חינוך, בטיחות מתקנים במוס"ח, רישוי מוס"ח ומוסדות עירייה.
תכנונים	5,980,000	היטל השבחה	5,980,000	1881	ביצוע תכנונים מפורטים לתב"עות עירוניות, לרבות פיתוח שכונות, כולל שכונת 2009, שכונת 2020, שכונת 2021, רעננה מערב, ועוד. עדכון תכנית המתאר רע/3000 ע"פ חוק, כולל תוכנית בניינית להתחדשות עירונית, תוכנית למע"ר אחוזה, עדכון תוכניות נושאיות, תכנונים, שמאויות, פיקוח, יועצים ומדידות.
שדרוג מדרכות ומסעים	3,300,000	קרן סלילה	3,300,000	1882	עבודות שדרוג רחובות קיימים ברחבי העיר, כולל אזור התעשייה, שכונות ומרכז העיר, לרבות סלילת מסעים ומדרכות חדשים עפ"י תוכנית, שדרוג תאורת רחובות עפ"י מיפוי, בטיחות וצרכים, וכן שדרוג רמזורים.
תכנון וביצוע בי"ס על יסודי לילדים על הרצף האוטיסטי	14,000,000	משרד החינוך	11,721,000	1883	בהמשך לאישור ותקצוב משרד החינוך, יציאה לביצוע של בי"ס על יסודי ליאור לילדים על הרצף האוטיסטי. (המשך לבי"ס יסודי ליאור הקיים).
		הלוואת פיתוח	2,279,000		
גני ילדים שכונת המאה מגרש 3001+3005	500,000	היטל השבחה	500,000	1884	תחילת תכנון להקמת אשכול גני ילדים בשכונת המאה, במתחם הריאה המזרחית (ממזרח לרח' בן גוריון), שתי קומות ומעטפת לצורכי הציבור והשכונה.
גני ילדים שכונת המאה מגרש 3004	500,000	היטל השבחה	500,000	1885	תחילת תכנון להקמת אשכול גני ילדים בשכונת המאה באזור מתחם תנועות הנוער החדש (בין רח' יצחק שמיר לעוקף הדרומי).

		147,116,000		147,116,000		פרויקטים 2025
מתחם הנשיאים כולל תכנון ואפיון מבנה תרבות וקהילה	1887	2,000,000	היטל השבחה	2,000,000	מתחם הנשיאים כולל תכנון ואפיון מבנה תרבות וקהילה	
שיפוצי "חלומות" בבתי הספר לרבות מרחבי למידה, הצטיידות, מחשוב, טיפול בחצרות במוס"ח, בטיחות, הובלות, טיפול בחול ובצבע במוס"ח, הכשרת מעטפת גב ים לשפ"ח, החלפת משטחי הולם, מתקני משחקים וחידוש רישוי ואישורי בטיחות במוס"ח, תכנון, ביצוע וקידום תכנית אב למיגון במוס"ח, גינון ופיתוח במוס"ח, לרבות עלויות תכנון, פיקוח וביצוע.	1888	25,288,000	הלוואת פיתוח	25,288,000	שיפוצי קיץ, הסדרה ובטיחות במוס"ח	
תכנית אב לפיתוח הגינון הכוללת עבודות גיזום, גינון ושדרוג גינות עירוניות בבמרחב הציבורי ובמוס"ח, שדרוג גינון בכירות, ייעול ושדרוג מערכת ההשקייה, הקמה ושדרוג עמדות מחזור, לרבות תשתיות לטיפול בזרמי מחזור מגוונים ופחים כתומים, הקמת גינות קהילתיות, טיפול בחדקונית הדקל, טיפול בשורשים ותשתיות הולכי רגל, הקמת משטחי בטון לגזם, מכונות טיאוט- מיול, מכרז פרחי עונה ורב שנתיים כולל גם תיקונים ובלאי בגינות ציבוריות והצטיידות כלים.	1889	19,863,000	היטל השבחה	19,863,000	פיתוח הגינון, מחזור ושדרוג גינות וריאות ירוקות	
יישום החלטות ועדת תנועה, תמרור, שילוט, טיפול במערך הבטיחות בתנועה ובתחבורה בעיר, טיפול במפגעי מזג האוויר, תשתיות ניקוז, טיפול בתשתיות הולכי רגל על פי תכנית אב והסדרת נגישות תנועתית.	1890	6,710,000	קרן סלילה	6,710,000	שיפורים בטיחותיים בכבישים ומסעות	
שדרוג מתקני ספורט ואולמות ספורט עפ"י תכנית, הצטיידות אולמות הספורט ומתקני הספורט בעיר, כולל גידורי, שיפוץ, החלפות דשא ומשטחים, טיפול בתשתיות ספורט, חדרי ספח ורישוי אולמות כנדרש בחוק.	1891	5,613,000	הלוואת פיתוח	5,613,000	שיפוצים והצטיידות בספורט	

		147,116,000		147,116,000		פרויקטים 2025
שדרוג הכלביה והמרפאה הוטרינרית העירונית בשיתוף פעולה עם עיריית כפ"ס, עבודות איטום, שדרוגי ביוב ואנסטלציה, שדרוגי מיזוג, שדרוגי חשמל, שדרוגי מעליות ומעלונים, שדרוגי גנרטורים וכן תיקוני שבר במתקנים העירוניים, טיפול בצווי חניה ובהכשרת מגרשי חניה, הסדרת מתחמי הסעדה בפארק, שדרוג ושיפוץ מתחמים לתנועות הנוער, הצטיידות ושיפוצים במתקני תרבות ונוער והצטיידות בלאי ורכש.		1892	15,085,000	הלואות פיתוח	15,085,000	שדרוג ופיתוח מתקנים ומרחב ציבורי
שדרוג ופיתוח גינות ציבוריות ומתקני שעשועים וכושר עפ"י תכנית אב, הנגשת גינות ציבוריות, החלפת משטחי הולם, שדרוג מתקנים והתאמתם לתקן בטיחות, תכנית אב להחלפת פחים וספסלים ברחבי העיר, ביצוע הצללות במרחב הציבורי עפ"י תוכנית.		1893	4,160,000	הלואות פיתוח	4,160,000	פיתוח ושדרוג גינות ציבוריות ומתקני משחק
שדרוג, פיתוח והנגשת מערכות המחשוב בכל מוסדות החינוך ומתקני העירייה והציבור וכן רישיונות, תוכנות וחומרה כולל מערכת CRM ויישות תושב, לרבות תכנית אב להצטיידות מחשוב במוס"ח. המשך פיתוח והרחבת פרויקט עיר חכמה, ביצוע תכנית להטמעת בינה מלאכותית (AI), תוספת פריסת תשתיות סיבים, רשת אקטיבית (חיישני הצפות, מקלטים, רמזורים וכו') ופריסת מצלמות.		1894	14,367,000	הלואות פיתוח	14,367,000	שדרוג ופיתוח תשתיות מחשוב במוס"ח, מתקני העירייה ועיר חכמה
תכנון ביצוע שביל אופנים ברחוב הנשיאים, ותכנון שביל אופניים ברחוב ירושלים והמלכים במסגרת תוכנית האב רשת שבילי אופניים.		1895	2,000,000	קרן סלילה	2,000,000	שבילי אופנים הנשיאים
השתתפות העירייה בהקמת המטרו עפ"י מפתח ארצי שנקבע במסגרת חוק המטרו.		1896	22,000,000	הלואה למימון מטרו	22,000,000	מס המטרו

		53,301,000		53,301,000		עדכון תב"רים מאושרים
תאור הפרויקט	תקציב מאושר	הוצאות	מקורות מימון	הכנסות	מס תבר	ייעוד ופירוט
בניית מתחם מחוננים	17,231,000	831,000	היטל השבחה	831,000	1664	חשבון סופי וגמר התחשבות עם קבלן הביצוע.
שכונת נאות שדה	22,300,000	500,000	קרן תיעול	500,000	1696	גמר פיתוח שכונת נאות שדה
התייעלות אנרגטית	6,240,000	4,720,000	משרד התשתיות	700,000	1768	התייעלות אנרגטית במיזוג ותאורה במתקני העירייה, והקמת מתקן אגירה בבבריכת השחיה ולב הפארק
			הלוואת פיתוח	4,020,000		
נגישות חושית - מוס"ח	1,990,000	750,000	משרד החינוך	420,000	1799	הנגשה חושית פרטנית של מוסדות חינוך עפ"י אישור משרד החינוך.
			היטל השבחה	330,000		
רע 2012	29,493,000	500,000	קרן תיעול	500,000	1803	תכנון משולש גבעת חן
עבודות ניקוז	1,640,000	1,000,000	קרן תיעול	1,000,000	1805	ביצוע עבודות ניקוז כהיערכות לחורף בהתאם לצרכים.
הנגשת המרחב הציבורי	9,900,000	3,500,000	הלוואת פיתוח	3,500,000	1814	תכנית אב רב שנתית לנגישות הנדרשת עפ"י חוק לשנים 2025-2026, לרבות הנגשת מבני ציבור ומתקנים עירוניים.

עדכון תב"רים מאושרים						
		53,301,000		53,301,000		
גנ"י נווה זמר תרצה אתר	1815	2,250,000	משרד החינוך	16,000,000	10,000,000	השלמת בניית 8 גנ"י ומרכז נוער ברח' תרצה אתר.
		13,750,000	הלוואת פיתוח			
הסדרת מבני תנועות נוער ומרכזי נוער, קהילה ותרבות	1823	4,000,000	הלוואת פיתוח	4,000,000	3,050,000	הקמת מתחמים לתנועות נוער בנווה זמר ובמרכז העיר
תכנון הקמת שש שנתי בנווה זמר	1839	500,000	היטל השבחה	500,000	1,000,000	המשך תכנון בי"ס שש-שנתי בשכונת נווה זמר.
תכנון וביצוע בי"ס עמיחי	1840	4,000,000	משרד החינוך	19,000,000	17,500,000	לאחר אישור הכרה בצורך ואישור תקצוב משרד החינוך לבית ספר יסודי נוסף ברח' יהודה עמיחי, החלו עבודות הפיתוח, ביסוס, תשתיות ותחילת בנייה של ביה"ס, שלב א'- אושר לתקצוב ע"י משרד החינוך לפי 15 כיתות, מתוך 24 כיתות מתוכננות.
		15,000,000	הלוואת פיתוח			
הקמת גני ילדים ברח' עוזי חיטמן	1867	2,000,000	הלוואת פיתוח	2,000,000	8,500,000	חשבון סופי וגמר התחשבות עם קבלן הביצוע.

	44,360,832		44,360,832		<u>סגירת תב"רים</u>
מס תבר	הכנסות	מקורות מימון	הוצאות	תקציב מאושר	תאור הפרויקט
1473	1,986,000	השבחה	1,986,000	2,000,000	הנגשה לנכים במוסדות ציבור
1569	1,962,000	השבחה	1,962,000	2,000,000	מתחם ספורט לב הפארק
1652	0	מע"צ	-	800,000	נתיב נוסף מכביש 4 לויצמן
1653	400,000 2,093,432	טוטו השבחה	2,493,432	2,500,000	דשא סינטטי במגרש הכדורגל
1683	1,940,000 4,110,000	טוטו השבחה	6,050,000	6,100,000	הקמת אולם ספורט בבי"ס תל"י
1689	3,486,448	השבחה	3,486,448	3,500,000	שדרוג גינות ציבוריות
1691	3,999,000	השבחה	3,999,000	4,000,000	בטיחות במתקני עירייה
1701	4,000,000	השבחה	4,000,000	4,000,000	שיפוצים והצט' במוסדות העיריה
1703	1,500,000	השבחה	1,500,000	1,500,000	שיטור עירוני וחרום
1705	9,600,000	השבחה	9,600,000	9,600,000	תשתיות מחשבים בחינוך
1706	155,472 90,931	מ. החקלאות השבחה	246,403	247,500	פיתוח אתר חקלאי עירוני
1733	0	השבחה	-	1,500,000	סלילת רחובות רע' 2005
1740	1,339,843	השבחה	1,339,843	1,340,000	הצללות
1767	2,335,922	השבחה	2,335,922	2,336,000	שיפורים בטיחותיים בכבישים
1770	1,827,290	השבחה	1,827,290	1,832,000	תש וליקוי בטיחות במתקני עירייה
1800	486,373	השבחה	486,373	500,000	הנגשת המרחב הציבורי
1826	298,834	השבחה	298,834	300,000	הנגשה חושית מוס"ח
1827	1,949,287	השבחה	1,949,287	1,950,000	שיפורים בטיחותיים בכבישים
1842	800,000	השבחה	800,000	800,000	עיצוב, תכנון והקמת אנדרטה להנצחת חללי מערכות ישראל ופעולות האיבה

שינוי מקורות וסגירת תב"רים		73,142,000	-	73,142,000		
תאור הפרויקט		תקציב מאושר	הוצאות	מקורות מימון	השינוי	הכנסות
מס תבר						
1386	5,113,000	5,150,000	5,113,000	תרומה	-500,000	
				השבחה	500,000	
1715	4,945,000	4,950,000	4,945,000	השבחה	-2,863,000	
				חב' ביטוח	2,863,000	
1716	1,449,000	1,500,000	1,449,000	פקע"ר	-1,500,000	
				השבחה	1,500,000	
1720	11,120,000	11,350,000	11,120,000	טוטו	-1,000,000	
				תרומה	-6,000,000	
				השבחה	7,000,000	
1721	2,075,000	2,116,000	2,075,000	טוטו	-216,000	
				השבחה	216,000	
1793	703,000	750,000	703,000	השבחה	-100,000	
				תנועת הצופים	100,000	
1803	19,560,000	19,640,000	19,560,000	השבחה	-19,640,000	
				קרן סלילה	19,640,000	
1831	10,685,000	11,830,000	10,685,000	השבחה	-11,830,000	
				קרן סלילה	11,830,000	
1841	16,303,000	17,000,000	16,303,000	השבחה	-17,000,000	
				קרן סלילה	17,000,000	