

28/07/2011
 דף מס': 001

כתב כמויות

מרכז מעליות רחובות
 מבנה 01 עבודות בניה ג - 1

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<u>פרק 00 עבודות הכנה והריסה</u>	
				<u>תת פרק 00.01 .</u>	
6,400.00	3,200.00	2.00	קומפ'	פתיחת פתח בקיר קיים לדלת המעלית, המחיר כולל הריסת קיר בניה קיים כולל חגורות בטון, יציקת עמודונים וקורה סביב הפתח במידות 20/20 ס"מ, ביטון משקוף המעלית שיסופק על ידי קבלן המעלית, סגירה זמנית של הפתח במהלך העבודה באתר, תיקוני טיח וצבע דוגמת הקיים.	00.01.001
12,400.00	12,400.00	1.00	קומפ'	שינויים בחדר קבלת קהל בקומה א' כולל פירוק דלפק קבלה ודלת קיימת התקנת הדלפק והדלת במיקום החדש, השלמות גבס, התאמת תקרה אקוסטית ושינוי מערכת החשמל ומערכות מתח נמוך לפי הצורך.	00.01.002
2,800.00	2,800.00	1.00	קומפ'	יציקת בסיסים ו/או משקולות לפי דרישת יצרן המעלית בעת התקנה המעלית באתר.	00.01.003
21,600.00				סה"כ 00.01 .	

28/07/2011
 דף מס': 003

מרכז מעליות רחובות

מבנה 01 עבודות בניה ג - 1

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
	<u>פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר</u>				
	<u>תת פרק 02.01 יסודות</u>				
02.01.001	קידוח ויציקת כלונסאות בטון ב-30 בעומק עד 12 מ', המחיר כולל החדרת כלוב הזיון. זיון הכלונסאות יעשה על ידי כלונסאות מרותכים תוצרת 'יעקובי' או שווה ערך.	מטר	32.00	300.00	9,600.00
	סה"כ 02.01 יסודות				9,600.00
	<u>תת פרק 02.02 מרצפים ורצפות</u>				
02.02.001	מרצפי בטון ב-30 יצוקים על גבי מצע בעובי 30 ס"מ	מ"ר	4.62	500.00	2,310.00
02.02.002	מצע ארגזי קלקל בעובי 25 ס"מ ליציקת רצפות תלויות בקרקע חרסיתית כבדה.	מ"ר	4.62	100.00	462.00
	סה"כ 02.02 מרצפים ורצפות				2,772.00
	<u>תת פרק 02.03 קירות ועמודים</u>				
02.03.001	קירות בטון ב-30 בעובי 20 ס"מ	מ"ק	10.50	3,200.00	33,600.00
	סה"כ 02.03 קירות ועמודים				33,600.00
	<u>תת פרק 02.04 קורות מעקות וחגורות</u>				
02.04.001	מעקות בטון ב-30 בחתכים לפי תוכנית, ברוחב מינימלי 15 ס"מ	מ"ק	0.50	5,000.00	2,500.00
	סה"כ 02.04 קורות מעקות וחגורות				2,500.00
	<u>תת פרק 02.05 תקרות וגגות</u>				
02.05.001	תקרות ו/או גגות בטון ב-30 בעובי 20 ס"מ	מ"ר	4.62	600.00	2,772.00
	סה"כ 02.05 תקרות וגגות				2,772.00
	<u>תת פרק 02.07 פלדת זיון</u>				
02.07.001	מוטות פלדה מצולעים בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון	טון	1.00	6,500.00	6,500.00
02.07.002	רשת פלדה מצולעת בכל הקטרים והאורכים לזיון הבטון	טון	1.00	6,800.00	6,800.00
02.07.003	קידוח והדבקת קוצים בקוטר 12 מ"מ עם UPAT כימי באורך 60 ס"מ לחיבור בין פיר המעלית למבנה הקיים.	יח'	50.00	60.00	3,000.00
02.07.004	קידוח והדבקת קוצים בקוטר 8 מ"מ עם דבק כימי דוגמת HILTI בשפורפרת באורך 50 ס"מ לחיבור בין פיר המעלית למבנה הקיים.	יח'	100.00	30.00	3,000.00
	סה"כ 02.07 פלדת זיון				19,300.00

28/07/2011
 דף מס': 006

מרכז מעליות רחובות
 מבנה 01 עבודות בניה ג - 1

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 08 מתקני חשמל ותקשורת					
תת פרק 08.03 נקודות חשמל					
08.03.001	נקודת מאור קומפלט. המחיר כולל חיבור גוף תאורה.	נק'	5.00	300.00	1,500.00
08.03.002	נקודה לטלפון חוץ	יח'	1.00	329.00	329.00
08.03.003	אספקה והתקנת גופי תאורת קיר שקועים בקיר אנטי ונדל עם תאורת ניאון או לדים מחוברים למעגלי תאורת חוץ של המבנה לתאורת חוץ סביב לפיר המעלית.	יח'	3.00	900.00	2,700.00
08.03.004	אספקה והתקנת גופי תאורת חוץ הצפה דוגמת 'אור און' 15 געש או שווה ערך לרבות בורת נל"ג 100 ואט וציוד אינטגרלי כולל זרוע לנ"ל להתקנה על גג המבנה לתאורת חוץ סביב לפי המעלית.	יח'	3.00	2,500.00	7,500.00
08.03.005	נקודה לפעמון דירתי כולל התקנת פעמון ולחצן	יח'	2.00	37.60	75.20
08.03.006	נקודת בית תקע קומפלט	נק'	16.00	122.20	1,955.20
08.03.007	סידור הארקה למתקן החשמל במעלית	קומפ'	1.00	1,600.00	1,600.00
08.03.008	הארקת יסוד	קומפ'	1.00	2,500.00	2,500.00
08.03.009	הכנת תוכנית חשמל והעברת ביקורת חברת חשמל או בודק פרטי כולל חיבור חשמל לדירות	קומפ'	1.00	2,500.00	2,500.00
08.03.010	שינויים בלוח חשמל קיים במבנה כולל כל הרכיבים הנדרשים לחיבור תלת פאזי 3X40 אמפר, ממסר פחת, מאמתיים וכל הנדרש לפי תוכנית החשמל.	קומפ'	1.00	2,500.00	2,500.00
08.03.011	הכנה והתקנת מובילים וכבלים בין פיר המעלית לבין לוח חשמל ראשי, ו/או לוח תקשורת ראשי ו/או לוח מערכת גילוי וכיבוי אש ראשי המחיר כולל פירוט והרכבת תקרה אקוסטית, התקנת מובילים מתאימים, התקנת כבלים לפי הנדרש וחיבורם ב-2 הקצוות.	קומפ'	1.00	5,200.00	5,200.00
סה"כ 08.03 נקודות חשמל					28,359.40

28/07/2011

דף מס': 007

מרכז מעליות רחובות

מבנה 01 עבודות בניה ג - 1

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 09 עבודות טיח					
תת פרק 09.02 טיח חוץ					
09.02.001	טיח חוץ על גבי קירות חוץ 3 שכבות שכבה ראשונה מריחת טיח צמנט 5 מ"מ נגד רטיבות שכבה שנייה מיישרת שכבה שלישית שליכטה שחורה חלקה ומיושרת מוכנה לצביעה.	מ"ר	40.00	250.00	10,000.00
09.02.002	טיח חוץ שתי שכבות על השטח האנכי והאופקי של המעקה מצד הפנימי של הגג כולל סילר.	מ"ר	3.00	300.00	900.00
09.02.003	תיקוני טיח חוץ כדוגמת הטיח הקיים בחיבור בין המבנה הקיים לפיר המעלית. המחיר כולל התקנת פח תפר מאושר על ידי המזמין.	קומפ'	1.00	3,000.00	3,000.00
13,900.00	סה"כ 09.02 טיח חוץ				
תת פרק 09.05 חיזוק מקצועות וחיפוי מישקים					
09.05.001	חיזוק מקצועות בזיטני רשת מגולוונים בכל גובה נדרש בחוץ.	מטר	15.00	50.00	750.00
750.00	סה"כ 09.05 חיזוק מקצועות וחיפוי מישקים				

28/07/2011

דף מס': 010

מרכז מעליות רחובות

מבנה 01 עבודות בניה ג - 1

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
<u>פרק 17 מעליות</u>					
<u>תת פרק 17.01 מעליות נוסעים</u>					
17.01.001	מחיר למעלית נוסעים חשמליות ROOM LESS MACHIN : 8 נוסעים, עומס 630 ק"ג, 2 תחנות, גובה הרמה כ-3.20 מ', פיקוד 'אוניברסלי', לרבות הציוד, הובלה, הרכבה, מכס, מיסים, אחריות, הכל מוכן לשימוש כמתואר במפרט הטכני.	קומפ'	1.00	220,000.00	220,000.00
17.01.002	מחיר להתקנת אינטרקום אשר יקשר בין תא המעלית ולוח פיקוד ומרכז הבקרה כולל מטען ומצבר הניתן להטענה.	קומפ'	1.00	5,000.00	5,000.00
17.01.003	מחיר להתקנת סולם בבור פיר המעלית.	קומפ'	1.00	1,000.00	1,000.00
17.01.004	מחיר שרות לשנת שרות ואחריות	קומפ'	1.00	12,000.00	12,000.00
17.01.005	מחיר שרות לשנה לאחר תקופת האחריות	קומפ'	1.00		
17.01.006	מחיר שרות לשנה לאחר תקופת האחריות כולל חלקי חילוף	קומפ'	1.00		
סה"כ 17.01 מעליות נוסעים					238,000.00

28/07/2011

דף מס': 011

מרכז מעליות רחובות

מבנה 01 עבודות בניה ג - 1

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
				<u>פרק 30 שינויים והתאמות משרד קבלה בקומה א</u>	
				<u>תת פרק 30.01</u>	
				פירווק קיר גבס קיים כולל ניתוק תקרה	30.01.001
1,400.00	40.00	35.00	מ"ר	אקוסטית ופינוי הפסולת למקום שפיכה מוסדר	
				תוספת למחיצות גבס עבור בידוד אקוסטי על ידי צמר זכוכית בעובי "2 במשקל 24 ק"ג/מ"ר.	30.01.002
900.00	30.00	30.00	מ"ר	מחיצות גבס דו קרומי דו צדדי בעובי כולל כ-12 ס"מ עם מסילה עליונה ותחתונה וניצבים מפח מגולוון, הכל עד גמר מושלם מוכן לצבע.	30.01.003
6,000.00	200.00	30.00	מ"ר	המדידה נטו ללא פתחים.	
				פירווק תקרה אקוסטית קיימת ופינוי פסולת למקום שפיכה מוכר.	30.01.004
800.00	50.00	16.00	מ"ר	סינור גבס בפריסה עד 80 ס"מ מסביב לתקרה אקוסטית כדוגמת הקיים באתר.	30.01.005
1,500.00	150.00	10.00	מטר	העתקת גופי תאורה קיימים למיקום חדש כולל חיזוק הגופים לתקרת בטון קיימת על ידי 2 תמיכות.	30.01.006
750.00	250.00	3.00	יח'		
600.00	150.00	4.00	נק'	ביטול נקודות חשמל קיימות.	30.01.007
				אספקה והתקנת תקרה אקוסטית דוגמת הקיימת או ש"ע כולל התאמה לתקרה קיימת.	30.01.008
2,500.00	250.00	10.00	מ"ר		
				פירווק דלת קיימת כולל משקוף ופינוי לאתר פסולת מוכר.	30.01.009
150.00	150.00	1.00	יח'		
				העתקת דלת קיימת כולל משקוף המחיר כולל השלמת הלבשות ופירזול.	30.01.010
600.00	600.00	1.00	יח'		
				אספקה והתקנת דלת עץ במידות 90/210 דוגמת הקיים במבנה המחיר כולל צבע ופירזול דוגמת הקיים במבנה.	30.01.011
1,500.00	1,500.00	1.00	יח'		
				העתקת דלפק קיים לרבות התאמת מידות, תיקוני ריצוף, חשמל ותקשורת.	30.01.012
3,500.00	3,500.00	1.00	קומפ'		
				העתקת חלונות קבלת קהל	30.01.013
1,500.00	1,500.00	1.00	קומפ'		
				החלפת ריצוף קיים	30.01.014
3,600.00	300.00	12.00	מ"ר		
				תיקוני טיח	30.01.015
1,800.00	300.00	6.00	מ"ר		
				צביעת קירות קיימים וקירות גבס חדשים בסופר קליל מגוון לפי בחירת המתכנן.	30.01.016
1,200.00	60.00	20.00	מ"ר		
				נקודות מאור	30.01.017
1,200.00	300.00	4.00	נק'		
29,500.00				להעברה בתת פרק 01.30.01	

28/07/2011

דף מס': 012

מרכז מעליות רחובות

מבנה 01 עבודות בניה ג - 1

סך הכל	מחיר יחידה	כמות	יחידה	תאור	סעיף
29,500.00				מהעברה	
1,680.00	420.00	4.00	יח'	אספקה והתקנת גופי תאורה שקועים בתקרה אקוסטית דוגמת הקיים.	30.01.018
1,800.00	300.00	6.00	נק'	נקודת בית תקע	30.01.019
1,200.00	1,200.00	1.00	קומפ'	העתקת עמדת כיבוי אש	30.01.020
1,500.00	1,500.00	1.00	קומפ'	התאמות במיזוג אוויר ושאר המערכות בהתאם לשינוי התקרה.	30.01.021
35,680.00				סה"כ 30.01 .	

28/07/2011

דף מס': 014

מרכז מעליות רחובות

מבנה 01 עבודות בניה ג - 1

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר יחידה	סך הכל
פרק 79 התאמות					
תת פרק 79.01 סעיפים חדשים/הגדלת סעיפים קיימים:					
79.01.001	פירוק קיר גבס	מ"ר	35.00	40.00	1,400.00
79.01.002	בניית קיר גבס דו קרומי	מ"ר	30.00	120.00	3,600.00
79.01.003	בידוד אקוסטי לקיר גבס	מ"ר	30.00	40.00	1,200.00
79.01.004	פירוק תקרה אקוסטית.	מ"ר	16.00	40.00	640.00
79.01.005	סינאר לחיזוק תקרה אקוסטית	מטר	10.00	200.00	2,000.00
79.01.006	העתקת גופי תאורה קיימים	יח'	3.00	250.00	750.00
79.01.007	ביטול נקודות חשמל קיימות	יח'	4.00	150.00	600.00
79.01.008	תקרה אקוסטית חדשה	מ"ר	10.00	200.00	2,000.00
79.01.009	פירוק דלת קיימת	יח'	1.00	400.00	400.00
79.01.010	העתקת דלת קיימת	יח'	1.00	400.00	400.00
79.01.011	דלת עץ במידות 90/120 ס"מ לרבות המשקוף	יח'	1.00	2,800.00	2,800.00
79.01.012	העתקת דלפק קיים לרבות התאמת מידות, תיקוני ריצוף, חשמל ותקשורת	קומפ'	1.00	3,500.00	3,500.00
79.01.013	העתקת חלונות קבלת קהל	קומפ'	1.00	1,500.00	1,500.00
79.01.014	החלפת ריצוף קיים	מ"ר	12.00	220.00	2,640.00
79.01.015	תיקוני טיח	מ"ר	6.00	180.00	1,080.00
79.01.016	צבע פנים	מ"ר	20.00	45.00	900.00
79.01.017	נקודות תאורה	יח'	4.00	250.00	1,000.00
79.01.018	גופי תאורה	יח'	4.00	400.00	1,600.00
79.01.019	נקודות בית תקע קומפלט	יח'	6.00	250.00	1,500.00
79.01.020	העתקת עמדה כיבוי אש	יח'	1.00	1,200.00	1,200.00
79.01.021	התאמות במיזוג אוויר ושאר המערכות לרבות אביזרים בהתאם לשינוי התקרה	קומפ'	1.00	1,500.00	1,500.00
32,210.00	סה"כ 79.01 סעיפים חדשים/הגדלת סעיפים קיימים:				
489,143.40	סה"כ עבודות בניה ג - 1				

28/07/2011

כתב כמויות (ריכוד)

דף מס': 015

מרכז מעליות רחובות

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	21,600.00	21,600.00	מבנה 01 עבודות בניה ג - 1 פרק 00 עבודות הכנה והריסה תת פרק 00.01 . סה"כ 00 עבודות הכנה והריסה
	10,400.00	7,200.00 3,200.00	פרק 01 עבודות עפר תת פרק 01.01 הכשרת השטח תת פרק 01.02 חפירה סה"כ 01 עבודות עפר
	70,544.00	9,600.00 2,772.00 33,600.00 2,500.00 2,772.00 19,300.00	פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר תת פרק 02.01 יסודות תת פרק 02.02 מרצפים ורצפות תת פרק 02.03 קירות ועמודים תת פרק 02.04 קורות מעקות וחגורות תת פרק 02.05 תקרות וגגות תת פרק 02.07 פלדת זיון סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר
	8,500.00	3,000.00 2,500.00 3,000.00	פרק 05 עבודות איטום תת פרק 05.01 איטום גגות תת פרק 05.02 איטום רצפות תת פרק 05.03 איטום קירות סה"כ 05 עבודות איטום
	1,200.00	1,200.00	פרק 06 מסגרות פלדה תת פרק 06.01 . סה"כ 06 מסגרות פלדה
	28,359.40	28,359.40	פרק 08 מתקני חשמל ותקשורת תת פרק 08.03 נקודות חשמל סה"כ 08 מתקני חשמל ותקשורת

28/07/2011

דף מס': 016

מכרז מעליות רחובות

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
	14,650.00	13,900.00 750.00	פרק 09 עבודות טיח תת פרק 09.02 טיח חוץ תת פרק 09.05 חיזוק מקצועות וחיפוי מישקים סה"כ 09 עבודות טיח
	1,600.00	1,600.00	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי תת פרק 10.01 ריצוף באריחי טראצו וקרמיקה סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי
	16,800.00	16,800.00	פרק 11 עבודות צביעה תת פרק 11.01 סידור וצביעה על טיח בטון, לבנים סה"כ 11 עבודות צביעה
	238,000.00	238,000.00	פרק 17 מעליות תת פרק 17.01 מעליות נוסעים סה"כ 17 מעליות
	35,680.00	35,680.00	פרק 30 שינויים והתאמות משרד קבלה בקומה א תת פרק 30.01 . סה"כ 30 שינויים והתאמות משרד קבלה בקומה א
	9,600.00	9,600.00	פרק 40 עבודות פיתוח תת פרק 40.01 . סה"כ 40 עבודות פיתוח
	32,210.00	32,210.00	פרק 79 התאמות תת פרק 79.01 סעיפים חדשים/הגדלת סעיפים קיימים: סה"כ 79 התאמות
489,143.40			סה"כ 01 עבודות בניה ג - 1

28/07/2011

דף מס': 017

מכרז מעליות רחובות

סך מבנה	סך פרק	
		מבנה 01 עבודות בניה ג - 1
	21,600.00	פרק 00 עבודות הכנה והריסה
	10,400.00	פרק 01 עבודות עפר
	70,544.00	פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר
	8,500.00	פרק 05 עבודות איטום
	1,200.00	פרק 06 מסגרות פלדה
	28,359.40	פרק 08 מתקני חשמל ותקשורת
	14,650.00	פרק 09 עבודות טיח
	1,600.00	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי
	16,800.00	פרק 11 עבודות צביעה
	238,000.00	פרק 17 מעליות
	35,680.00	פרק 30 שינויים והתאמות משרד קבלה בקומה א
	9,600.00	פרק 40 עבודות פיתוח
	32,210.00	פרק 79 התאמות
489,143.40		סה"כ 01 עבודות בניה ג - 1

28/07/2011

דף מס': 018

[מרכז מעליות רחובות](#)

סך מבנה	
489,143.40	מבנה 01 עבודות בניה ג - 1

סך הכל	
489,143.40	סכום לחישוב הנחה
	הנחה כללית %
	סה"כ לאחר הנחה
	16% מע"מ
	סה"כ כולל מע"מ

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן