

24 Kanfei Nesharim St.
P.O.B. 34091, Jerusalem, 91340 Israel
Tel.:972-2-6536360, Fax: 972-2-6536610

E-Mail: ben zeev@netvision.net.il

רח' כנפי נשרים 24
ת.ד. 34091, ירושלים, 91340
טל.: 02-6536360, פקס: 02-6536610

Moshe Ben-Ze'ev (1911-1995), Founder

משה בן-זאב ז"ל (1911-1995), מייסד

Meir Tseiger
Bennie Fritsch*
Marva Ish-Am
Izabel Elkeslassy**
Rinat Sayada

Jerusalem 10/06/2015 ירושלים

No. מס'

מאיר צייגר
בני פריטש*
מרובה איש-עם
איזבל אלקסלסי**
רינת סיידה

*Also admitted in New York
** Masters of Law (BCL, Oxford)

* חבר לשכת עוה"ד בניו יורק
** מוסמך במשפטים (אוקספורד)

לכבוד
רשימת תפוצה

באמצעות דוא"ל/פקס'

ס"ה 2 עמ'

ג.א.נ.,

הנדון: נכס ברח' ויצמן 19, גבעתיים (מכרז מס' נ-8/15) -
תשובות לשאלות הבהרה נוספות

להלן שאלות הבהרה נוספות שהופנו אל ועדת המכרזים בנוגע למכרז ולנכס מושא המכרז שבנדון ותשובות הועדה:

שאלה: האם אפשרי שהמזיע יהיה תאגיד שיבקש, ככל שיזכה במכרז, להחליפו בשלב רישום הזכויות בבעל המניות בתאגיד?

תשובה: שלילי, אלא אם התאגיד הזוכה יעביר על-פי כל דין, לרבות דיני המס, את זכויותיו לבעל המניות.

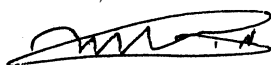
שאלה: סעיף 2.4 להסכם המכר עומד בסתירה לנוסח הצעה לרכישת נכס.

תשובה: בשלב זה של הגשת הצעה במכרז, יש להתעלם מהוראת סעיף 2.4. להסכם המכר, ולמלא את הסכום המוצע בסעיף 2.3 להסכם המכר בלבד וכן במסמך ההצעה לרכישת הנכס. סעיף 2.4 להסכם המכר יהיה רלבנטי ככל שתיערך התמחרות בין מציעים.

כל האמור במכתב זה לעיל אינו גורע מחובותיו של כל משתתף במכרז לערוך את כל הבדיקות הנדרשות בעצמו ובאחריותו בכל נושא אחר הקשור לנכס נשוא המכרז ו/או למכרז.

על המזיע לצרף אף מסמך זה כשהוא חתום על ידו למסמכי ההצעה.

בכבוד רב,



מאיר צייגר, עו"ד

העתק: -- מר גבי שוחט, סגן בכיר לחשב הכללי ויו"ר ועדת המכרזים
מר ניר ברלוביץ, מנהל מינהל הדיור הממשלתי ומ"מ יו"ר ועדת המכרזים
רו"ח חסן איסמאעיל, חשב משרד האוצר, חבר ועדת המכרזים

מר עמית אלון, מ"מ יו"ר ועדת המכרזים
מר דוד טוביה, חבר ועדת המכרזים, נציג השמאי הממשלתי
מר אורי לאני, חבר ועדת המכרזים
גבי עינת בלייכר, מרכזת ועדת המכרזים