

24 Kanfei Nesharim St.
P.O.B. 34091, Jerusalem, 91340 Israel
Tel.:972-2-6536360, Fax: 972-2-6536610

E-Mail: ben zeev@netvision.net.il

רח' כנפי נשרים 24
ת.ד. 34091, ירושלים, 91340
טל.: 02-6536360, פקס: 02-6536610

Moshe Ben-Ze'ev (1911-1995), Founder

משה בן-זאב ז"ל (1911-1995), מייסד

Jerusalem 07/04/2016 ירושלים

Meir Tseiger
Bennie Fritsch*
Marva Ish-Am
Izabel Elkeslassy**
Rinat Sayada

מאיר צייגר
בני פריטש*
מרובה איש-עם
איזבל אלקסלסי**
רינת סיידה

No. מס'

*Also admitted in New York
** Masters of Law (BCL, Oxford)

* חבר לשכת עוה"ד בניו יורק
** מוסמך במשפטים (אוקספורד)

לכבוד

רשימת תפוצה

באמצעות דוא"ל/פקס'

ס"ה 2 עמ'

ג.א.ג.,

הנדון: נכס ברח' ירמיהו 52, ירושלים (מכרז מס' נ-1 3/16)-תשובות לשאלות הבהרה (מכתב 2)

להלן שאלות הבהרה נוספות שהופנו אל ועדת המכרזים בנוגע למכרז ולנכס מושא המכרז שבנדון ותשובות הועדה:

שאלה: האם צריך להציע מחיר כולל מע"מ? האם בכלל יחול מע"מ?

תשובה: מבלי לגרוע מחובתו של משתתף במכרז לערוך את כל הבדיקות הנדרשות בעצמו ועל אחריותו, מבהירה ועדת המכרזים כי במקרה בו יכול מציע במכרז לחתום על המסמך הנקרא "תצהיר מע"מ" הנכלל במסמכי המכרז, קרי: יכול להצהיר שהרכישה היא במישור הפרטי ולא במישור העסקי וכן ראה הצהרות נוספות שם, לא יחול חיוב במע"מ בגין ההתקשרות.

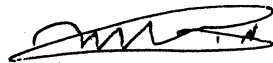
שאלה: האם נכון שזכויות הבניה שייכות לתת-חלקה 2 בלבד?

תשובה: מבלי לגרוע מחובתו של משתתף במכרז לערוך את כל הבדיקות הנדרשות בעצמו ועל אחריותו, מבהירה ועדת המכרזים כי הדבר נכון.

כל האמור במכתב זה לעיל אינו גורע מחובותיו של כל משתתף במכרז לערוך את כל הבדיקות הנדרשות בעצמו ובאחריותו בכל נושא אחר הקשור לנכס נושא המכרז ו/או למכרז.

על המציע לצרף אף מסמך זה כשהוא חתום על ידו למסמכי ההצעה.

בכבוד רב,



מאיר צייגר, עו"ד

העתק :-
מר גבי שוחט, סגן בכיר לחשב הכללי ויו"ר ועדת המכרזים
מר ניר ברלוביץ, מנהל מינהל הדיור הממשלתי ומ"מ יו"ר ועדת המכרזים
רו"ח חסן איסמאעיל, חשב משרד האוצר, חבר ועדת המכרזים
מר עמית אלון, מ"מ יו"ר ועדת המכרזים
מר דוד טוביה, חבר ועדת המכרזים, נציג השמאי הממשלתי
מר אורי לאני, חבר ועדת המכרזים
גב' עינת בלייכר, מרכזת ועדת המכרזים