



PL-SK

Interreg
Poľsko-Slovensko

Európsky fond regionálneho rozvoja



EUROPSKA UNIA

**Verejný obstarávateľ: Oravské múzeum Pavla Országha Hviezdoslava, Hviezdoslavovo nám.7
026 01 Dolný Kubín, IČO: 36145106**

SÚŤAŽNÉ PODKLADY

Podlimitná zákazka bez využitia elektronického trhoviska – uskutočnenie stavebných prác postup podľa § 113 – 114 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení

Predmet zákazky:

„Oravský hrad – adaptácia objektu Fary na expozíciu rašelinísk Oravy“

Súlad súťažných podkladov so zákonom č.343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v platnom znení:

Potvrdzuje:

Ing.Luboslava Šafrová

poverená výkonom VO

.....

Schvaľuje:

PaedDr. Mária Jagnešáková

riaditeľka

.....

máj, 2017



Interreg
Poľsko-Slovensko

Európsky fond regionálneho rozvoja



OBSAH SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV

- A. Pokyny na zhotovenie ponuky**
- B. Opis predmetu zákazky**
- C. Výkaz výmer**
- D. Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky:**
 - Zmluva o dielo
 - Príloha č.1
- E. Projektová dokumentácia**
 - Príloha č.1) Návrh na reštaurovanie pamiatky
 - Príloha č.2) Rozhodnutia a stanovisko KPU Žilina
- F. Návrh na plnenie kritérií**
- G. Podmienky účasti**
 - G.1) Osobné postavenie
 - G.2) Ekonomické a finančné postavenie
 - G.3) Technická a odborná spôsobilosť
- H. Jednotný európsky dokument – JED**
- J. Etický kódex záujemcu/uchádzača**

Časť „A“

POKYNY NA ZHOTOVENIE PONUKY

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

- 1.1. **Oravské múzeum Pavla Országha Hviezdoslava**
Hviezdoslavovo nám.7
026 01 Dolný Kubín
IČO: 36145106
- 1.2. **V zastúpení : PaedDr. Mária Jagnešáková, riaditeľka**
- 1.3. **Kontaktná osoba pre verejné obstarávanie:** Ing.Ľuboslava Šafrová, poverená výkonom VO
Adresa: Ing.Ľuboslava Šafrová – **TEMAKO**
Trojičné námestie 188
027 44 Tvrdošín
mob: 0904 444 280, e-mail: obstaravanie@temako.sk

2. Predmet zákazky

- 2.1. Predmetom zákazky je rekonštrukcia objektu Fary v areáli Oravského hradu, jeho adaptácia na expozíciu rašelinísk Oravy. Podrobné vymedzenie predmetu zákazky tvorí Opis predmetu zákazky (časť „B“), Výkaz výmer (časť „C“) a Projektová dokumentácia (časť „E“ + Prílohy č.1 a č.2)
- 2.2. Spoločný slovník obstarávania (CPV): 45000000-7, 45454100-5
- 2.3. Predpokladaná hodnota zákazky bez DPH: **541 934,46 EUR**

3. Komplexnosť dodávky

Uchádzač musí predložiť ponuku na celý predmet zákazky.
Predmet zákazky nie je rozdelený na časti. Verejný obstarávateľ nepripúšťa predložiť ponuku len na niektorú, alebo niektoré položky v rámci predmetu zákazky.

4. Zdroj finančných prostriedkov

Program cezhraničnej spolupráce Interreg V-A Poľsko – Slovensko 2014-2020 .
Projekt č. PLSK.01.01.00-12-0052/16 „Rašeliniská vrchoviskové - európsky unikát poľsko-slovenského pohraničia“

5. Zmluva

- 5.1. Výsledkom verejného obstarávania bude uzavretie zmluvy o dielo v zmysle § 536 a násl. Zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, týchto súťažných podkladov a ponuky víťazného uchádzača.



-
- 5.2. Podrobné vymedzenie zmluvných podmienok tvorí samostatná časť „D“ Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky

6. Miesto a termín realizácie predmetu zákazky

- 6.1. Miesto: Národná kultúrna pamiatka Oravský hrad v Oravskom Podzámku
6.2. Termín realizácie: do 9 mesiacov od prevzatia staveniska, najneskôr do 31.07.2018

7. Obhliadka miesta realizácie predmetu zákazky

- 7.1. Uchádzačovi sa doporučuje vykonať obhliadku miesta realizácie tak, aby si sám overil a získal všetky informácie, ktoré bude potrebovať pre prípravu, spracovanie ponuky a začatie prác na predmetnej stavbe. Všetky výdavky spojené s touto obhliadkou idú na ťarchu uchádzača.
7.2. Uchádzači, ktorí prejavia záujem o vykonanie obhliadky staveniska, dostanú podrobnejšie informácie a termín uskutočnenia obhliadky na nasledovných kontaktných údajoch verejného obstarávateľa: v pracovných dňoch od 8,00 do 14,00 hod. Oravské múzeum, admin. budova Oravského múzea, Oravský Podzámok č.2, kont. Osoba p. Rusnáková, tel. 0905 390333 e-mail: projekty@oravskemuzeum.sk.

8. Platnosť ponuky

- 8.1. Ponuky zostávajú platné počas lehoty viazanosti ponúk do 31.03.2018
8.2. Lehota viazanosti môže byť verejným obstarávateľom predĺžená.
8.3. Prípadné predĺženie lehoty viazanosti ponúk oznámi verejný obstarávateľ všetkým záujemcom a uchádzačom formou opravy údajov uvedených vo výzve na predkladanie ponúk prostredníctvom vestníka Úradu pre verejné obstarávanie.

9. Variantné riešenia

- 9.1 Variantné riešenia verejný obstarávateľ nepovoľuje.
9.2 Ak súčasťou ponuky bude aj variantné riešenie, takáto ponuka nebude zaradená do vyhodnotenia a bude sa považovať, akoby nebola predložená.

II. KOMUNIKÁCIA A VYSVETĽOVANIE

10. Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a uchádzačom:

- 10.1. Pri komunikácii postupuje verejný obstarávateľ v zmysle § 187 ods. (8) ZVO.
10.2. Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcom/uchádzačom bude uskutočňovaná v slovenskom jazyku, písomne, prostredníctvom pošty alebo iného doručovateľa, osobným dorúčením, prostredníctvom e-mailu, ako aj prostredníctvom profilu verejného obstarávateľa, alebo ich kombináciou, pokiaľ nie je vo výzve na predkladanie ponúk alebo v týchto SP uvedené inak.
10.3. Všetky vysvetlenia, rovnako ako kladné vybavenia žiadostí o nápravu, bude verejný obstarávateľ uverejňovať aj vo svojom profile.
10.4. Pre účely tohto verejného obstarávania sa na moment doručenia písomností (okrem písomností doručovaných elektronicky) medzi verejným obstarávateľom a uchádzačom alebo záujemcom použijú primerane ustanovenia o momente doručenia do vlastných rúk podľa všeobecného predpisu o správnom konaní (§ 24 a § 25 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní).
10.5 Z dôvodu zabezpečenia bezproblémovej komunikácie záujemca/uchádzač vo svojich podaniach uvedie nasledovné údaje:
- obchodné meno a sídlo/miesto podnikania



- identifikačné číslo
- korešpondenčnú adresu (v prípade, ak sa táto líši od sídla/miesta podnikania)
- meno a priezvisko kontaktnej osoby
- e-mailovú adresu a tel. číslo kontaktnej osoby

11. Vysvetľovanie a doplnenie súťažných podkladov:

- 11.1. V prípade potreby vysvetliť informácie uvedené vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných pokladoch alebo inej sprievodnej dokumentácii môže ktorýkoľvek zo záujemcov požiadať o vysvetlenie písomne, zaslaním resp. osobným dorúčením žiadosti na adresu uvedenú v čl.1.3., alebo na emailovú adresu: **obstaravanie@temako.sk**
- 11.2. Vysvetlenie informácií uvedených vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných pokladoch alebo inej sprievodnej dokumentácii verejný obstarávateľ bezodkladne oznámi všetkým záujemcom, najneskôr však tri pracovné dni pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk za predpokladu, že o vysvetlenie sa požiadava dostatočne vopred. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo poskytnúť záujemcom odpoveď na žiadosť o vysvetlenie prostredníctvom e-mailu. Zároveň budú všetky vysvetlenia uverejnené aj v profile verejného obstarávateľa.
- 11.3. Verejný obstarávateľ primerane predĺži lehotu na predkladanie ponúk, ak:
 - vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky alebo na preukázanie splnenia podmienok účasti nie je poskytnuté v lehote podľa bodu 11.2 aj napriek tomu, že bolo vyžiadané dostatočne vopred alebo
 - v dokumentoch potrebných na vypracovanie ponuky alebo na preukázanie splnenia podmienok účasti vykoná podstatnú zmenu.
- 11.4. Ak si vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky, návrhu alebo na preukázanie splnenia podmienok účasti hospodársky subjekt, záujemca alebo uchádzač nevyžiadal dostatočne vopred alebo jeho význam je z hľadiska prípravy ponuky nepodstatný, verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ nie je povinný predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk.

III. PRÍPRAVA PONUKY

12. Jazyk ponuky

Ponuky, návrhy a ďalšie doklady a dokumenty vo verejnom obstarávaní sa predkladajú v štátnom jazyku-slovenskom jazyku. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka; to neplatí pre ponuky, návrhy, doklady a dokumenty vyhotovené v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do štátneho jazyka.

13. Vyhotovenie ponuky

- 13.1. Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej/listinnej forme, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu, tzn. že musí byť vyhotovená písacím strojom alebo tlačiarenským výstupným zariadením výpočtovej techniky, ktorej obsah je pre fyzickú osobu čitateľný. Uchádzač predloží verejnému obstarávateľovi okrem písomnej/ listinnej formy ponuky aj kópiu každej časti ponuky v elektronickej podobe na pamäťovom médiu (každú časť na samostatnom CD/DVD alebo na inom vhodnom nosiči), vo formáte pdf. Na pamäťových médiách budú predložené kompletne časti ponúk uchádzača tak, aby obsah na nosiči bol identický s ponukou predloženou v listinnej (písomnej) forme (ponukou sa rozumejú všetky dokumenty tvoriace časť ponuky „Ostatné“, všetky dokumenty tvoriace časť ponuky „Kritériá“), pričom ak ide o



dokumenty, ktoré sú podpísané alebo obsahujú odtlačok pečiatky, predkladajú sa v elektronickej podobe s uvedením mena a priezviska osôb, ktoré dokumenty podpísali a dátum podpisu, bez uvedenia podpisu týchto osôb a odtlačku pečiatky. Ponuka predložená v elektronickej podobe na pamäťovom médiu bude v zmysle § 64 zákona uverejnená v profile verejného obstarávateľa, preto musí byť zo strany uchádzača primerane označená vo väzbe na zachovanie mlčanlivosti o obchodnom tajomstve a o informáciách označených ako dôverné podľa § 22 zákona, ako aj vo väzbe na ochranu osobných údajov podľa platných právnych predpisov SR.

- 13.2. Potvrdenia, doklady a dokumenty tvoriace obsah ponuky, požadované vo výzve a v týchto súťažných podkladoch musia byť v ponuke predložené ako originály alebo úradne overené kópie týchto dokladov alebo dokumentov, pokiaľ nie je určené inak.
- 13.3. Verejný obstarávateľ doporučuje dokumenty v jednotlivých častiach ponuky spojiť do jedného zväzku.
- 13.4. V prípade, že kópia ponuky na pamäťovom médiu (CD/DVD) bude obsahovať osobné údaje, uchádzač je povinný postupovať v súlade s § 7 zákona č.428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov (predložiť súhlas dotknutých osôb so spracovaním osobných údajov, anonymizovať osobné údaje) v súlade s relevantnými právnymi predpismi.

14. Oprávnený záujemca/uchádzač

- 14.1. Uchádzač môže predložiť iba jednu ponuku. Uchádzač nemôže byť v tom istom postupe zadávania zákazky členom skupiny dodávateľov, ktorá predkladá ponuku. Verejný obstarávateľ vylúči uchádzača, ktorý je súčasne členom skupiny dodávateľov. (§ 49 ods.7)
- 14.2. Ak predloží ponuku skupina dodávateľov, verejný obstarávateľ bude od nej vyžadovať vytvorenie právnej formy v prípade, že jej ponuka bude prijatá.
- 14.3. Verejný obstarávateľ v prípade skupiny dodávateľov utvorenej na dodanie predmetu zákazky vyžaduje, aby všetci členovia takejto skupiny dodávateľov udelili splnomocnenie jednému z členov skupiny dodávateľov, konať v mene všetkých členov skupiny dodávateľov a prijímať pokyny v tomto verejnom obstarávaní, ako aj konať v mene skupiny pre prípad prijatia jej ponuky. Plná moc bude podpísaná všetkými členmi skupiny alebo osobou/osobami oprávnenými konať v danej veci za každého člena skupiny. Plná moc, ako platný doklad musí byť s úradne (matrikou alebo notárom) overenými podpismi.

15. Obsah ponuky:

15.1 Ponuka predložená uchádzačom musí obsahovať:

15.1.1. uzavretú časť označenú: „**OSTATNÉ**“. Táto obálka bude obsahovať:

- a) identifikačné údaje uchádzača: (obchodný názov, adresa sídla uchádzača alebo miesto jeho podnikania, meno, priezvisko a funkcia štatutárneho/štatutárnych zástupcu/zástupcov uchádzača, IČO, DIČ, kontaktné telefónne číslo, email) podpísané štatutárnym zástupcom uchádzača (v prípade skupiny dodávateľov, za každého člena skupiny samostatne).
- b) doklady preukazujúce **splnenie podmienok účasti v zmysle časti „G“** súťažných podkladov.
- c) v prípade skupiny dodávateľov vystavenú plnú moc v súlade s čl. 14.3.
- d) Doklad o zložení **zábezpeky** v súlade s čl.22
- e) Kópia ponuky v elektronickej forme na pamäťovom médiu (CD/DVD alebo inom vhodnom nosiči) vo formáte pdf, ktorá bude obsahovať časť ponuky „Ostatné“. Kópia bude vyhotovená v súlade s čl. 13.1. a čl.13.4.



15.1.2. uzavretú časť označenú: „**KRITÉRIÁ**“. Táto obálka bude obsahovať:

- a) návrh na plnenie kritéria vypracovaný v zmysle Časti „F“ Návrh na plnenie kritéria, podpísaný štatutárnym zástupcom, alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača
- b) Podpísaný a vyplnený návrh **Zmluvy o dielo**, ktorý poskytol verejný obstarávateľ v prílohe súťažných podkladov (Časť „D“), v ktorom nie je možné uvádzať výhrady, ktoré by odporovali týmto súťažným podkladom. Uchádzač doplní do Zmluvy údaje v zmysle bodu 2., Prílohy č.1 k časti „D“ Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky.
Uchádzačom predložený návrh Zmluvy bude obsahovať aj prílohy, ktoré sú uvedené v bode 3., Prílohy č.1, časť „D“ Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky.
- c) Kópia ponuky v elektronickej forme na pamäťovom médiu (CD/DVD alebo inom vhodnom nosiči) vo formáte pdf , ktorá bude obsahovať časť ponuky „Kritériá“ . Kópia bude vyhotovená v súlade s čl. 13.1. a čl.13.4.

16. Mena, cena a spôsob určenia ceny v ponuke

- 16.1. Uchádzačom navrhovaná zmluvná cena musí byť vyjadrená v EUR na dve desatinné miesta.
- 16.2. Cenu stanoví uchádzač v rozsahu predloženého výkazu výmer. Takto ocenený výkaz výmer (rozpočet) bude súčasťou ponuky uchádzača. Cena za dielo bude spracovaná v súlade s ustanoveniami zákona NR č.18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení.
- 16.3. Uchádzač uvedie jednotkovú cenu každej položky stavebných prác a dodávok. Cena príslušnej položky stavebnej práce alebo dodávky je daná súčinom jednotkovej ceny a množstva uvedeného v súpise položiek. Celková cena stavebných prác a dodávok je daná súčtom cien jednotlivých položiek stavebných prác a dodávok.
- 16.4. Ak je uchádzač platiteľom DPH navrhovanú cenu uvedie v zložení:
celková cena bez DPH
sadzba DPH a výška DPH
celková cena vrátane DPH
- 16.5. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH v SR, uvedie navrhovanú cenu celkom, a na skutočnosť, že nie je platiteľom DPH v SR upozorní v ponuke poznámkou pri uvedení ceny.
- 16.6. Uchádzač je povinný dodržať množstvá uvedené vo výkaze výmer a merné jednotky tak, ako sú uvedené pri jednotlivých položkách.
- 16.7. Uchádzač bude ponúkať komplexné zhotovenie diela, tak aby celková cena ponuky pokryla všetky jeho záväzky v zmysle súťažných podkladov z hľadiska zhotovenia diela vrátane obstarávania a nákladov podzhotoviteľov uchádzača. To znamená, že cena musí obsahovať cenu za celú uskutočnenú prácu, t.j. všetky náklady nevyhnutné na zhotovenie diela.

17. Náklady na ponuku

- 17.1. Všetky výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez akéhokoľvek finančného nároku voči verejnému obstarávateľovi a to bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.
- 17.2. Ponuky predložené verejnému obstarávateľovi v lehote na predkladanie ponúk sa uchádzačovi nevracajú. Verejný obstarávateľ si ich ponecháva ako súčasť dokumentácie verejného obstarávania.

IV. PREDKLADANIE PONÚK



- 18.1. Ponuka sa predkladá tak, aby obsahovala osobitne oddelenú a uzavretú časť týkajúcu sa návrhu na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk, označenú slovom "**Kritériá**" a osobitne oddelenú a uzavretú ostatnú časť ponuky, označenú slovom "**Ostatné**".

19. Označenie ponúk

- 19.1. Uchádzač musí vložiť časti ponúk „**Ostatné**” a „**Kritériá**” do vonkajšieho obalu a uzatvoriť.

- 19.2. Vonkajší obal musí obsahovať nasledovné údaje:

- a) adresu na ktorú je potrebné ponuky doručiť:

Ing.Ľuboslava Šafrová - TEMAKO

Trojččné námestie 188

027 44 Tvrdošín

- b) **obchodné meno alebo názov, sídlo, miesto podnikania uchádzača alebo obvyklého pobytu uchádzača** (v prípade skupiny za každého člena skupiny - mená a adresy všetkých členov skupiny) .

- c) označenie: **Súťaž - Neotvárať!**

heslo: „**Rekonštrukcia Fary**”

20. Miesto a lehota na predkladanie ponúk

- 20.1. Ponuky musia byť doručené na adresu uvedenú v bode 19.2.a) poštou, osobne alebo kuriérnou službou najneskôr do **04.07.2017 do 10:00 hod.**
- 20.2. Pri osobnom doručení resp. kuriérnou službou: adresa ako v bode 19.2.a), kancelária na 1.poschodí. Pracovná doba je pondelok až piatok od 8.00 do 15.00 hod. Obedňajšia prestávka je od 11.00 do 12.00 hod. Dňa **04.07.2017** ponuku doručiť do **10:00 hod.**
- 20.3. Ponuka doručovaná poštou musí byť do lehoty na predkladanie ponúk už doručená na adresu uvedenú v bode 19.2.a) t.j. rozhodujúci je dátum a čas doručenia na určenú adresu a nie dátum a čas podania na poštovom úrade a verejný obstarávateľ nenesie zodpovednosť za neskoré doručenie ponuky.
- 20.4. Ponuka predložená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk sa vráti uchádzačovi neotvorená.

21. Doplnenie, zmena a odvolanie ponuky

- 21.1. Uchádzač môže doplniť, zmeniť svoju ponuku písomným oznámením, pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk, uvedenej v bode 20.1.
- 21.2. Toto písomné oznámenie musí byť označené a doručené na adresu uvedenú v bode 19.2.a) v uzavretom obale navyše s označením : Doplnenie (resp.Zmena) – Neotvárať a heslom súťaže.
- 21.3. Uchádzač môže svoju ponuku odvolať len pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk písomným oznámením, ktoré bude podpísané osobou, alebo osobami oprávnenými konať v obchodných záväzkových vzťahoch v mene uchádzača.
- 21.4. Žiadna ponuka nemôže by pozmenená po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk.

22. Zábezpeka ponuky

- 22.1. Verejný obstarávateľ viazanosť ponuky zabezpečuje zábezpekou v súlade s § 46 zákona o VO. Zábezpeka je poskytnutie bankovej záruky za uchádzača alebo zloženie finančných prostriedkov uchádzačom na účet verejného obstarávateľa v banke alebo v pobočke zahraničnej banky.
- 22.2. Výšku zábezpeky verejný obstarávateľ stanovil vo výške **10 000,00** (slovom desaťtisíc) Eur .



Spôsob zloženia zábezpeky si vyberie uchádzač podľa podmienok uvedených v bode 22.3. tejto časti súťažných podkladov.

22.3. Spôsoby a podmienky zloženia zábezpeky:

a) Zložením finančných prostriedkov na bankový účet verejného obstarávateľa:

Banka: Štátna pokladnica

IBAN: SK40 8180 0000 0070 0048 1213

Variabilný symbol: **IČO** uchádzača

Poznámka: **„Zábezpeka Fara“**

Finančné prostriedky musia byť pripísané na účet verejného obstarávateľa najneskôr k uplynutiu lehoty na predkladanie ponúk. Doba platnosti zábezpeky formou zloženia finančných prostriedkov na účet verejného obstarávateľa je totožná s lehotou viazanosti ponúk podľa týchto súťažných podkladov. Ak finančné prostriedky nebudú zložené na bankovom účte verejného obstarávateľa podľa vyššie uvedených pravidiel, uchádzač bude zo súťaže vylúčený.

b) Poskytnutím bankovej záruky za uchádzača:

Poskytnutie bankovej záruky sa riadi ustanoveniami § 313 až § 322 Obchodného zákonníka. Záručná listina môže byť vystavená bankou so sídlom v Slovenskej republike, pobočkou zahraničnej banky v Slovenskej republike alebo zahraničnou bankou. Doba platnosti bankovej záruky môže byť v záručnej listine obmedzená najmenej do uplynutia lehoty viazanosti ponúk podľa týchto súťažných podkladov. Záručná listina, v ktorej banka písomne vyhlási, že uspokojí verejného obstarávateľa ako veriteľa za uchádzača do výšky finančných prostriedkov, ktoré veriteľ požaduje ako zábezpeku viazanosti ponuky uchádzača, musí byť súčasťou ponuky. Ak záručná listina nebude súčasťou ponuky, bude uchádzač zo súťaže vylúčený. Ak bude uchádzač vyžadovať vrátenie originálu záručnej listiny banky, v ponuke predloží originál záručnej listiny banky (voľný, neviazaný s ponukou) a v origináli ponuky jej overenú kópiu zviazanú s ponukou.

22.4. Ak uchádzač zložil finančné prostriedky na účet verejného obstarávateľa podľa týchto súťažných podkladov, verejný obstarávateľ ju vráti aj s úrokmi, ak mu ich jeho banka alebo pobočka zahraničnej banky poskytuje.

22.5. Zábezpeka prepadne v prospech verejného obstarávateľa, ak uchádzač:

a) odstúpi od svojej ponuky v lehote viazanosti ponúk alebo

b) neposkytne súčinnosť alebo odmietne uzavrieť zmluvu podľa § 56 ods.8 až 12

22.6. Verejný obstarávateľ uvoľní alebo vráti zábezpeku uchádzačovi najneskôr do siedmich dní od dňa:

a) márneho uplynutia lehoty na doručenie námietky v prípade jeho vylúčenia z verejného obstarávania alebo ak dôjde k zrušeniu použitého postupu zadávania zákazky verejným obstarávateľom,

b) uzavretia zmluvy.

22.7. Ak uchádzač zložil zábezpeku formou bankovej záruky, táto zanikne uplynutím lehoty, na ktorú bola vystavená, ak verejný obstarávateľ neoznami banke písomne svoje nároky z bankovej záruky, ktoré vznikli počas lehoty viazanosti ponúk.

V. OTVÁRANIE A VYHODNOTENIE PONÚK

23. Otváranie ponúk

23.1 Otváranie ponúk a časti ponúk „Ostatné“ je neverejné a uskutoční sa bez účasti uchádzačov. Dátum a čas otvárania je uvedený vo Výzve na predkladanie ponúk. Otváranie ponúk vykoná



komisia tak, že najskôr overí neporušenosť ponúk a následne otvorí ponuky a časti ponúk, označené ako „Ostatné”.

- 23.1.1. Po otvorení časti ponúk, označených ako „Ostatné” sa vykonajú všetky úkony podľa zákona o verejnom obstarávaní, spočívajúce vo vyhodnotení týchto časti ponúk, podaní vysvetlenia, doplnení týchto časti ponúk, pri verejnej súťaži aj vo vyhodnotení splnenia podmienok účasti a vylúčení uchádzačov alebo vylúčení ponúk uchádzačov.
- 23.2. Otváranie častí ponúk, označených ako „Kritériá” sa uskutoční v lehote podľa zákona (§ 52 ods.2).
- 23.3. Otváranie častí ponúk, označených ako „Kritériá” vykoná komisia len vo vzťahu k ponukám, ktoré neboli vylúčené, a to na mieste a v čase oznámenom uchádzačom, ktorých ponuky neboli vylúčené; medzi odoslaním oznámenia a otváraním časti ponúk, označených ako „Kritériá”, musí byť aspoň päť pracovných dní. Verejný obstarávateľ umožňuje účasť na otváraní časti ponúk, označených ako „Kritériá” všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk a ktorých ponuka nebola vylúčená. Komisia otvorí časti ponúk, označených ako „Kritériá” v prítomnosti štatutárnych orgánov uchádzačov, alebo nimi písomne poverených zástupcov, ktorí sa rozhodnú zúčastniť tohto aktu. Uchádzač (fyzická osoba), štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu uchádzača (právnická osoba) sa preukáže na otváraní ponúk preukazom totožnosti. Poverený zástupca uchádzača sa preukáže preukazom totožnosti a splnomocnením na zastupovanie. Prítomní štatutárni predstavitelia uchádzačov alebo ich zástupcovia podpíšu prezenčnú listinu potvrdzujúcu ich účasť.
- 23.4. Komisia overí neporušenosť časti ponúk, označených ako „Kritériá” a zverejní obchodné mená alebo názvy, sídla, miesta podnikania alebo adresy pobytov všetkých uchádzačov a ich návrhy na plnenie kritérií, ktoré sa dajú vyjadriť číslom, určených verejným obstarávateľom na vyhodnotenie ponúk. Ostatné údaje uvedené v častiach ponúk, označených ako „Kritériá” sa nezverejňujú.
- 23.5. Verejný obstarávateľ najneskôr do 5 (piatich) dní odo dňa otvárania časti ponúk, označených ako „Kritériá” pošle všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuky v lehote na predkladanie ponúk a ktorých ponuka nebola vylúčená, zápisnicu z otvárania týchto časti ponúk. Zápisnica obsahuje údaje zverejnené podľa čl.23.4.

24. Dôvernosc a etika procesu verejného obstarávania

- 24.1. Verejný obstarávateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o informáciách označených ako dôverné, ktoré im uchádzač alebo záujemca poskytol; na tento účel uchádzač alebo záujemca označí, ktoré skutočnosti považuje za dôverné.
- 24.2. Za dôverné informácie je na účely tohto zákona možné označiť výhradne obchodné tajomstvo, technické riešenia a predlohy, návody, výkresy, projektové dokumentácie, modely, spôsob výpočtu jednotkových cien a ak sa neuvádzajú jednotkové ceny, ale len cena, tak aj spôsob výpočtu ceny a vzory.
- 24.3. Ustanovením odseku 24.1 nie sú dotknuté ustanovenia tohto zákona, ukládajúce povinnosť verejného obstarávateľa a obstarávateľa oznamovať či zasielať úradu dokumenty a iné oznámenia, ako ani ustanovenia ukládajúce verejnemu obstarávateľovi, obstarávateľovi a úradu zverejňovať dokumenty a iné oznámenia podľa tohto zákona a tiež povinnosti zverejňovania zmlúv podľa osobitného predpisu (Zákon č.211/2000 Z.z v znení neskorších predpisov).

25. Vyhodnotenie splnenia podmienok účasti



-
- 25.1. Verejný obstarávateľ posudzuje splnenie podmienok účasti v súlade s výzvou na predkladanie ponúk. V procese vyhodnotenia splnenia podmienok účasti uchádzačov verejný obstarávateľ použije postupy uvedené v § 40 zákona. Ak prichádza do úvahy, použije sa § 152 ods.4 zákona.
- 25.2. Verejný obstarávateľ písomne požiada uchádzača alebo záujemcu o vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov, ak z predložených dokladov nemožno posúdiť ich platnosť alebo splnenie podmienky účasti. Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ neurčí dlhšiu lehotu, uchádzač alebo záujemca doručí vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov do
- a) dvoch pracovných dní odo dňa odoslania žiadosti, ak sa komunikácia uskutočňuje prostredníctvom elektronických prostriedkov,
 - b) piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti, ak sa komunikácia uskutočňuje inak, ako podľa písmena a).
- 25.3. Verejný obstarávateľ písomne požiada uchádzača alebo záujemcu o nahradenie inej osoby, prostredníctvom ktorej preukazuje finančné a ekonomické postavenie alebo technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť, ak existujú dôvody na vylúčenie. Ak verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ neurčí dlhšiu lehotu, uchádzač alebo záujemca je tak povinný urobiť do piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti.
- 25.4. Verejný obstarávateľ vylúči z verejného obstarávania uchádzača alebo záujemcu, ak
- a) nesplnil podmienky účasti,
 - b) predložil neplatné doklady; neplatnými dokladmi sú doklady, ktorým uplynula lehota platnosti,
 - c) poskytol informácie alebo doklady, ktoré sú nepravdivé alebo pozmenené tak, že nezodpovedajú skutočnosti,
 - d) pokúsil sa neoprávnene ovplyvniť postup verejného obstarávania,
 - e) pokúsil sa získať dôverné informácie, ktoré by mu poskytli neoprávnenú výhodu,
 - f) konflikt záujmov podľa § 23 nemožno odstrániť inými účinnými opatreniami,
 - g) na základe dôveryhodných informácií má dôvodné podozrenie, že uchádzač alebo záujemca uzavrel v danom verejnom obstarávaní s iným hospodárskym subjektom dohodu narušajúcu hospodársku súťaž, *(ak je táto podmienka uvedená v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania alebo v oznámení použitom ako výzva na súťaž)*
 - h) pri posudzovaní odbornej spôsobilosti preukázateľne identifikoval protichodné záujmy záujemcu alebo uchádzača, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť plnenie zákazky,
 - i) nepredložil po písomnej žiadosti vysvetlenie alebo doplnenie predložených dokladov v určenej lehote,
 - j) nepredložil po písomnej žiadosti doklady nahradené jednotným európskym dokumentom v určenej lehote,
 - k) nenahradil inú osobu, prostredníctvom ktorej preukazuje splnenie podmienok účasti finančného a ekonomického postavenia alebo technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, ktorá nespĺňa určené požiadavky, v určenej lehote inou osobou, ktorá spĺňa určené požiadavky,
 - l) nenahradil subdodávateľa, ktorý nespĺňa požiadavky určené verejným obstarávateľom alebo obstarávateľom novým subdodávateľom, ktorý spĺňa určené požiadavky, v lehote podľa § 41 ods. 2.
- 25.5. Verejný obstarávateľ vylúči z verejného obstarávania aj uchádzača, ak narušenie hospodárskej súťaže, ktoré vyplynulo z prípravných trhových konzultácií alebo jeho predbežného zapojenia podľa § 25, nemožno odstrániť inými účinnými opatreniami ani po vyjadrení uchádzača; verejný obstarávateľ pred takýmto vylúčením poskytne uchádzačovi možnosť v lehote piatich
-



- pracovných dní od doručenia žiadosti preukázať, že jeho účasťou na prípravných trhových konzultáciách alebo predbežnom zapojení nedošlo k narušeniu hospodárskej súťaže.
- 25.6. Uchádzač, ktorý nespĺňa podmienky účasti osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. a), g) a h) alebo sa na neho vzťahuje dôvod na vylúčenie podľa bodu 25.4. písm. d) až g) a bodu 25.5, je oprávnený verejnemu obstarávateľovi preukázať, že prijal dostatočné opatrenia na vykonanie nápravy. Opatreniami na vykonanie nápravy musí uchádzač preukázať, že zaplatil alebo sa zaviazal zaplatiť náhradu týkajúcu sa akejkolvek škody, napravil pochybenie, dostatočne objasnil sporné skutočnosti a okolnosti, a to aktívnou spoluprácou s príslušnými orgánmi, a že prijal konkrétne technické, organizačné a personálne opatrenia, ktoré sú určené na to, aby sa zabránilo budúcim pochybeniam, priestupkom, správny deliktom alebo trestným činom.
- 25.7. Uchádzač, ktorému bol uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v inom členskom štáte, nie je oprávnený verejnemu obstarávateľovi preukázať, že prijal opatrenia na vykonanie nápravy podľa bodu 25.6. druhej vety, ak je toto rozhodnutie vykonateľné v Slovenskej republike.
- 25.8. Verejný obstarávateľ posúdi opatrenia na vykonanie nápravy podľa bodu 25.6. druhej vety predložené uchádzačom, pričom zohľadní závažnosť pochybenia a jeho konkrétne okolnosti. Ak opatrenia na vykonanie nápravy predložené uchádzačom považuje verejný obstarávateľ za nedostatočné, vylúči uchádzača z verejného obstarávania.
- 25.9. Uchádzačovi bude písomne oznámené jeho vylúčenie s uvedením dôvodu a lehoty, v ktorej môže byť doručená námietka.

26. Vyhodnocovanie ponúk

- 26.1. Vyhodnocovanie ponúk je neverejné. Komisia vyhodnocuje ponuky z hľadiska splnenia požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky a v prípade pochybností overí správnosť informácií a dôkazov, ktoré poskytli uchádzači. Ak verejný obstarávateľ vyžadoval od uchádzačov zábezpeku, komisia posúdi zloženie zábezpeky.
- Ak komisia identifikuje nezrovnalosti alebo nejasnosti v informáciách alebo dôkazoch, ktoré uchádzač poskytol, písomne požiada o vysvetlenie ponuky a ak je to potrebné aj o predloženie dôkazov. Vysvetlením ponuky nemôže dôjsť k jej zmene. Za zmenu ponuky sa nepovažuje odstránenie zrejmých chýb v písaní a počítaní.
- 26.2. Ak sa pri určitej zákazke javí ponuka ako mimoriadne nízka vo vzťahu k tovaru, stavebným prácam alebo službe, komisia písomne požiada uchádzača o vysvetlenie týkajúce sa tej časti ponuky, ktoré sú pre jej cenu podstatné. Vysvetlenie sa môže týkať najmä:
- hospodárnosti stavebných postupov, hospodárnosti výrobných postupov alebo hospodárnosti poskytovaných služieb,
 - technického riešenia alebo osobitne výhodných podmienok, ktoré má uchádzač k dispozícii na dodanie tovaru, na uskutočnenie stavebných prác, na poskytnutie služby,
 - osobitosti tovaru, osobitosti stavebných prác alebo osobitosti služby navrhovanej uchádzačom,
 - dodržiavania povinností v oblasti ochrany životného prostredia, sociálneho práva alebo pracovného práva podľa osobitných predpisov,
 - dodržiavania povinností voči subdodávateľom,
 - možnosti uchádzača získať štátnu pomoc.

-
- 26.3. Ak boli predložené najmenej tri ponuky od uchádzačov, ktorí spĺňajú podmienky účasti, ktoré spĺňajú požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky, mimoriadne nízkou ponukou je vždy aj ponuka, ktorá obsahuje cenu plnenia najmenej o
- 15% nižšiu, ako priemer cien plnenia podľa ostatných ponúk okrem ponuky s najnižšou cenou alebo
 - 10% nižšiu, ako je cena plnenia podľa ponuky s druhou najnižšou cenou plnenia.
- 26.4. Komisia zohľadní vysvetlenie ponuky uchádzačom v súlade s požiadavkou verejného obstarávateľa podľa čl.26.1 alebo odôvodnenie mimoriadnej nízkej ponuky uchádzačom, ktoré vychádza z predložených dôkazov.
- 26.5. Verejný obstarávateľ vylúči ponuku, ak
- uchádzač nezložil zábezpeku podľa určených podmienok
 - ponuka nespĺňa požiadavky na predmet zákazky uvedené v dokumentoch potrebných na vypracovanie ponuky,
 - uchádzač nedoručí písomné vysvetlenie ponuky na základe požiadavky podľa čl.26.1 do:
 - dvoch pracovných dní odo dňa odoslania žiadosti o vysvetlenie, ak komisia neurčila dlhšiu lehotu a komunikácia sa uskutočňuje prostredníctvom elektronických prostriedkov,
 - piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o vysvetlenie, ak komisia neurčila dlhšiu lehotu a komunikácia sa uskutočňuje inak ako podľa prvého bodu,
 - uchádzačom predložené vysvetlenie ponuky nie je svojim obsahom v súlade s požiadavkou podľa čl.26.1
 - uchádzač nedoručí písomné odôvodnenie mimoriadne nízkej ponuky do piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti, ak komisia neurčila dlhšiu lehotu,
 - uchádzačom predložené vysvetlenie mimoriadne nízkej ponuky a dôkazy dostatočne neodôvodňujú nízku úroveň cien alebo nákladov najmä s ohľadom na skutočnosti podľa čl. 26.2
 - uchádzač poskytol nepravdivé informácie alebo skreslené informácie s podstatným vplyvom na vyhodnotenie ponúk,
 - uchádzač sa pokúsil neoprávnene ovplyvniť postup verejného obstarávania.
- 26.6. Ak uchádzač odôvodňuje mimoriadne nízku ponuku získaním štátnej pomoci, musí byť schopný v primeranej lehote určenej komisiou preukázať, že mu štátna pomoc bola poskytnutá v súlade s pravidlami vnútorného trhu Európskej únie, inak verejný obstarávateľ vylúči ponuku.
- 26.7. Verejný obstarávateľ uchádzačovi písomne oznámi jeho vylúčenie s uvedením dôvodov vyplývajúcich najmä z nesúladu predloženej ponuky s technickými špecifikáciami, výkonnosťnými požiadavkami a funkčnými požiadavkami na predmet zákazky určenými verejným obstarávateľom a lehoty, v ktorej môže byť doručená námietka.
- 26.8. Komisia vyhodnocuje ponuky, ktoré neboli vylúčené, podľa kritérií na vyhodnotenie ponúk určených vo výzve na predkladanie ponúk a súťažných podkladoch a na základe pravidiel ich uplatnenia určených v čl.27, ktoré sú nediskriminačné a podporujú hospodársku súťaž.

27. Kritérium na výber najvýhodnejšej ponuky

27.1. Kritérium vyhodnotenia ponúk: **Najnižšia cena**

27.2. Pre účely vyhodnotenia sa použije celková cena s DPH (u neplatiteľov DPH cena celkom).

- 27.3. Víťazom súťaže sa stane ten uchádzač, ktorý navrhne za predmet zákazky najnižšiu celkovú cenu s DPH (u neplatiťelov DPH cena celkom). Poradie ostatných uchádzačov sa stanoví podľa veľkosti ponukových cien.

VI. PRIJATIE PONUKY

28. Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk

- 28.1 Ak nedošlo k predloženiu dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti skôr, verejný obstarávateľ je povinný po vyhodnotení ponúk vyhodnotiť splnenie podmienok účasti uchádzačmi, ktorí sa umiestnili na prvom až treťom mieste v poradí. Ak dôjde k vylúčeniu uchádzača alebo uchádzačov, vyhodnotí sa následne splnenie podmienok účasti ďalšieho uchádzača alebo uchádzačov v poradí tak, aby uchádzači umiestnení na prvom až treťom mieste v novo zostavenom poradí spĺňali podmienky účasti za predpokladu, že existuje dostatočný počet uchádzačov. Verejný obstarávateľ písomne požiadava uchádzačov o predloženie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti v lehote nie kratšej ako päť pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti a vyhodnotia ich podľa § 40 zákona o verejnom obstarávaní.
- 28.2 Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk, po skončení postupu podľa bodu 28.1 a po odoslaní všetkých oznámení o vylúčení uchádzača bezodkladne písomne oznámi všetkým uchádzačom, ktorých ponuky sa vyhodnocovali, výsledok vyhodnotenia ponúk a poradie uchádzačov a súčasne zverejní informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk a poradie uchádzačov v profile. Úspešnému uchádzačovi alebo uchádzačom oznámi, že jeho ponuku prijíma. Neúspešnému uchádzačovi oznámi, že neuspel a dôvody neprijatia jeho ponuky. Neúspešnému uchádzačovi v informácii o výsledku vyhodnotenia ponúk uvedie aj identifikáciu úspešného uchádzača alebo uchádzačov, informáciu o charakteristikách a výhodách prijatej ponuky alebo ponúk a lehotu, v ktorej môže byť doručená námietka.

29. Uzavretie zmluvy

- 29.1 Verejný obstarávateľ uzavrie zmluvu s úspešným uchádzačom v súlade s § 56 zákona. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore so súťažnými podkladmi a ponukou predloženou úspešným uchádzačom alebo uchádzačmi.
- Verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora, alebo ktorých subdodávateľa alebo subdodávateľa podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora. Povinnosť zápisu do registra partnerov verejného sektora upravuje osobitný predpis - zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 29.2 Úspešný uchádzač alebo uchádzači sú povinní poskytnúť verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť potrebnú na uzavretie zmluvy tak, aby mohla byť uzatvorená do 10 pracovných dní odo dňa uplynutia lehoty podľa § 56 odsekov 2 až 7 zákona, ak boli na ich uzatvorenie písomne vyzvaní.
- 29.3 Ak úspešný uchádzač alebo uchádzači odmietnu uzavrieť zmluvu alebo nie sú splnené povinnosti podľa bodu 29.2, verejný obstarávateľ môže uzavrieť zmluvu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí sa umiestnili ako druhí v poradí.
- 29.4 Ak uchádzač alebo uchádzači, ktorí sa umiestnili ako druhí v poradí odmietnu uzavrieť zmluvu, neposkytnú verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť potrebnú na ich uzavretie tak, aby



mohla byť uzavretá do 10 pracovných dní odo dňa, keď boli na jej uzavretie písomne vyzvaní verejný obstarávateľ môže uzavrieť zmluvu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí sa umiestnili ako tretí v poradí.

- 29.5 Uchádzač alebo uchádzači, ktorí sa umiestnili ako tretí v poradí, sú povinní poskytnúť verejnému obstarávateľovi riadnu súčinnosť, potrebnú na uzavretie zmluvy tak, aby mohla byť uzavretá do 10 pracovných dní odo dňa, keď boli na jej uzavretie písomne vyzvaní.
- 29.6. Pri zákazke na uskutočnenie stavebných prác, verejný obstarávateľ nevyžaduje údaje podľa § 41 ods.3 a 4 o dodávateľovi tovaru.

30. Subdodávatelia

- 30.1. Verejný obstarávateľ v súlade s § 41 ods.3 vyžaduje, aby úspešný uchádzač v zmluve najneskôr v čase jej uzavretia uviedol údaje o všetkých známych subdodávateľoch (v rozsahu: Názov subdodávateľa, IČO, predmet subdodávky a percentuálny podiel subdodávky) a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Tieto vyžadované údaje budú formou dokladu neoddeliteľnou prílohou č.4 k zmluve o dielo.
- 30.1.1 Ak úspešný uchádzač nemá v úmysle zadať časti plnenia predmetu zákazky subdodávateľom, predloží tento doklad k zmluve ako negatívny, t.j. úspešný uchádzač v predložennom doklade vyslovene uvedie, že zabezpečenie uvedeného predmetu zákazky nebude plniť prostredníctvom subdodávateľov. (V tom prípade bude tento doklad prílohou č.4 zmluvy).
- 30.2. Verejný obstarávateľ v návrhu zmluvy určí:
- a) povinnosť dodávateľa oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi,
 - b) pravidlá zmeny subdodávateľa a povinnosť dodávateľa oznámiť zmenu subdodávateľa a údaje o novom subdodávateľovi

31. Revízne postupy

- 31.1 Žiadosť o nápravu:
Uchádzač, záujemca, účastník alebo osoba, ktorej práva alebo právom chránené záujmy boli alebo mohli byť dotknuté postupom verejného obstarávateľa môže podať žiadosť o nápravu v súlade s § 164 zákona, proti
- a) oznámeniu o zámere uzavrieť zmluvu alebo koncesnú zmluvu, proti podmienkam vedeným v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania, v oznámení použitom ako výzva na súťaž, v oznámení o koncesii, v oznámení o vyhlásení súťaže návrhov a vo výzve na predkladanie ponúk pri podlimitnej zákazke,
 - b) podmienkam uvedeným v súťažných podkladoch, v koncesnej dokumentácii, v súťažných podmienkach alebo v iných dokumentoch poskytnutých verejným obstarávateľom v lehote na predkladanie ponúk alebo návrhov,
- 31.2 Námiety je oprávnený v súlade s § 170 zákona , podať:
- a) uchádzač,
 - b) záujemca,
 - c) účastník,
 - d) osoba, ktorej práva alebo právom chránené záujmy boli alebo mohli byť dotknuté postupom kontrolovaného alebo
 - e) orgán štátnej správy, ktorý osvedčí právny záujem v danej veci, ak boli kontrolovanému poskytnuté finančné prostriedky na dodanie tovaru, uskutočnenie stavebných prác alebo poskytnutie služieb z Európskej únie



32. Zrušenie verejného obstarávania

- 32.1 Verejný obstarávateľ zruší použitý postup zadávania zákazky, ak
- a) ani jeden uchádzač nespĺnil podmienky účasti vo verejnom obstarávaní a uchádzač neuplatnil námietky v lehote podľa zákona,
 - b) nedostal ani jednu ponuku,
 - c) ani jedna z predložených ponúk nezodpovedá požiadavkám určeným podľa § 42 alebo § 45 a uchádzač nepodal námietky v lehote podľa tohto zákona,
 - d) jeho zrušenie nariadil úrad.
- 32.2 Verejný obstarávateľ môže zrušiť verejné obstarávanie aj vtedy, ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie, ak sa v priebehu postupu verejného obstarávania vyskytli dôvody hodné osobitného zreteľa, pre ktoré nemožno od verejného obstarávateľa požadovať, aby vo verejnom obstarávaní pokračoval, najmä ak sa zistilo porušenie tohto zákona, ktoré má alebo by mohlo mať zásadný vplyv na výsledok verejného obstarávania, ak nebolo predložených viac ako dve ponuky alebo ak navrhované ceny v predložených ponukách sú vyššie ako predpokladaná hodnota.
- 32.3 Ak bude predložená len jedna ponuka a verejný obstarávateľ nezruší verejné obstarávanie, zverejní v profile odôvodnenie, prečo verejné obstarávanie nezrušil.
- 32.4 Verejný obstarávateľ je povinný bezodkladne upovedomiť všetkých uchádzačov alebo záujemcov o zrušení použitého postupu zadávania zákazky s uvedením dôvodu a oznámiť postup, ktorý použije pri zadávaní zákazky na pôvodný predmet zákazky.
- 32.5 Verejný obstarávateľ v oznámení o výsledku verejného obstarávania uvedie, či zadávanie zákazky bude predmetom opätovného uverejnenia.

33. Doplnujúce informácie

- 33.1. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo postupovať v zmysle § 116 ZVO v prípade naplnenia podmienok nevylučujúcich možnosť postupovať priamym rokovacím konaním.

Časť „B“

Opis predmetu zákazky

Predmet zákazky: Oravský hrad – adaptácia objektu Fary na expozíciu rašelinísk Oravy

Predmetom zákazky je rekonštrukcia objektu Fary v areáli Oravského hradu, jeho adaptácia na expozíciu rašelinísk Oravy. Jedná sa o dvojpodlažný, čiastočne podpivničený objekt z tradičných stavebných materialov. Nosné steny objektu sú murované z kameňa a tehál. Stropy na 1.PP a 1.NP sú klenbové. Nad 2.NP je v severnej časti klenba a v južnej časti drevený trámový strop. Vnútorne nadpražia okien a dvier v nosných stenách sú prevažne klenbové.

V priestoroch na 1.PP sú navrhnuté expozície rašelinísk. Pri vstupoch do expozičných miestností pri fasáde bude osadená demontovateľná drevená konštrukcia letnej terasy.

Na 1.NP bude expozícia so sociálnym zázemím a sklodom.

V južnej časti 2.NP budú priestory pre odborných pracovníkov – vstupná hala, dve miestnosti pre odborných pracovníkov, kuchyňa, šatník, kúpeľňa. V severnej časti so samostatným vstupom je navrhnutý archív a chodba s kúpeľňou.

Stavebné práce budú pozostávať zo zemných prác, zakladania, zvislých konštrukcií, vodorovných konštrukcií, úprav povrchov, reštaurovanie, ostatné konštrukcie, presun hmôt, izolácie proti vlhkosti, izolácie tepelné, zdravotnícka, konštrukcie tesárske, drevostavby, konštrukcie klampiarske, konštrukcie stolárske, kovové doplnkové konštrukcie, vzduchotechnika, dlažby, dlažby z prírodného kameňa, podlahy parketové, obklady, nátery, maľby, tapetovanie, elektroinštalácie.

Hlavnou požiadavkou pamiatkovej obnovy tzv. Fary bude zachovanie pamiatkových hodnôt pamiatkového objektu s dôrazom na rešpektovanie jeho hmotovej skladby v súčasnej podobe.

Predmet zákazky je podrobne opísaný v projektovej dokumentácii, ktorú vypracovala projekčná firma Akad. arch. Vladimír Jánoš, autorizovaný architekt, Horná 41, 974 01 Banská Bystrica a v Návrhu na reštaurovanie pamiatky vypracovaným ateliérom ORA Levoča.

Všetky činnosti nevyhnutné a súvisiace s dodaním, realizáciou a spustením do prevádzky stavby sa budú realizovať podľa projektovej dokumentácie, Návrhu na reštaurovanie pamiatky a v zmysle rozhodnutí a stanoviska Krajského pamiatkového úradu v Žiline a výkazu výmer, ktoré tvoria prílohu týchto súťažných podkladov.



1) Ekvivalentné riešenie


Ak niektorý z názvov, použitých parametrov, alebo rozpätie parametrov uvedených v projektovej dokumentácii, opise alebo vo výkaze výmer identifikuje konkrétny typ výrobku, alebo konkrétneho výrobcu, uchádzač môže nahradiť takýto výrobok ekvivalentným výrobkom pod podmienkou, že ekvivalentný výrobok bude spĺňať úžitkové, prevádzkové a funkčné charakteristiky, nevyhnutné na zabezpečenie účelu v zmysle predmetu zákazky a bude v rovnakej alebo vyššej kvalite.





Pokiaľ uchádzač predkladá ekvivalentné výrobky uvedie názov a popis pôvodnej položky a názov a popis položky ekvivalentnej.




Verejný obstarávateľ v prípade predloženia ekvivalentného riešenia požaduje predložiť od uchádzača skúšobný protokol alebo osvedčenie vydané orgánom posudzovania zhody vykonávajúcim činnosti posudzovania zhody vrátane kalibrácie, skúšania, osvedčovania a inšpekcie, ktorý je akreditovaný podľa osobitného predpisu, ako dôkaz, že tovar, stavebné práce alebo služby zodpovedajú určenému opisu predmetu zákazky, kritériám na vyhodnotenie ponúk alebo zmluvným podmienkam.



Verejný obstarávateľ bude akceptovať skúšobný protokol alebo certifikát vydaný takýmto orgánom so sídlom v inom členskom štáte. Ak uchádzač alebo záujemca objektívne nemá možnosť získať príslušný dokument v určených lehotách, verejný obstarávateľ prijme aj iné dôkazy predložené uchádzačom alebo záujemcom, ako je napríklad technická dokumentácia výrobcu, za predpokladu, že preukazujú, že tovar, stavebné práce alebo služby spĺňajú požiadavky určené verejným obstarávateľom.





OZN.	KÓD	POLOŽKA	MNOŽSTVO (ks)	Označenie vo výkresoch	Poznámka
		1.PP			
		č. miestnosti 127 (expozícia 1)			
	Osvetľovacia rampa	2 x rampa 4m		A1, A2	
	3.P292.004.0	Modul 31X38 L=4000 čierna farba	2		
	3.MXY3.004.0	Pravá koncovka s prívodom	2		
	3.MXY4.004.0	Ľavá koncovka s prívodom	2		
	3.MWW6.004.0	Závesný kábel s milimetrovou reguláciou L=2000mm	8		
	3.MXZ4.004.0	Záves s prívodným káblom L=2000mm	2		
	3.MWW7.004.0	GUAINA DI TAMPONAM.L=1000 PER BINAR.STAND.E INCAS. Ochranný kryt lišty L=1000mm	8		
1.	Svietidlo 3.P203.704.0	PALCO PICC.LED NEUT.WHIT.2000 CRI80 DIMM.SPOT ADAT , 16W 2100lm, 4000K CRI 80, Luminous Efficiency (real value): 83lm/W, optika spot 12°, Driver Electronic complete with dimmer dimmable included, čierna farba	10		
					
	Príslušenstvo 3.MXF3.004.0	clona proti oslneniu	10		
2.	Svietidlo 3.P211.704.0	PALCO PICC.C/LED NEUT.WHIT.2000 DIMM.WAL- WAS.ADAT , 16W 2100lm, 42lm/W, 4000K CRI 80, Control gear Electronic complete with dimmer dimmable included, Optic: WW - Wall Washer	1		
					


OZN.	KÓD	POLOŽKA	MNOŽSTVO (ks)	Označenie vo výkresoch	Poznámka
		Podsvietenie sklenenej podlahy, LED pás so základným výkonom, farba svetla neutrálna biela, dĺžka cca 14m ovládanie on/off			
3.	MASTER-1C-60-W940	LED pás Master s prúdovými drivermi, neutrálna biela, 5W/m, 24VDC, 60xLED/m, 550lm/m, 4000K, CRI>90, del 10cm, 10mm, IP20	14	D1	
					
	ALU-PROF-CORNER-60	Rohový ALU profil pre LED pásy CORNER-60 ALU profil 20x16mm, 30°/60°, povrch ALU alebo čierny	14		
	ALU-PROF-CORNER-60-OPAL	Omrznutý difúzor, šírka 15,6mm, nasúvací	14		
	PSU-100W-24-PLN	Nízko profilový napáťový napájací zdroj 100W, 24V DC, IP64, SELV	1		
		č. miestnosti 128 (expozícia 2)			
		Podsvietenie pódia, LED pás so základným výkonom, farba svetla neutrálna biela, dĺžka cca 30m ovládanie: stmievanie pomocou vypínača			
4.	MASTER-1C-60-W940	5W/m, 24VDC, 60xLED/m, 550lm/m, 4000K, CRI>90, del 10cm, 10mm, IP20	30	D2	
	ALU-PROF-CORNER-60	ALU profil 20x16mm, 30°/60°, povrch ALU alebo čierny	30		
	ALU-PROF-CORNER-60-OPAL	Omrznutý difúzor, šírka 15,6mm, nasúvací	30		
	PSU-240W-24-HLG	240W, 24V DC, IP65, 10A, SELV, F, stmievanie interným potenciometrom	1		
	CONT-CHROMOFLEX-DIMM-4-0	1-kanálový stmievač, max. 384W(24V),1-10V DC, 12-24VDC, 16A, potenciometer, push button	1		
		Podsvietenie schodov, LED pás so základným výkonom, farba svetla neutrálna biela, dĺžka cca 5m ovládanie on/off inštalácia do predpripravenej drážky			
5.	MASTER-1C-60-W940	5W/m, 24VDC, 60xLED/m, 550lm/m, 4000K, CRI>90, del 10cm, 10mm, IP20	5	D3	
	ALU-PROF-FLAT-T	ALU profil na zafrézovanie 18x7mm	5		
	ALU-PROF-FLAT-OPAL	Opálový difúzor pre ALU profil FLAT	5		
	ALU-PROF-FLAT-T-END-HOLE	Koncovka pre ALU-PROF-FLAT-T s otvorom na kábel	6		
	PSU-30W-24-PLN	30W, 24V DC, IP64, SELV, nastaviteľné prúdové a nap. Obmedzenie	1		
		Nasvietenie panelov zo zeme			
6.	Svietidlo 9418613	Cielo power led Neutrálna biela 4000K, 12*1W 230V CRI 80 Elektronický predradník je súčasťou svietidla.	2	F	




OZN.	KÓD	POLOŽKA	MNOŽSTVO (ks)	Označenie vo výkresoch	Poznámka
					
		Montážna krabica 71 cielo	2		
		Osvetlenie vitrín			
7.	Svietidlo 3.MK45.774.0	INC.LASER BLADE FRAME 1 LED NEUT.WHIT.FLOOD 44X44, 2,1W 190lm, 4000K 32stupňov	6	G	
					
	Príslušenstvo 3.MXF9.000.0	elektronické trafo.17W 700 mA 220-240V 186159	1		
		1.NP			
		č. miestnosti 231 (sklad)			
8.	Svietidlo závesné P60H114- A6C0C1840H1B	p.makro LED 51W, 4000K, 4960lm, L=1140mm dole svietiace s parabolickou mriežkou	1	H	
					
		č. miestnosti 232 (predsieň)			
9.	Svietidlo závesné P60H114- A6C0C1840H1B	p.makro LED 51W, 4000K, 4960lm, L=1140mm dole svietiace s parabolickou mriežkou	1	H	
					
		č. miestnosti 233 (wc)			
10.	DL - 49649	DL-NELA 1, priemer 250mm, LED-2L02A07U5/244 4000K, 11W LED, 1050lm	1	J	



OZN.	KÓD	POLOŽKA	MNOŽSTVO (ks)	Označenie vo výkresoch	Poznámka
					
		č. miestnosti 234 (expozícia)			
11.	3.P290.004.0	Modul BINARIO TRIFASE+DALI 31X38 L=2000 čierna farba	1	B	
	3.P291.004.0	Modul BINARIO TRIFASE+DALI 31X38 L=3000 čierna farba	1		
	3.MXY3.004.0	Pravá koncovka s prívodom	1		
	3.MXY4.004.0	Ľavá koncovka s prívodom	1		
	3.MWW6.004.0	Závesný kábel s milimetrovou reguláciou L=2000mm	5		
	3.MXZ4.004.0	Záves s prívodným káblom L=2000mm	1		
	3.MWW7.004.0	GUAINA DI TAMPONAM.L=1000 PER BINAR.STAND.E INCAS. Ochranný kryt lišty L=1000mm	5		
	3.MXX2.004.0	Modulová spojka	1		
12.	3.P026.704.0	VIEW GRAN.C/LED NEUTRAL WHITE WALL WASHER C/ADAT. 43W 4000lm, 66lm/W, Neutral 4000K CRI 80, elektronický predradník, Optika WW - Wall Washer	2		
					
	Príslušenstvo 3.MXW0.004.0	SCHE.ANTIABBAGLIANTE 46X121VIEW WA.WA.MEDIO/GRANDE, clona proti oslneniu	2		
13.	3.P206.704.0	PALCO PICC.LED NEUT.WHIT.2000 CRI80 DIMM.WIDF.ADAT,LED 16W 2100lm, 85lm/W,Neutral 4000K CRI 80 Optika: WF - Wide Flood 46 °čierna farba	2		
					
	Príslušenstvo 3.MXF3.004.0	clona proti oslneniu	2		




OZN.	KÓD	POLOŽKA	MNOŽSTVO (ks)	Označenie vo výkresoch	Poznámka
14.	3.P204.704.0	PALCO PICC.LED NEUT.WHIT.2000 CRI80 DIMM.MEDI ADAT, LED 16W 2100lm, 82lm/W, Neutral 4000K CRI 80, Optika M - Medium 20° elektronický predradník, čierna farba	1		
					
	Príslušenstvo 3.MXF3.004.0	clona proti oslneniu	1		
	Príslušenstvo 3.MXB7.024.0	Refraktor pre eliptickú distribúciu svetla	1		
		Osvetlenie vitríny, LED pás s vysokým výkonom, farba svetla neutrálna biel 4000K, dĺžka cca 2m ovládanie on/off inštalácia do predpripravenej drážky			
15.	MASTER-1C-70- W940	15,6 W/m, 24VDC, 70xLED/m, 1400lm/m, 4000K, CRI>90, del 10cm, 10mm, IP20	5	E1	
	ALU-PROF-FLAT-T	ALU profil na zafrézovanie 18x7mm	2		
	ALU-PROF-FLAT- OPAL	Opálový difúzor pre ALU profil FLAT	2		
	ALU-PROF-FLAT-T- END-HOLE	Koncovka pre ALU-PROF-FLAT-T s otvorom na kábel	2		
	PSU-60W-24-PLN	60W, 24V DC, IP64, SELV, nastaviteľné prúdové a nap. Obmedzenie, rozmer(d-v-š):181x35x62mm	1		
		Osvetlenie dresa			
16.	3.M849.712.0	X26 APPLIQ.HIGH FLUX C/18 LED NEUTRAL WHITE L=1500, 20W 1592lm, 36lm/W, Neutral 4000K CRI 80,	2	K	
					
	Príslušenstvo 3.MWJ4.015.0	konzola s klbom pre uchytenie profilu na stenu	4		
	Príslušenstvo 3.MWJ9.015.0	koncovka s prívodným káblom	1		
	Príslušenstvo MWK0 3.MWK0.015.0	spojka	1		
	Príslušenstvo 3.MWK5.000.0	Elektronický predradník.LED 70W ELET.220-240Vac 24V DC70WVST 122750	1		
		č. miestnosti 235 (chodba)			



OZN.	KÓD	POLOŽKA	MNOŽSTVO (ks)	Označenie vo výkresoch	Poznámka
17.	Svietidlo závesné P60H114- A6COC2840L1B	p.makro di/id LED 54W, 4000K, 5650lm, L=1140mm dole svietiace s parabolickou mriežkou + hore svietiace	1		
				H	
		č. miestnosti 236 (chodba)			
18.	Svietidlo závesné P60H114- A6COC1840H1B	p.makro LED 51W, 4000K, 4960lm, L=1140mm dole svietiace s parabolickou mriežkou	1		
				H	
		2.NP			
		č. miestnosti 302 (chodba)			
19.	Svietidlo	R10126 MARC prisadená hliník , 230V GX53 9W IP54	1		
				L	
	Svetelný zdroj	LED GX53 7,5W 3000K	1		
		č. miestnosti 303 (kúpeľňa)			
20.	Svietidlo P67H149- A6COC1LEU01U	p.mini Hängeleuchte IP20 1490mm	1	P	
					
	Svetelný zdroj OSRAM 4050300591841	HO 80 W/840	1		

OZN.	KÓD	POLOŽKA	MNOŽSTVO (ks)	Označenie vo výkresoch	Poznámka
		č. miestnosti 304 (archív)			
21.	3.P292.004.0	Modul 31X38 L=4000 čierna farba	2	C1, C2	
	3.MXY3.004.0	Pravá koncovka s prívodom	2		
	3.MXY4.004.0	Ľavá koncovka s prívodom	2		
	3.MWW6.004.0	Závesný kábel s milimetrovou reguláciou L=2000mm	8		
	3.MXZ4.004.0	Záves s prívodným káblom L=2000mm	2		
	3.MWW7.004.0	GUAINA DI TAMPONAM.L=1000 PER BINAR.STAND.E INCAS. Ochranný kryt lišty L=1000mm	8		
	3.MK97.774.0	FRONT LIGHT PICC 27W , 79lm/W, 4000K CRI 80, uhol vyžarovania 42°, elektronický predradník,	4		
					
		č. miestnosti 305a (chodba)			
22.	Svietidlo	R10126 MARC prisadená hliník , 230V GX53 9W IP54	2	L	
					
	Svetelný zdroj	LED GX53 7,5W 3000K	2		
		Podsvietenie nábytku, LED pás s vysokým výkonom, farba svetla teplá biela, dĺžka cca 3m ovládanie on/off inštalácia do predpripravenej drážky - zabezpečí investor			
23.	MASTER-1C-70- W930	15,6W/m, 24V DC, 70xLED/m, 1400lm/m, 3000K, prúdové drviče, CRI>90, 10mm, dĺžka 10cm, IP20	3	E2	
	ALU-PROF-FLAT-T	ALU profil na zafrézovanie 18x7mm	3		
	ALU-PROF-FLAT- OPAL	Opálový difúzor pre ALU profil FLAT	3		
	ALU-PROF-FLAT-T- END-HOLE	Koncovka pre ALU-PROF-FLAT-T s otvorom na kábel	2		
	PSU-60W-24-PLN	60W, 24V DC, IP64, SELV, nastaviteľné prúdové a nap. Obmedzenie, rozmer(d-v-š):181x35x62mm	1		
		č. miestnosti 305b (výlevka, sklad)			
24.	Svietidlo	R10126 MARC prisadená hliník , 230V GX53 9W IP54	1	L	

OZN.	KÓD	POLOŽKA	MNOŽSTVO (ks)	Označenie vo výkresoch	Poznámka
					
	Svetelný zdroj	LED GX53 7,5W 3000K	1		
		č. miestnosti 306 (kúpeľňa)			
25.	Svietidlo	R10126 MARC prisadená hliník , 230V GX53 9W IP54	2	L	
					
	Svetelný zdroj	LED GX53 7,5W 3000K	2		
26.	Svietidlo P67H149- A6COC1LEU01U	p.mini Hängeleuchte IP20 1490mm	1	P	
					
	Svetelný zdroj OSRAM 4050300591841	HO 80 W/840	1		
		Podsvietenie predsadenej steny, LED pás so základným výkonom, farba svetla neutrálna biela, dĺžka cca 7m ovládanie on/off			
27.	MASTER-1C-60- W940	5W/m, 24VDC, 60xLED/m, 550lm/m, 4000K, CRI>90, del 10cm, 10mm, IP20	7	D4	
	ALU-PROF-CORNER- 60	ALU profil 20x16mm, 30°/60°, povrch ALU alebo čierny	7		
	ALU-PROF-CORNER- 60-OPAL	Omrznutý difúzor, šírka 15,6mm, nasúvací	7		
	PSU-60W-24-PLN	60W, 24V DC, IP64, SELV, nastaviteľné prúdové a nap. Obmedzenie, rozmer(d-v-š):181x35x62mm	1		
		č. miestnosti 307 (kuchyňa) Podsvietenie nábytku, LED pás s vysokým výkonom, farba svetla teplá biela, dĺžka cca 3m ovládanie on/off inštalácia do predpripravenej drážky			
28.	MASTER-1C-70- W930	15,6W/m, 24V DC, 70xLED/m, 1400lm/m, 3000K, prúdové drivre, CRI>90, 10mm, deliteľnosť 10cm, IP20	3	E3	
	ALU-PROF-FLAT-T	ALU profil na zafrézovanie 18x7mm	3		

OZN.	KÓD	POLOŽKA	MNOŽSTVO (ks)	Označenie vo výkresoch	Poznámka
	ALU-PROF-FLAT-OPAL	Opálový difúzor pre ALU profil FLAT	3		
	ALU-PROF-FLAT-T-END-HOLE	Koncovka pre ALU-PROF-FLAT-T s otvorom na kábel	2		
	PSU-60W-24-PLN	60W, 24V DC, IP64, SELV, nastaviteľné prúdové a nap. Obmedzenie, rozmer(d-v-š):181x35x62mm	1		
29.	Svietidlo 3.MQ99.765.0	Cup - zapustené - LED sv. zdroj - teplá biela - Nitric	2	M	
					
		č. miestnosti 308 (chodba)			
30.	Svietidlo 3.MQ99.765.0	Cup - zapustené - LED sv. zdroj - teplá biela - Nitric	2	M	
					
		č. miestnosti 309 (miestnosť pre odborných pracovníkov)			
		Podsvietenie predsadenej steny, LED pás so základným výkonom, farba svetla teplá biela, dĺžka cca 8m ovládanie on/off			
31.	MASTER-1C-60-W930	5W/m, 24VDC, 60xLED/m, 525lm/m, 3000K, CRI>90, del 10cm, 10mm, IP20	8	D5	
	ALU-GARLIANO-2M	ALU profil elox GARliano, 19x10,2mm	8		
	ALU-GARLIANO-HOCH-OPAL	Opálový difúzor vysoký pre profil GARliano,19x11.9mm, 180 stupňový - 2m	8		
	ALU-PROF-GARLIANO-HOCH-END	2ks kovová vysoká koncovka pre profil GARliano	1		
	PSU-60W-24-PLN	60W, 24V DC, IP64, SELV, nastaviteľné prúdové a nap. Obmedzenie, rozmer(d-v-š):181x35x62mm	1		
		Podsvietenie SDK podhľadu, LED pás so základným výkonom, farba svetla teplá biela, dĺžka cca 9m ovládanie on/off			
32.	MASTER-1C-60-W930	5W/m, 24VDC, 60xLED/m, 525lm/m, 3000K, CRI>90, del 10cm, 10mm, IP20	9	D6	
	ALU-PROF-CORNER-60	ALU profil 20x16mm, 30°/60°, povrch ALU alebo čierny	9		
	ALU-PROF-CORNER-60-OPAL	Omrznutý difúzor, šírka 15,6mm, nasúvací	9		
	PSU-60W-24-PLN	60W, 24V DC, IP64, SELV, nastaviteľné prúdové a nap. Obmedzenie, rozmer(d-v-š):181x35x62mm	1		

OZN.	KÓD	POLOŽKA	MNOŽSTVO (ks)	Označenie vo výkresoch	Poznámka
		Osvetlenie víklenku z podlahy			
33.	Svietidlo 524103	K12In Mid-Power LED 10W/24Vdc, 3000K 1060lm,	1	R	
					
	Príslušenstvo 183	montážna krabica	1		
	Príslušenstvo 175	elektronický predradník 10W IP67	1		
		Nástenné svietidlá			
34.	2286-1W	1x E14 40W	2	S	
					
	4008321998262	ECO PRO CL P 30 W 230 V E14	2		
		č. miestnosti 310 (miestnosť pre odborných pracovníkov)			
		Podsvietenie drevenej lišty po obvode, LED pás s vysokým výkonom, farba svetla teplá biela, dĺžka cca 18m ovládanie on/off inštalácia do predpriravenej drážky			
35.	MASTER-1C-70-W930	15,6W/m, 24V DC, 70xLED/m, 1400lm/m, 3000K, prúdové drive, CRI>90, 10mm, deliteľnosť 10cm, IP20	18	E4	
	ALU-PROF-FLAT-T	ALU profil na zafrézovanie 18x7mm	18		
	ALU-PROF-FLAT-OPAL	Opálový difúzor pre ALU profil FLAT	18		
	ALU-PROF-FLAT-T-END-HOLE	Koncovka pre ALU-PROF-FLAT-T s otvorom na kábel	2		
	PSU-320W-24-HLG	320W, 24V DC, IP65/IP67, SELV, stmievanie PWM/1~10V/rezistorom	1		
		Osvetlenie víklenku z podlahy			
36.	Svietidlo 524103	K12In Mid-Power LED 10W/24Vdc, 3000K 1060lm,	1	R	
					
	Príslušenstvo 183	montážna krabica	1		
	Príslušenstvo 175	elektronický predradník 10W IP67	1		

OZN.	KÓD	POLOŽKA	MNOŽSTVO (ks)	Označenie vo výkresoch	Poznámka
		Luster			
37.	2286-7P	7 x E14 40W	1	T	
					
	4008321998262	ECO PRO CL P 30 W 230 V E14	7		
		č. miestnosti 311 (vstupná hala)			
38.	Svietidlo 3.MR00.765.0	CUP 11W 800lm Cup - zapustené - LED sv. zdroj - teplá biela - Nitric	3	N	
					
		Podsvietenie podhľadu			
39.	MASTER-1C-70- W930	15,6W/m, 24V DC, 70xLED/m, 1400lm/m, 3000K, prúdové drivre, CRI>90, 10mm, deliteľnosť 10cm, IP20	11	E5	
	ALU-PROF-FLAT-T	ALU profil na zafrézovanie 18x7mm	11		
	ALU-PROF-FLAT- OPAL	Opálový difúzor pre ALU profil FLAT	11		
	ALU-PROF-FLAT-T- END-HOLE	Koncovka pre ALU-PROF-FLAT-T s otvorom na kábel	2		
	PSU-240W-24-HLG	Vodotesný PROFI LED zdroj 240W 24VDC nastaviteľný Efficient HLG, 240W, 24V DC, IP65/IP67, SELV, stmievanie PWM/1~10V/rezistorom	1		
	PROTECTIVE-SPRAY- 400	Ochranný vodeodolný sprej proti vlhkosti a statickej elektrine pre MASTER 2.0, 400ml	4		
		Inštalračné práce			
	INSTAL-LED	Úprava ALU profilov a LED pásov na mieru	1		
	INSTAL-LED	Inštalračia ALU profilov, LED pásov, káblovanie			
	INSTAL-TECH	Inštalračia zdrojov, elektroinštalračia			
	INSTAL	Inštalračia bodových a prisadených svietidiel			
	MATERIAL	Inštalračný a spotrebný materiál	1		

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oravský hrad-adaptácia objektu Fary na expozíciu rašelinísk Oravy

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 14.04.2017

Objednávateľ:

Oravské múzeum, Oravský hrad

IČO:

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

Vyplň údaj

IČO: Vyplň údaj

IČO DPH: Vyplň údaj

Projektant:

Akad.arch.Jánoš Vladimír

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				0,00
Materiál				0,00
Montáž				0,00
Ostatné náklady				0,00
Cena bez DPH				0,00
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	0,00	0,00
nulová	0,00%	z	0,00	0,00

Cena s DPH	v EUR	0,00
-------------------	--------------	-------------

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Oravský hrad-adaptácia objektu Fary na expozíciu rašelinísk Oravy

Miesto: Dátum: 14.04.2017
Objednávateľ: Oravské múzeum, Oravský hrad Projektant: Akad.arch.Jánoš Vladimír
Zhotoviteľ: Vyplň údaj Spracovateľ:

Kód - Popis	Materiál [EUR]	Montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	0,00	0,00	0,00
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00	0,00	0,00
1 - Zemné práce	0,00	0,00	0,00
2 - Zakladanie	0,00	0,00	0,00
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	0,00	0,00	0,00
4 - Vodorovné konštrukcie	0,00	0,00	0,00
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osaden	0,00	0,00	0,00
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búran	0,00	0,00	0,00
99 - Presun hmôt HSV	0,00	0,00	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	0,00	0,00	0,00
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	0,00	0,00	0,00
713 - Izolácie tepelné	0,00	0,00	0,00
721 - Zdravotech. vnútorná kanalizáci	0,00	0,00	0,00
762 - Konštrukcie tesárske	0,00	0,00	0,00
763 - Konštrukcie - drevostavby	0,00	0,00	0,00
764 - Konštrukcie klampiarske	0,00	0,00	0,00
766 - Konštrukcie stolárske	0,00	0,00	0,00
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	0,00	0,00	0,00
769 - Montáž vzduchotechnických zari	0,00	0,00	0,00
771 - Podlahy z dlaždíc	0,00	0,00	0,00
772 - Podlahy z prírod.a konglomer.ka	0,00	0,00	0,00
775 - Podlahy vlysové a parketové	0,00	0,00	0,00
781 - Dokončovacie práce a obklady	0,00	0,00	0,00
783 - Dokončovacie práce - nátery	0,00	0,00	0,00
784 - Dokončovacie práce - maľby	0,00	0,00	0,00
785 - Dokončovacie práce - tapetovan	0,00	0,00	0,00
M - Práce a dodávky M	0,00	0,00	0,00
21-M - Elektromontáže	0,00	0,00	0,00
22-M - Montáže oznam. a zabezp. zari	0,00	0,00	0,00
VP - Práce navyč	0,000	0,000	0,000
2) Ostatné náklady			0,00
GZS			0,00
Projektové práce			0,00
St'azžené podmienky			0,00
Vplyv prostredia			0,00
Iné VRN			0,00
Kompletačná činnosť			0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

0,00

ROZPOČET

Stavba: Oravský hrad-adaptácia objektu Fary na expozíciu rašelinísk Oravy

Miesto:

Dátum:

14.04.2017

Objednávateľ:

Oravské múzeum, Oravský hrad

Projektant:

Akad.arch.Jánoš Vladimír

Zhotoviteľ:

Vyplň údaj

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	----------------------	--------------------	----------------------

Náklady z rozpočtu

0,000

HSV - Práce a dodávky HSV

0,000

1 - Zemné práce

0,000

1	K	130201001	Výkop jamy a ryhy v obmedzenom priestore horn. tr.3 ručne	m3	2,218	0,000	0,000	0,000
---	---	-----------	---	----	-------	-------	-------	-------

vonk.schody

0,4*1,2*(3,27+1,35)

2,218

2	K	139711101	Výkop v uzavretých priestoroch s naložením výkopu na dopravný prostriedok v hornine 1 až 4	m3	7,090	0,000	0,000	0,000
---	---	-----------	--	----	-------	-------	-------	-------

1.PP

m.č.128-prehĺbenie pre nerez.vaňu

0,25*(2,2+1,9)/2*(4,8+4,95)/2

2,498

m.č.127-základ pre kotvenie int.prvkov

0,4*0,2*2,9

0,232

m.č.128-základ pre kotvenie int.prvkov

0,4*0,2*2

0,160

1.NP-prehĺbenie o 210mm pod vyb.podlahu

m.č.231,232,233

0,21*(12,5+5,5+2)

4,200

Súčet

7,090

2 - Zakladanie

0,000

3	K	271521111	Vankúše zhutnené pod základy z kameniva hrubého drveného, frakcie 16 - 125 mm	m3	0,554	0,000	0,000	0,000
---	---	-----------	---	----	-------	-------	-------	-------

1.PP

vonk.schody

0,4*0,3*(3,27+1,35)

0,554

4	K	273313611	Betón základových dosiek, prostý tr. C 16/20	m3	2,000	0,000	0,000	0,000
---	---	-----------	--	----	-------	-------	-------	-------

podkladný betón hr.100mm

podlaha P2

m.č.231

12,5*0,1

1,250

podlaha P3

m.č.232,233,

(5,5+2)*0,1

0,750

Súčet

2,000

5	K	274313611	Betón základových pásov, prostý tr. C 16/20	m3	2,055	0,000	0,000	0,000
---	---	-----------	---	----	-------	-------	-------	-------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
			1.PP					
			m.č.127-pre kotvenie int.prvkov					
			0,4*0,2*2,9		0,232			
			m.č.128-pre kotvenie int.prvkov					
			0,4*0,2*2		0,160			
			vonk.schody					
			0,4*0,9*(3,27+1,35)		1,663			
			Súčet		2,055			
6	K	2793111141	Postupné podbet. základného muriva bez výkopu, zapaž. a debnenia prostým betónom tr. C 16/20 prekladaný kameňom	m3	0,300	0,000	0,000	0,000
			1.NP-m.č.231-doplnenie zákl.konštr.pod jestv.klenbou					
			0,4*1,5*0,5		0,300			
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie								0,000
7	K	310238211	Zamurovanie otvoru s plochou nad 0.25 do 1m2 v murive nadzákladného tehľami na maltu vápennocementovú	m3	0,123	0,000	0,000	0,000
			nika na fasáde pre telefón					
			0,5*0,7*0,35		0,123			
8	K	312234513	Murivo výplňové (m3) z tehál pálených POROTHERM 25 P 15 na pero a drážku, na maltu POROTHERM MM 50 (250x375x238)	m3	5,804	0,000	0,000	0,000
			2.NP-domurovanie otvorov+parapet					
			m.č.306					
			0,82*0,26*1,24*2+0,95*1,86*0,66*2+(0,9+1,2)/2*		3,165			
			0,49*0,59					
			m.č.311					
			(0,8+0,98)/2*0,65*1,3+(2,095+1,88)/2*0,163*1,3		1,173			
			(1,027+0,8)/2*0,65*1,3		0,772			
			m.č.310					
			0,8*1,29*0,18+1*0,394*1,29		0,694			
			Súčet		5,804			
9	K	317162102	Keramický predpätý preklad POROTHERM KPP, šírky 120 mm, výšky 65 mm, dĺžky 1250 mm	ks	14,000	0,000	0,000	0,000
10	K	317944313	Valcované nosníky dodatočne osadzované do pripravených otvorov bez zamurovania hláv č.14 až 22	t	0,158	0,000	0,000	0,000
			m.č.307-preklad pod str.trámami 2xU180					
			22*3,6*2/1000		0,158			
11	K	340291122	Dodatočné ukotvenie priečok k tehelným konštrukciám plochými nerezovými kotvami hr. priečky nad 100 mm	m	1,000	0,000	0,000	0,000
12	K	342242020	Priečky z tehál pálených POROTHERM 8 P 8, na maltu POROTHERM MM 50 (80x500x238)	m2	0,825	0,000	0,000	0,000
			2.NP-m.č.307-ukončenie priečky hr.150mm					
			0,25*3,3		0,825			
13	K	342242022	Priečky z tehál pálených POROTHERM 14 P 8, na maltu POROTHERM MM 50 (140x500x238)	m2	9,900	0,000	0,000	0,000
			2.NP-m.č.307					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
			3*3,3		9,900			
14	K	349231811	Primurovka ostenia s ozubom z tehál vo vybúraných otvoroch nad 80 do 150 mm	m2	0,844	0,000	0,000	0,000
			m.č.311					
			1,26*0,67		0,844			
15	K	3925711R1	Opieskovanie stien	m2	33,109	0,000	0,000	0,000
			m.č.128					
			1,4*(5,62+3,65+2,689+1,11+2,55+0,6+0,21+5,62 +0,8*2)		33,109			
16	K	3925711R2	Opieskovanie klenby	m2	27,849	0,000	0,000	0,000
			m.č.128					
			1,25*2,555*(1,158+2,5015)		11,688			
			1,25*2,689*(1,158+3,65)		16,161			
			Súčet		27,849			
4 - Vodorovné konštrukcie								0,000
17	K	4112452R1	Domurovanie klenby z tvárnic Yong , rozpätie klenby do 2m, s pomocnou konštrukciou	m2	0,853	0,000	0,000	0,000
			m.č.311					
			0,4*(1,33+1,3)/2		0,526			
			m.č.310					
			0,3*(1,19+0,99)/2		0,327			
			Súčet		0,853			
18	K	430321313	Schodiskové konštrukcie, betón železový tr. C 16/20	m3	1,266	0,000	0,000	0,000
			1.PP-vonk.schody					
			(0,3*0,205)/2*(1,25+3,67+0,95+2,77+0,649+3,07)		0,380			
			0,15*1,2*(1,25+3,67)		0,886			
			Súčet		1,266			
19	K	430362021	Výstuž schodiskových konštrukcií zo zváraných sietí z drôtov typu KARI	t	0,003	0,000	0,000	0,000
			1,2*(1,25+3,67)*0,44/1000		0,003			
20	K	434351141	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych zhotovenie	m2	2,534	0,000	0,000	0,000
			1.PP-vonk.schody					
			0,205*(1,25+3,67+0,95+2,77+0,649+3,07)		2,534			
21	K	434351142	Debnenie stupňov na podstupňovej doske alebo na teréne pôdorysne priamočiarych odstránenie	m2	2,534	0,000	0,000	0,000
22	K	4515778770	Podklad pod dlažbu v ploche vodorovnej alebo v sklone do 1:5 hr. od 30 do 100 mm z piesku fr.0- 16	m2	1,500	0,000	0,000	0,000
			vstup z exteriéru do m.č.235,236-hr.50mm					
			0,579*(1,28+1,31)		1,500			
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie								0,000
23	K	6114591711	Vyspravenie povrchu klenieb maltou cementovou	m2	27,849	0,000	0,000	0,000
			m.č.128					
			1,25*2,555*(1,158+2,5015)		11,688			
			1,25*2,689*(1,158+3,65)		16,161			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
Súčet					27,849			
24	K	611464212	Príprava podkladu, vápenný pamiatkarský prednástretek klenieb vnútorných CEMIX miešanie strojne, nanášanie ručne, ozn. 144 hr. 3 mm	m2	72,532	0,000	0,000	0,000
25	K	611464253	Vnútorná omietka klenieb CEMIX, vápenná pamiatkarska miešanie strojne, nanášanie ručne, hr. 15 mm, ozn. 124	m2	72,532	0,000	0,000	0,000
2.NP-om3								
m.č.235								
3,2*1,4					4,480			
m.č.236								
5,6*1,4					7,840			
3.NP-om2								
m.č.302								
1,25*(1,76+1,74)/2*(2,275+1,56)+(1,783+1,288)/2*0,9					9,771			
m.č.303								
1,25*(2,868+2,905)/2*(2,14+1,56)					13,350			
m.č.304								
1,25*(4,521+4,3)/2*(4,798+1,56)+0,4*(2,64+2,26)/2+(2,02+1,83)/2*0,55					37,091			
Súčet					72,532			
26	K	611464271	Vnútorná omietka klenieb CEMIX zatieraná tenkovrstvová jemná, vápenný pamiatkarský štuk, hr. 3 mm, ozn.134	m2	72,532	0,000	0,000	0,000
27	K	611481119	Potiahnutie vnútorných stropov sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	0,853	0,000	0,000	0,000
domurovanie klenieb-okenné otvory								
m.č.311								
0,4*(1,33+1,3)/2					0,526			
m.č.310								
0,3*(1,19+0,99)/2					0,327			
Súčet					0,853			
28	K	6124510711	Vyspravenie povrchu stien vnútorných maltou cementovou	m2	33,109	0,000	0,000	0,000
m.č.128								
1,4*(5,62+3,65+2,689+1,11+2,55+0,6+0,21+5,62+0,8*2)					33,109			
29	K	612451121	Vnútorná cementová omietka v podlaží a v schodisku muríva tehlového hladká	m2	2,057	0,000	0,000	0,000
pod keramický obklad lepený na murivo								
m.č.232								
0,99*2,078					2,057			
30	K	612467122	Príprava podkladu, vápenný pamiatkarský prednástretek stien vnútorných CEMIX miešanie strojne, nanášanie ručne, ozn.144 hr. 3 mm	m2	186,221	0,000	0,000	0,000
31	K	612467163	Vnútorná omietka stien CEMIX, vápenná pamiatkarska, miešanie strojne, nanášanie ručne, hr. 15 mm, ozn. 124	m2	186,221	0,000	0,000	0,000
2.NP-om2								
m.č.302								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
			2,06*(1,76+2,31)-0,9*2,05+0,9*1,8*2 m.č.304		9,779			
			2,06*(4,521+4,8+4,3)- 1,83*1,31+0,71*2,02*2+0,3*1,31*2 m.č.305a		29,316			
			2,6*(2,64+3,49+1,05)-1,151*1,88+0,8*2,2*2 m.č.307		20,024			
			2,6*(3,002+0,3+3,3+0,68+1,85)- 0,46*0,54+0,65*2,2*2 m.č.308		26,355			
			2,6*(3,878+3,82+0,9)- (0,81*1,79+0,95*1,875)+0,5*2,2*2+2*1,875 m.č.311		25,074			
			2,9*(5,998+6+3,116+3,031)- (1,03*1,73+0,81*1,79+0,9*1,88+1,23*1,9+0,8*1,2 6*2)+0,45*1,26*4 1.NP-om3 m.č.235		45,612			
			1,92*(1,5+2,27+1,11+1,13+1,5+0,35)- (1,11*1,9+1,2*1,9) m.č.236		10,702			
			2,05*(2,24+0,35+1,573+1,4+0,28+0,25+0,7+0,75 +2,68+1,5)-(1,31*1,9+1,05*2,08) Súčtet		19,359 186,221			
32	K	612467182	Vnútrotná omietka stien CEMIX zatieraná tenkovrstvová jemná, vápenný pamiatkarský štuk, hr. 3 mm, ozn.134	m2	186,221	0,000	0,000	0,000
33	K	61246R1	Vnútrotná dekoratívna špachtľovacia hmota stien Magic Touch+penetrácia Zero Haffgrund WP m.č.303	m2	68,250	0,000	0,000	0,000
			2,06*(2,868+2,05+2,905+2,23)- (0,68*0,89+0,9*2,05)+1,114*0,89*2 m.č.305b		20,242			
			2,6*(1,35+1,035)*2-0,9*2,05 m.č.306		10,557			
			2,6*(3,35+3,428+3,68+3,45)- (0,9*2,05+1,2*1,38)+0,66*1,3*2+1,8*0,8*2+0,075 *(0,8+1,8) Súčtet		37,451 68,250			
34	K	622464272	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, minerálna samočistiaca, Baumit NanoporTop, škrabaná, hr. 2 mm	m2	2,132	0,000	0,000	0,000
35	K	622466111	Príprava vonkajšieho podkladu stien BAUMIT, cementový Prednástretek (Baumit Vorspritzer 2 mm), ručné nanášanie	m2	2,132	0,000	0,000	0,000
36	K	622466120	Príprava vonkajšieho podkladu stien BAUMIT, základný náter Baumit PremiumPrimer zamurované otvory-zadná fasáda 0,82*1,3*2	m2	2,132 2,132	0,000	0,000	0,000
37	K	622466136	Vonkajšia omietka stien BAUMIT, vápennocementová, strojné miešanie, ručné nanášanie, Baumit MVR Uni (Baumit MVR Uni) hr. 15 mm	m2	2,132	0,000	0,000	0,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
38	K	622466183	Vonkajšia omietka stien štuková BAUMIT, strojné miešanie, ručné nanášanie, Baunit VivaExterior hr. 3 mm	m2	1,500	0,000	0,000	0,000
39	K	001400031	Reštaurátorské práce- Fasáda objektu (omietkové časti)	súbo r	1,000	0,000	0,000	0,000
40	K	001400032	Reštaurátorské práce- Kamenné články objektu	súbo r	1,000	0,000	0,000	0,000
41	K	001400033	Reštaurovanie interiérových častí m.č.127,233,234	súbo r	1,000	0,000	0,000	0,000
42	K	001400034	Reštaurovanie interiérových častí m.č.309	súbo r	1,000	0,000	0,000	0,000
43	K	001400035	Reštaurovanie interiérových častí m.č.310	súbo r	1,000	0,000	0,000	0,000
44	K	001400036	Reštaurátorské práce- Drevený trámový strop m.č. 309	súbo r	1,000	0,000	0,000	0,000
45	K	001400037	Reštaurátorské práce- Drevený trámový strop m.č. 310	súbo r	1,000	0,000	0,000	0,000
46	K	001400038	Reštaurátorské práce- Drevený trámový strop m.č. 311,312,313,314	súbo r	1,000	0,000	0,000	0,000
47	K	631501111.1	Násyp s utlačením a urovnáním povrchu z kameniva ťaženého hrubého a drobného fr.8-16	m3	2,484	0,000	0,000	0,000

1.PP-podlaha P1

m.č.128-pod dlažbu

(8,65-0,4*2)*0,06

0,471

m.č.128-pod nerez.vaňu

0,1*(1,55+1,2)/2*(4,25+4,4)/2

0,595

m.č.127

(24,8-0,4*2,9)*0,06

1,418

Súčet

2,484

48	K	631571003	Násyp zo štrkopiesku 0-32 (pre spevnenie podkladu)	m3	2,174	0,000	0,000	0,000
----	---	-----------	--	----	-------	-------	-------	-------

1.PP-vonk.schody

0,5*0,85*3,37+(0,25+0,85)/2*0,4*3,37

2,174

Súčet

2,174

49	K	631571004	Násyp zo štrkopiesku 16-32 (pre spevnenie podkladu)	m3	0,300	0,000	0,000	0,000
----	---	-----------	---	----	-------	-------	-------	-------

vstup z exteriéru do m.č.235,236-hr.200mm

0,579*(1,28+1,31)*0,2

0,300

50	K	631571008	Násyp pod dlažbu hr 40 mm - podklad z piesku preosiateho	m2	33,450	0,000	0,000	0,000
----	---	-----------	--	----	--------	-------	-------	-------

1.PP-podlaha P1

m.č.128

8,65

8,650

m.č.127

24,8

24,800

Súčet

33,450

51	K	6315911351	Násyp pod plávajúce alebo tepelne izolačné vrstvy podláh hr. 30 mm - vyrovnávací podsyp Fermacell	m2	71,390	0,000	0,000	0,000
----	---	------------	---	----	--------	-------	-------	-------

podlaha P4

m.č.234,311

23,45+19,27

42,720

podlaha P7

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
			m.č.305a,305b,306					
			6,15+0,94+12,78		19,870			
			podlaha P9					
			m.č.235,236					
			3,2+5,6		8,800			
			Súčet		71,390			
52	K	6315911352	Násyp pod plávajúce alebo tepelne izolačné vrstvy podláh hr. 40 mm - vyrovnávací podsyp Fermacell	m2	60,120	0,000	0,000	0,000
			podlaha P8					
			m.č.307,308,309,310					
			6,57+4,68+22,61+26,26		60,120			
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie								0,000
53	K	917812111.1	Osadenie obrubníka betónového-tvarovky	m	11,494	0,000	0,000	0,000
			1.PP					
			-pre nerezovú vaňu					
			1,944+4,85+4,7		11,494			
54	M	59229030PC	Obrubník betónový-tvarovka L	ks	11,609	0,000		0,000
55	K	931971111	Vložky do dilatačných škár zvislé, z lepenky jednoduchej	m2	0,720	0,000	0,000	0,000
			1.PP-vonk.schody					
			0,4*0,9*2		0,720			
56	K	941941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10	m2	11,020	0,000	0,000	0,000
			om.zamurovaných otvorov zadnej fasády					
			2,9*3,8		11,020			
57	K	941941191	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10	m2	11,020	0,000	0,000	0,000
58	K	941941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	11,020	0,000	0,000	0,000
59	K	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	76,761	0,000	0,000	0,000
			SDK strop					
			17,4+19,44+10,353+3,688		50,881			
			om.stropu					
			m.č.128					
			8,65+8,43		17,080			
			m.č.235,236					
			3,2+5,6		8,800			
			Súčet		76,761			
60	K	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	28,350	0,000	0,000	0,000
			m.č.303					
			5,72		5,720			
			m.č.304					
			22,63		22,630			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
Súčť					28,350			
61	K	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	227,260	0,000	0,000	0,000
1.PP								
24,8+8,65+8,43					41,880			
2.NP								
12,5+5,5+2+23,45+3,2+5,6					52,250			
2.NP								
5,52+5,72+22,63+6,15+0,94+12,78+6,57+4,68+2 2,61+26,26+19,27					133,130			
Súčť					227,260			
62	K	953991221	Dodanie a osadenie príchytky do steny z betónu alebo tvrdého kameňa, vonk.profil príchytky 10-12 mm	ks	12,000	0,000	0,000	0,000
63	M	449811001	Hasiaci prístroj prenosný práškový ABC 6kg	ks	1,000	0,000		0,000
64	M	449811002	Hasiaci prístroj prenosný snehový ABC 6kg	ks	5,000	0,000		0,000
65	M	449811003	Držiak has.prístroja	ks	12,000	0,000		0,000
66	K	959571001	Odstránenie piesku po otryskávani s odvozom do 1000 m	t	2,985	0,000	0,000	0,000
(33,109+27,849)*0,04896					2,985			
67	K	962031132	Búranie priechok z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	130,117	0,000	0,000	0,000
2.NP								
m.č.310								
3,25*(4,43+5,16+3,8)-0,99*(2,14+2,22)/2- 1,07*(2,14+2,2)/2-1,88*(1,35+1,45)/2-1,05*1,73					34,589			
m.č.309								
3,25*(4,4+4,8)-1*(2,14+2,22)/2*2					25,540			
m.č.311,312,313								
3,11*(2,95+1,42+1,705)-0,9*1,83*2					15,599			
m.č.301,302								
3,62*(4,792-0,45)-0,9*2,05					13,873			
2,1*2,2-0,75*2,05					3,083			
m.č.304								
2,91*4,26					12,397			
m.č.305,306								
2,93*(1,876+3,38+1,9+3,3)- (0,81*1,93+1,17*1,95+0,9*1,95)					25,036			
Súčť					130,117			
68	K	962032231	Búranie muriva nadzákladového z tehál pálených, vápenopieskových,cementových na maltu, -1,90500t	m3	8,627	0,000	0,000	0,000
m.č.301								
0,45*0,53*3,2					0,763			
m.č.307-309								
3,04*3,303*0,4					4,016			
m.č.313								
0,4*0,45*3,11					0,560			
výklenky v stenách								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
			m.č.308					
			1,15*(1,8+1,95)/2*0,5+0,95*(1,8+1,95)/2*0,2		1,434			
			m.č.309					
			1,67*1,11		1,854			
			Súčet		8,627			
69	K	962032314	Búranie pilierov tehlových na akúkoľvek maltu, 1,80000t	m3	0,794	0,000	0,000	0,000
			komínové teleso					
			1.PP					
			0,47*0,52*(3,7+2,8)/2		0,794			
70	K	962042321	Búranie muriva z betónu prostého nadzákladného, -2,20000t	m3	2,032	0,000	0,000	0,000
			1.PP-vonk.schody					
			0,205*(1,25*3,703+0,953*3,406+0,656*3,109)		2,032			
71	K	963042819	Búranie akýchkoľvek betónových schodiskových stupňov zhotovených na mieste, -0,07000t	m	1,336	0,000	0,000	0,000
			m.č.314-schodík					
			1,336		1,336			
72	K	965022121	Búranie kamenných podláh alebo dlažieb z lomového kameňa alebo kociek, -0,43200t	m2	3,200	0,000	0,000	0,000
			1.NP					
			m.č.235					
			3,2		3,200			
73	K	965043441	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr.do 150 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	14,483	0,000	0,000	0,000
			1.PP					
			m.č.127					
			24,8*0,15		3,720			
			m.č.128					
			18,2*0,15		2,730			
			1.NP					
			m.č.233					
			21,3*0,15		3,195			
			m.č.234					
			23,45*0,15		3,518			
			m.č.235					
			3,2*0,15		0,480			
			m.č.236					
			5,6*0,15		0,840			
			Súčet		14,483			
74	K	965081712	Búranie dlažieb, bez podklad. lôžka z xylolit., alebo keramických dlaždíc hr. do 10 mm, -0,02000t	m2	82,290	0,000	0,000	0,000
			2.NP					
			m.č.301,302,303,304,305,307,308,311,312,313,314					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
					5,87+5,25+22,77+15,10+5,25+5,85+3,45+4,4+1,9 5+3,2+9,2	82,290		
75	K	965082930	Odstránenie násypu pod podlahami alebo na strechách, hr.do 200 mm, -1,40000t	m3	0,280	0,000	0,000	0,000
					1.NP			
					m.č.236 (hr.podlahy 290mm)			
					(0,29-0,15)*(5,6-3,6)	0,280		
76	K	967021112	Prikresanie rovných ostení bez odstupu po hrubom vybúraní otvorov v murive kamennom, -0,07500t	m2	1,190	0,000	0,000	0,000
					nová nika na fasáde pre telefón			
					(0,5+0,7)*2*0,35+0,5*0,7	1,190		
77	K	967022681	Prikresanie plôch stupňov kamenných alebo iných s tvrdým povrchom pre nové povrchové vrstvy, -0,01900t	m	1,115	0,000	0,000	0,000
					1.PP-m.č.128-zosekanie 70mm z nástupníc schodov			
					(1,61+1,25)/2*0,78	1,115		
78	K	967042713	Odsekanie muriva z kameňa alebo betónu plošné hr. do 150 mm, -0,37500t	m2	0,878	0,000	0,000	0,000
					2.NP-m.č.312-zväčšenie ok.otvoru			
					0,65*1,35	0,878		
79	K	968061112	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy do 1, 5 m2, -0,01200t	ks	19,000	0,000	0,000	0,000
					1.PP			
					1	1,000		
					1.NP			
					3	3,000		
					2.NP			
					15	15,000		
					Súčet	19,000		
80	K	968061116	Demontáž dverí drevených vchodových, 1 bm obvodu - 0,012t	m	21,220	0,000	0,000	0,000
					1.PP			
					(0,95+1,78)*2+(1,15+1,41)*2	10,580		
					1.NP			
					(0,95+1,75)*2+(0,92+1,7)*2	10,640		
					Súčet	21,220		
81	K	9680611161	Demontáž dvierok drevených, 1 bm obvodu - 0,012t	m	2,400	0,000	0,000	0,000
					drev,rám s dvierkami- nika na fasáde pre telefón			
					(0,5+0,7)*2	2,400		
82	K	968061125	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	14,000	0,000	0,000	0,000
					3.NP			
					11	11,000		
					2.NP			
					3	3,000		
					Súčet	14,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
83	K	968062354	Vybúranie drevených rámov okien dvojitéch alebo zdvojených, plochy do 1 m2, -0,07500t	m2	16,069	0,000	0,000	0,000
			1.PP					
			0,68*0,64		0,435			
			1.NP					
			0,69*0,93+0,65*0,97+0,52*0,78		1,678			
			2.NP					
			0,8*1,32*4+0,8*1,29*4+0,8*1,3*2+0,35*0,35+2,4*1,24+0,85*0,5		13,956			
			Súčet		16,069			
84	K	968062355	Vybúranie drevených rámov okien dvojitéch alebo zdvojených, plochy do 2 m2, -0,06200t	m2	10,432	0,000	0,000	0,000
			2.NP					
			0,8*1,32*4+0,8*1,29*4+0,8*1,3*2		10,432			
85	K	968062455	Vybúranie drevených dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,08800t	m2	25,759	0,000	0,000	0,000
			1.PP					
			1,14*1,41+0,95*1,78		3,298			
			1.NP					
			0,92*1,7+(0,95*1,75)*2		4,889			
			2.NP					
			0,83*1,9+0,93*1,73+0,8*1,78*3+0,71*1,79+0,8*1,88+0,93*1,75+0,71*1,88+0,8*1,9+0,8*1,97+0,65*1,97		17,572			
			Súčet		25,759			
86	K	971024451	Vybúranie otvoru v murive kamennom alebo zmiešanom plochy do 0, 25 m2, hr. do 450mm, -0,24800t	ks	2,000	0,000	0,000	0,000
			<i>pre osadenie nosnikov-m.č.307</i>					
87	K	971024561	Vybúranie otvorov v murive kamennom alebo zmiešanom plochy do 1 m2 hr.do 600 mm, -2,30000t	m3	0,123	0,000	0,000	0,000
			nová nika na fasáde pre telefón					
			0,5*0,7*0,35		0,123			
88	K	976027331	Vybúranie krycích dosiek kamenných, ukončujúcich hornú plochu muriva, hr. nad 100 mm, -0,40500t	m2	1,784	0,000	0,000	0,000
			vúranie obkladu parapetu-doska terazzo hr.nad 10 mm					
			m.č.314,313,312					
			(1,027+0,95)/2*0,45*2+(2,095+1,88)/2*0,45		1,784			
89	K	978011191	Otlčenie omietok stropov vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,05000t	m2	72,532	0,000	0,000	0,000
			2.NP-om3					
			m.č.235					
			3,2*1,4		4,480			
			m.č.236					
			5,6*1,4		7,840			
			3.NP-om2					
			m.č.302					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
			$1,25*(1,76+1,74)/2*(2,275+1,56)+(1,783+1,288)/2*0,9$		9,771			
			m.č.303					
			$1,25*(2,868+2,905)/2*(2,14+1,56)$		13,350			
			m.č.304					
			$1,25*(4,521+4,3)/2*(4,798+1,56)+0,4*(2,64+2,26)/2+(2,02+1,83)/2*0,55$		37,091			
			Súčet		72,532			

90	K	978012191	Otlčenie omietok stropov vnútorných rákosovaných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, - 0,05000t	m2	96,750	0,000	0,000	0,000
----	---	-----------	--	----	--------	-------	-------	-------

3.NP

m.č.304-314

$15,1+5,25+1,9+5,85+3,45+21,35+25,1+4,4+1,95+3,2+9,2$

96,750

91	K	978013191	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,04600t	m2	186,221	0,000	0,000	0,000
92	K	978059531	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných nad 2 m2, -0,06800t	m2	66,290	0,000	0,000	0,000

2.NP

m.č.301

$1,77*(2,868+2,2+3,4+0,4*2+1,6)-(1,77*0,95+0,57*0,68)$

17,167

m.č.304

$1,37*(4,26+3,3+4,05+3,355)-(1,37*0,9+0,75*3,1)$

16,944

m.č.307

$1,8*(3,304+1,7+3,303+1,48)-(1,8*0,9+0,75*0,51)$

15,614

m.č.312

$1,23*(1,147+1,705)*2-(1,23*0,9+0,29*1,027)$

5,611

1.NP

m.č.234

$1,15*(0,75+0,5)$

1,438

Medzisúčet

56,774

ker.sokel

2.NP

m.č.302

$0,15*(1,76+2,2+1,72+1*2)$

1,152

m.č.303

$0,15*(4,579+4,8+4,792+2+2)$

2,726

m.č.305

$0,15*((2,24+1,89)*2+0,9*2)$

1,509

m.č.308

$0,15*(0,95*2+3,72+3,65-(0,81+0,9))$

1,134

m.č.311

$0,15*(3,28+3,25+1,3*2-(1,19+0,9*2+1,03+0,81))$

0,645

m.č.313

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
			0,15*(1,95+1,9+1,7*2-0,9)		0,953			
			m.č.314					
			0,15*(3,15+2,65+2,7+1,7+1,336+0,4*2-(0,93+1,19+0,9))		1,397			
			Medzisúčet		9,516			
			Súčet		66,290			
93	K	979011131	Zvislá doprava sutiny ručne do 3.5 m	t	114,873	0,000	0,000	0,000
94	K	979011141	Príplatok za každých ďalších 3.5 m	t	114,873	0,000	0,000	0,000
95	K	979081111	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	114,873	0,000	0,000	0,000
96	K	979081121	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1 033,857	0,000	0,000	0,000
97	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt do 10 m	t	114,873	0,000	0,000	0,000
98	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	459,492	0,000	0,000	0,000
99	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	114,873	0,000	0,000	0,000

99 - Presun hmôt HSV

0,000

100	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	50,187	0,000	0,000	0,000
101	K	999281193	Príplatok za zväčšený presun pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov v odb. 801, 803, 811, 812, nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000 m	t	50,187	0,000	0,000	0,000

PSV - Práce a dodávky PSV

0,000

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

0,000

102	K	711251121	Izolácia proti zemnej vlhkosti + radón Dickbeschichtung 2K (bituménová báza)	m2	79,704	0,000	0,000	0,000
			podlaha P2					
			m.č.231					
			12,5		12,500			
			podlaha P3					
			m.č.232,233,					
			5,5+2		7,500			
			obvodové steny-m.č.231,232,233					
			(0,12+0,15)*(3,55+5,65+3,496+5,9+0,75+0,95-1,6)		5,048			
			podlaha P5					
			m.č.302,304,					
			5,52+22,63		28,150			
			obvodové steny-m.č.302,304					
			0,3*(2,23+1,76+4,521+4,8+1,15+1+2,02+0,7*2)		5,664			
			podlaha P6					
			m.č.303					
			5,72		5,720			
			obvodové steny-m.č.303					
			0,3*(2,868+0,15+2,2)		1,565			
			podlaha P9					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
			m.č.235,236					
			3,2+5,6		8,800			
			obvodové steny-m.č.235,236					
			0,15*2*(1,5+2,27+1,13+0,3+0,6+0,18)		1,794			
			0,15*2*(1,573+2,482+0,35+0,55+2,65+0,72+0,7+0,25*2+0,35)		2,963			
			Súčet		79,704			
103	K	711251123	Základný náter ARDAL Grundfestiger	m2	33,090	0,000	0,000	0,000
104	K	711251130	Pružná hydroizolácia Flexdicht -2 vrstvy	m2	33,090	0,000	0,000	0,000

podlaha P3
m.č.232,233,
5,5+2
7,500

podlaha P6
m.č.303
5,72
5,720

podlaha P7
m.č.305a,305b,306
6,15+0,94+12,78
19,870

Súčet
33,090

105	K	998711201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	0,000	0,000	0,000	0,000
-----	---	-----------	--	---	-------	-------	-------	-------

713 - Izolácie tepelné

0,000

106	K	713116030	Montáž tepelnej izolácie stropov fúkanou celulórou hrúbky do 23 - 28 cm	m3	60,500	0,000	0,000	0,000
			11*22*0,25		60,500			

107	M	6290000100	Fúkaná izolácia minerálne vlákna napr. Supafil Loft 045, bal. vrece:16,6kg	kg	2 057,000	0,000		0,000
-----	---	------------	--	----	-----------	-------	--	-------

Výpočet spotreby materiálu:

$plocha (m^2) \times hrúbka izolácie = objem (m^3) \times$
 $objemová hmotnosť = spotreba materiálu / 12,5kg =$
 $počet vriec$

príklad:

100 m² plochy
30 cm hrúbka materiálu
stena

$100 \times 0,3 = 30 \times 58 = 1740 \text{ kg} / 12,5 = 139,2$

108	K	713122111	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	185,380	0,000	0,000	0,000
-----	---	-----------	--	----	---------	-------	-------	-------

podlaha P2
m.č.231
12,5
12,500

podlaha P3
m.č.232,233,
5,5+2
7,500

podlaha P4
m.č.234,311
23,45+19,27
42,720

podlaha P5

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
			m.č.302,304, 5,52+22,63 podlaha P6		28,150			
			m.č.303 5,72 podlaha P7		5,720			
			m.č.305a,305b,306 6,15+0,94+12,78 podlaha P8		19,870			
			m.č.307,308,309,310 6,57+4,68+22,61+26,26 podlaha P9		60,120			
			m.č.235,236 3,2+5,6 Súčet		8,800 185,380			
109	M	2837640600	PCI Podlahový polystyrén EPS 150 S, hrúbky 40 mm	m2	54,096	0,000		0,000
			podlaha P4 m.č.234,311 23,45+19,27 podlaha P9 m.č.235,236 3,2+5,6 Súčet		42,720 8,800 51,520			
110	M	2837640610	PCI Podlahový polystyrén EPS 150 S, hrúbky 50 mm	m2	104,990	0,000		0,000
			podlaha P2 m.č.231 12,5 podlaha P3 m.č.232,233, 5,5+2 podlaha P7 m.č.305a,305b,306 6,15+0,94+12,78 podlaha P8 m.č.307,308,309,310 6,57+4,68+22,61+26,26 Súčet		12,500 7,500 19,870 60,120 99,990			
111	M	2837640630	PCI Podlahový polystyrén EPS 150 S, hrúbky 70 mm	m2	35,564	0,000		0,000
			podlaha P5 m.č.302,304, 5,52+22,63		28,150			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
			podlaha P6					
			m.č.303					
			5,72		5,720			
			Súčet		33,870			
112	K	713191221	Izolácie tepelné obloženie stien okrajový pásik polystyrén hr.10mm do výšky 100 mm	m	216,189	0,000	0,000	0,000
			m.č.231					
			3,55+3,352+3,67+3,496		14,068			
			m.č.232					
			2,169*2+2,078+2+0,95+0,7		10,066			
			m.č.233					
			2*2+1,225+1,183		6,408			
			m.č.234					
			4,101+5,92+3,08+2,28+1,05+3,834+0,7*2		21,665			
			m.č.235					
			1,5+2,27+1,13+0,3*2		5,500			
			m.č.236					
			2,482+0,35+1,573+1,4+0,25*2+0,7*2+2,65+1,5		11,855			
			m.č.302					
			1,76+2,23+1,74+2,3+0,95*2		9,930			
			m.č.303					
			2,868+2,23+2,905+2,05		10,053			
			m.č.304					
			4,8+4,521+4,3*2+1*2		19,921			
			m.č.305					
			m.č.305a					
			2,483+1,135+2,3+2,64+3,49+0,8*2		13,648			
			m.č.305b					
			1,35*2+0,8+0,9		4,400			
			m.č.306					
			3,428+3,35+3,3+3,7		13,778			
			m.č.307					
			3,302+1,85+3,402		8,554			
			m.č.308					
			3,878+3,8+0,95+0,5*2		9,628			
			m.č.309					
			4,9+4,496+4,01+0,373+1,68+0,19*4		16,219			
			m.č.310					
			0,25+0,17+2,2+3,83+4,643+5,258+3,8+0,4*2+0,15*4		21,551			
			m.č.311					
			5,998+3,116+6+3,031+0,4*2		18,945			
			Súčet		216,189			
113	M	2837653415	EPS Roof 100S penový polystyrén hrúbka 10 mm	m2	22,700	0,000		0,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]	
<i>Minimálna objemová hmotnosť: 19,5 kg/m³.</i>									
			216,189*0,1						21,619
114	K	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	0,000	0,000	0,000	0,000	
721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia								0,000	
115	K	721	Montáž a dodávka ZTI	súbo r	1,000	0,000	0,000	0,000	
762 - Konštrukcie tesárske								0,000	
116	K	762313111	Montáž ocelových spojovacích prostriedkov - svorníkov, skrutiek dĺžky do 150 mm	ks	24,000	0,000	0,000	0,000	
<i>Vonkajšia terasa</i>									
117	M	56284605	Kotva rektifikačná	ks	24,000	0,000		0,000	
118	K	762712110	Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneného prierezovej plochy do 120	m	29,100	0,000	0,000	0,000	
119	M	6051511000	Hranol mäkké rezivo - omietané smrekovec hranolček akost' I prierez 76-100mm L=dĺ.400-650cm	m ³	0,314	0,000		0,000	
<i>vonkajšia terasa</i>									
			0,1*0,1*29,1						0,291
120	K	762795000	Spojovacie prostriedky pre priestorové viazané konštrukcie - klince, svorky, fixačné dosky	m ³	0,314	0,000	0,000	0,000	
121	K	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	0,000	0,000	0,000	0,000	
763 - Konštrukcie - drevostavby								0,000	
122	K	763115102	Priečka SDK Rigips hr. 75 mm jednoducho opláštená doskami RBI 12.5 mm, bez TI	m ²	1,440	0,000	0,000	0,000	
<i>m.č.306</i>									
			1,8*0,8						1,440
123	K	763115512	Priečka SDK Rigips hr. 100 mm dvojito opláštená doskami RB 12.5 mm s tep. Izoláciou,	m ²	8,712	0,000	0,000	0,000	
<i>sdk1</i>									
			2,42*2-0,7*2,05						3,405
			(1,45+1,135)*2,6-0,69*2,05						5,307
			Súčet						8,712
124	K	763115514	Priečka SDK Rigips hr. 150 mm dvojito opláštená doskami RB 12.5 mm s tep. Izoláciou,	m ²	24,770	0,000	0,000	0,000	
<i>sdk2</i>									
			2,06*4,795+5,1-0,9*2,05						13,133
			2,23*2,6-0,8*2,05						4,158
			2,72*3,428-0,9*2,05						7,479
			Súčet						24,770
125	M	5903048060	Príplatok za sadrokartón impregnovaný RBI 12,5mm Rigips	m ²	37,771	0,000		0,000	
<i>sdk1</i>									
<i>m.č.233</i>									
			(2,42*2-0,7*2,05)*2						6,810
<i>m.č.305b</i>									
			((1,35+1,135*2)*2,72-0,9*2,05)*2						16,003
<i>m.č.306</i>									

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
			(3,428*2,72-0,9*2,05)*2		14,958			
			Súčet		37,771			
126	K	763116521	Priečka SDK Rigips hr. 220 mm dvojito opláštená doskami RF 12.5 mm s tep. Izoláciou, dvojité podkonštrukcia 2xCW 100	m2	8,156	0,000	0,000	0,000
			sdk3					
			0,99*3,496+(3,14*2,42*2,42/360*120)-0,7*2,05		8,156			
127	K	763120011	Sadrokartónová inštaláčna predstena pre sanitárne zariadenia, dvojité opláštenie, doska 2xRBI 12,5 mm	m2	1,477	0,000	0,000	0,000
			m.č.233					
			1,43*1,033		1,477			
128	K	7631266201	Predsadená SDK stena Rigips hr. 75 mm, dvojito opláštená doskou RB 12.5 mm bez TI, spriahnutá na ocel. konštrukcií R-CD	m2	7,380	0,000	0,000	0,000
			sdk5					
			3,075*2,4		7,380			
129	K	7631266221	Predsadená SDK stena Rigips hr. 150 mm, dvojito opláštená doskou RBI 12.5 mm bez TI, spriahnutá na ocel. konštrukcií R-CD	m2	15,070	0,000	0,000	0,000
			sdk4-m.č.233,306					
			1,43*2+2,72*3,68+1*2,2		15,070			
130	K	7631382501	Protipožiarny podhľad SDK Rigips RF 15 mm (E145/15) závesný, dvojúrovňová ocelová podkonštrukcia CD	m2	17,400	0,000	0,000	0,000
			m.č.305a					
			6,15		6,150			
			m.č.307,308					
			6,57+4,68		11,250			
			Súčet		17,400			
131	K	7631382511	Protipožiarny podhľad SDK Rigips RFI 15 mm (E145/15) závesný, dvojúrovňová ocelová podkonštrukcia CD	m2	19,440	0,000	0,000	0,000
			m.č.303					
			5,72		5,720			
			m.č.306					
			12,78		12,780			
			m.č.305b					
			0,94		0,940			
			Súčet		19,440			
132	K	763138301	Podhľad RIGIPS RF 1x15 strop upevnenie na závesoch s výrezom pre osvetlenie	m2	10,353	0,000	0,000	0,000
			m.č.309					
			3,075*1,375		4,228			
			m.č.311					
			3,5*1,75		6,125			
			Súčet		10,353			
133	K	763138302	Podhľadový pásš.200mm RIGIPS RF 1x15,upevnenie na závesoch s výrezom pre osvetlenie	m2	3,688	0,000	0,000	0,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	----------------------	--------------------	----------------------

m.č.310

(3,8+1,65+3,6+5,05+4,34)*0,2

3,688

134	K	7631524403	SDK suchá podlaha Fermacell 2E14-2x10+polyst.30mm	m2	185,380	0,000	0,000	0,000
-----	---	------------	---	----	---------	-------	-------	-------

podlaha P2

m.č.231

12,5

12,500

podlaha P3

m.č.232,233,

5,5+2

7,500

podlaha P4

m.č.234,311

23,45+19,27

42,720

podlaha P5

m.č.302,304,

5,52+22,63

28,150

podlaha P6

m.č.303

5,72

5,720

podlaha P7

m.č.305a,305b,306

6,15+0,94+12,78

19,870

podlaha P8

m.č.307,308,309,310

6,57+4,68+22,61+26,26

60,120

podlaha P9

m.č.235,236

3,2+5,6

8,800

Súčet

185,380

135	K	763159210	SDK suchá podlaha povrchová úprava stierkou Spezialfliesspachtel 415 hr. 2 mm	m2	7,500	0,000	0,000	0,000
-----	---	-----------	---	----	-------	-------	-------	-------

podlaha P3

m.č.232,233,

5,5+2

7,500

136	K	763159220	SDK suchá podlaha povrchová úprava stierkou Spezialfliesspachtel 415 hr. 3 mm	m2	96,460	0,000	0,000	0,000
-----	---	-----------	---	----	--------	-------	-------	-------

podlaha P4

m.č.234,311

23,45+19,27

42,720

podlaha P5

m.č.302,304,

5,52+22,63

28,150

podlaha P6

m.č.303

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
			5,72		5,720			
			podlaha P7					
			m.č.305a,305b,306					
			6,15+0,94+12,78		19,870			
			Súčet		96,460			
137	K	763159230	SDK suchá podlaha povrchová úprava stierkou Specialfliesspachtel 415 hr. 4 mm	m2	8,800	0,000	0,000	0,000
			podlaha P9					
			m.č.235,236					
			3,2+5,6		8,800			
138	K	763159240	SDK suchá podlaha povrchová úprava stierkou Specialfliesspachtel 415 hr. 5 mm	m2	12,500	0,000	0,000	0,000
			podlaha P2					
			m.č.231					
			12,5		12,500			
139	K	763190010	Úprava spojov medzi sdk konštrukciou a murivom, betónovou konštrukciou prepáskovaním a pretmelením	m	66,790	0,000	0,000	0,000
			m.č.231					
			0,99*2+5,065		7,045			
			m.č.232,233					
			0,99*2+5,065+2,42		9,465			
			m.č.303,302					
			3,62*2+2,6*3+6,2		21,240			
			m.č.304					
			3,62*2+6,2		13,440			
			m.č.306,305					
			2,6*6		15,600			
			Súčet		66,790			
140	K	763750150	Montáž drevených podláh exotických na terasy, balkóny, móla	m2	19,200	0,000	0,000	0,000
141	M	61139551D	Drevené terasové dosky iDEK lpe iClip 22x120 mm	m2	21,120	0,000		0,000
142	M	611395518D	Podkladový hranol 42x70 mm Bangkirai	m	51,920	0,000		0,000
143	M	611395518D1	Podkladový hranol 42x35 mm Bangkirai	m	73,700	0,000		0,000
144	K	998763401	Presun hmôt pre sádrokartónové konštrukcie v stavbách(objektoch) výšky do 7 m	%	0,000	0,000	0,000	0,000
764 - Konštrukcie klampiarske								0,000
145	K	764351836	Demontáž háka so sklonom žľabu do 30° - 0,00009t	ks	46,000	0,000	0,000	0,000
146	K	764351892	Demontáž žľabov, kotlíka kónického, príplatok za sklon nad 45°	m	2,000	0,000	0,000	0,000
147	K	764352810	Demontáž žľabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	41,900	0,000	0,000	0,000
			25,4+14+2,5		41,900			
148	K	764354036	Montáž kotlíka kónického z titánzinkového TiZn plechu, pre rúry s priemerom do 150 mm	ks	2,000	0,000	0,000	0,000
149	M	5534416270	Odkvapové systémy - TITÁN-ZINOK kotlík lisovaný 330/100 mm - zváraný, č. TZKL 33/100	ks	2,000	0,000		0,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
150	K	764354127	Žľaby z titáňzinkového TiZn plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 330 mm	m	41,000	0,000	0,000	0,000
151	K	764359810	Demontáž kotlíka kónického, so sklonom žľabu do 30st., -0,00110t	ks	2,000	0,000	0,000	0,000
152	K	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	9,630	0,000	0,000	0,000
			1.PP					
			0,64		0,640			
			1.NP					
			0,64		0,640			
			2.NP					
			0,8*10+0,35		8,350			
			Súčet		9,630			
153	K	764410880	Demontáž oplechovania parapetov rš od 400 do 600 mm, -0,00287t	m	4,760	0,000	0,000	0,000
			1.NP					
			0,52+0,69+0,65		1,860			
			2.NP					
			0,8*3+0,5		2,900			
			Súčet		4,760			
154	K	764414541	Oplechovanie parapetov z predzvetraného titáňzinkového TiZn plechu, vrátane rohov, celoplošným lepením r.š. 260-280 mm	m	5,600	0,000	0,000	0,000
155	K	764414551	Oplechovanie parapetov z predzvetraného titáňzinkového TiZn plechu, vrátane rohov, celoplošným lepením r.š. 300 mm	m	0,640	0,000	0,000	0,000
156	K	764414552	Oplechovanie parapetov z predzvetraného titáňzinkového TiZn plechu, vrátane rohov, celoplošným lepením r.š. 365 mm	m	0,400	0,000	0,000	0,000
157	K	764414553	Oplechovanie parapetov z predzvetraného titáňzinkového TiZn plechu, vrátane rohov, celoplošným lepením r.š. 360 mm	m	0,850	0,000	0,000	0,000
158	K	764414571	Oplechovanie parapetov z predzvetraného titáňzinkového TiZn plechu, vrátane rohov, celoplošným lepením r.š. 490 mm	m	5,600	0,000	0,000	0,000
159	K	764414572	Oplechovanie parapetov z predzvetraného titáňzinkového TiZn plechu, vrátane rohov, celoplošným lepením r.š. 485 mm	m	0,500	0,000	0,000	0,000
160	K	764414580	Oplechovanie parapetov z predzvetraného titáňzinkového TiZn plechu, vrátane rohov, celoplošným lepením r.š. 600 mm	m	1,340	0,000	0,000	0,000
161	K	764414581	Oplechovanie parapetov z predzvetraného titáňzinkového TiZn plechu, vrátane rohov, celoplošným lepením r.š. 640 mm	m	0,640	0,000	0,000	0,000
162	K	764453842	Demontáž odpadového kolena horného dvojitého 75 mm 100 mm, -0,00210t	ks	3,000	0,000	0,000	0,000
163	K	764453872	Demontáž odpadového odsokku, so stranou, alebo priemerom 75 mm 100 mm, -0,00110t	ks	2,000	0,000	0,000	0,000
164	K	764454123	Zvodové rúry z titáňzinkového TiZn plechu, kruhové priemer 100 mm	m	17,000	0,000	0,000	0,000
			5+12		17,000			
165	K	764454801	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00226t	m	17,000	0,000	0,000	0,000
			5+12		17,000			
166	K	764456852	Demontáž odpadového kolena kruhového, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00069t	ks	2,000	0,000	0,000	0,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
167	K	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,000	0,000	0,000	0,000

766 - Konštrukcie stolárske

0,000

168	K	766421821	Demontáž obloženia podhládu stien, palub.doskami, -0,01000t	m2	96,750	0,000	0,000	0,000
-----	---	-----------	---	----	--------	-------	-------	-------

3.NP

m.č.304-314

15,1+5,25+1,9+5,85+3,45+21,35+25,1+4,4+1,95+3,2+9,2

96,750

169	K	766421822	Demontáž obloženia podhládu stien, podkladových roštov, -0,00800t	m2	96,750	0,000	0,000	0,000
-----	---	-----------	---	----	--------	-------	-------	-------

170	K	766621265	Montáž okien drevených s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	54,560	0,000	0,000	0,000
-----	---	-----------	--	---	--------	-------	-------	-------

Pol.č.2,4,5,6,9,10,11,13,24,25,26

(0,64+0,68)*2

2,640

(0,5+0,81)*2

2,620

(0,69+0,93)*2

3,240

(0,65+0,97)*2

3,240

(0,8+0,94)*2*4

13,920

(0,8+0,82)*2

3,240

(0,8+1,26)*2*2

8,240

(0,77+1,28)*2+(0,76+1,28)*2

8,180

(0,46+0,54)*2

2,000

(0,8+1,35)*2

4,300

(0,5+0,97)*2

2,940

Súčet

54,560

171	M	61111034D1	Drevené okno jednokridlové OS, 640x680 mm s povrch.úpravou a kovaním+parapet ozn.2	ks	1,000	0,000		0,000
172	M	61111034D2	Drevené okno jednokridlové OS, 500x810 mm s povrch.úpravou a kovaním+parapet ozn.4	ks	1,000	0,000		0,000
173	M	61111034D3	Drevené okno jednokridlové OS, 650x970 mm s povrch.úpravou a kovaním+parapet ozn.5	ks	1,000	0,000		0,000
174	M	61111034D4	Drevené okno jednokridlové OS, 650x970 mm s povrch.úpravou a kovaním+parapet ozn.6	ks	1,000	0,000		0,000
175	M	61111034D5	Drevené okno dvojkridlové O2, 800x940 mm s povrch.úpravou a kovaním+parapet ozn.9	ks	4,000	0,000		0,000
176	M	61111034D6	Drevené okno dvojkridlové O2, 800x820 mm s povrch.úpravou a kovaním+parapet ozn.2	ks	1,000	0,000		0,000
177	M	61111034D7	Drevené okno dvojkridlové O2, 800x1260 mm s povrch.úpravou a kovaním+parapet ozn.11	ks	2,000	0,000		0,000
178	M	61111034D8	Zostava dvoch združených oien dvojkridlové O2, 1830x1280 mm s povrch.úpravou a kovaním+parapet ozn.13	ks	1,000	0,000		0,000
179	M	61111034D9	Drevené okno jednokridlové OS, 460x540 mm s povrch.úpravou a kovaním+parapet ozn.24	ks	1,000	0,000		0,000
180	M	61111034D91	Drevené okno dvojkridlové O2, 800x1350 mm s povrch.úpravou a kovaním+parapet ozn.25	ks	1,000	0,000		0,000
181	M	61111034D92	Drevené okno jednokridlové OS, 500x970 mm s povrch.úpravou a kovaním+parapet ozn.26	ks	1,000	0,000		0,000
182	K	766662000D	Montáž +dod. interiérových dverí pol.15-23	súbo r	1,000	0,000	0,000	0,000
183	M	54915020D	Kovanie na int.dvere-cena predbežná, bude upravená podľa výberu pamiatkového úradu	ks	12,000	0,000		0,000

Bez cylindrickej vložky.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
184	K	766662000D1	Montáž +dod.ext.dverí jednokrídlových pol.č.1,7,8,12,14	ks	5,000	0,000	0,000	0,000
185	K	766662000D2	Montáž +dod.ext.dverí dvojkřídlových pol.č.3	ks	1,000	0,000	0,000	0,000
186	K	766662112R	Montáž dvierok drevených	ks	1,000	0,000	0,000	0,000
			drev,rám s dvierkami- nika na fasáde pre telefón		1,000			
187	K	766694121	Montáž parapetnej dosky drevenej šírky nad 300 mm, dĺžky do 1000 mm	ks	9,000	0,000	0,000	0,000
			pol.č.pd2,pd4,pd5,pd9,pd24,pd26		9,000			
			3+4+1+1		9,000			
188	K	766694122	Montáž parapetnej dosky drevenej šírky nad 300 mm, dĺžky 1000-1600 mm	ks	6,000	0,000	0,000	0,000
			pol.č.pd6, pd10,pd11,pd13,pd25		6,000			
			1+1+2+1+1		6,000			
189	K	766694982	Demontáž parapetnej dosky drevenej šírky nad 300 mm, dĺžky do 1600 mm, -0,004t	ks	8,000	0,000	0,000	0,000
			1.NP		3,000			
			3		5,000			
			2.NP		8,000			
			5		8,000			
			Súčet		8,000			
190	K	766694983	Demontáž parapetnej dosky drevenej šírky nad 300 mm, dĺžky nad 1600 mm, -0,008t	ks	2,000	0,000	0,000	0,000
			2.NP		2,000			
			2		2,000			
191	K	7668110PC	Montáž a dod.kuchynskej linky	kpl	1,000	0,000	0,000	0,000
192	K	998766201	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	0,000	0,000	0,000	0,000
767 - Konštrukcie doplnkové kovové								0,000
193	K	76767R	Úprava mreže pre osadenie oplechovania parapetu okna	ks	5,000	0,000	0,000	0,000
			1.PP		1,000			
			1		4,000			
			1.NP		5,000			
			4		5,000			
			Súčet		5,000			
769 - Montáž vzduchotechnických zariadení								0,000
194	K	769011	Montáž a dodávka VZT	súbo r	1,000	0,000	0,000	0,000
771 - Podlahy z dlaždíc								0,000
195	K	771415014	Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu veľ. v. 100 mm	m	13,368	0,000	0,000	0,000
			m.č.231		13,368			
			3,55+3,352+3,67+3,496-0,7		13,368			
196	K	7714150141	Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu v. 100 mm do pružného lepidla Ardalith Pro + škárovanie Special fugue	m	31,745	0,000	0,000	0,000
			m.č.232					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
			2,169+2+0,95+0,7-(0,7*2)		4,419			
			m.č.305a					
			2,483+1,135+2,3+2,64+3,49+0,8*2-0,9*3		10,948			
			m.č.305b					
			1,35*2+0,8+0,9-0,9		3,500			
			m.č.306					
			3,428+3,35+3,3+3,7-0,9		12,878			
			Súčet		31,745			

197	K	771575545	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu	m2	12,500	0,000	0,000	0,000
			podlaha P2					
			m.č.231					
			12,5		12,500			

198	K	771601111	Lepenie dlažby do pružného lepidla Ardalith Pro + škárovanie Special fuge	m2	27,370	0,000	0,000	0,000
			podlaha P3					
			m.č.232,233,					
			5,5+2		7,500			
			podlaha P7					
			m.č.305a,305b,306					
			6,15+0,94+12,78		19,870			
			Súčet		27,370			

199	M	59786500PC	Keramická dlažba Gress 10mm	m2	46,600	0,000		0,000
			sokel					
			(13,368+31,745)*0,1		4,511			
			dlažba					
			12,5+27,37		39,870			
			Súčet		44,381			

200	K	771601116	Pružná páska Dichtband-100 Spezial (samolepiaca páska)	m	40,898	0,000	0,000	0,000
			m.č.303					
			2,868+2,23+2,905+2,05-0,9		9,153			
			m.č.232					
			2,169+2+0,95+0,7-(0,7*2)		4,419			
			m.č.305a					
			2,483+1,135+2,3+2,64+3,49+0,8*2-0,9*3		10,948			
			m.č.305b					
			1,35*2+0,8+0,9-0,9		3,500			
			m.č.306					
			3,428+3,35+3,3+3,7-0,9		12,878			
			Súčet		40,898			

201	K	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	0,000	0,000	0,000	0,000
-----	---	-----------	---	---	-------	-------	-------	-------

772 - Podlahy z prírod.a konglomer.kameňa

0,000

202	K	772211303	Montáž obkladu schodiskových stupňov doskami z pravidelných tvarov hr. 40 - 50 mm	m	4,460	0,000	0,000	0,000
-----	---	-----------	---	---	-------	-------	-------	-------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
			1.PP-schody					
			1,61+1,5+1,35			4,460		
203	K	772211414	Montáž obkladu podstupnice kamennými doskami v.do 200 mm, hr. 40 a 50 mm	m	4,460	0,000	0,000	0,000
			1.PP-schody					
			1,61+1,5+1,35			4,460		
204	M	58386731PC	Doska obkladová podstupnica hrúbky 4 cm Pieskovec	m	4,683	0,000		0,000
205	M	58385173PC	Doska obkladová stupeň hrúbky 4 cm Pieskovec	m2	4,683	0,000		0,000
			1.PP-schody					
			1,61+1,5+1,35			4,460		
206	K	7724011231	Montáž obkladu soklov doskami z kameňa zvislých alebo šikmých stien s lícom rovným do tmelu	m	74,629	0,000	0,000	0,000
			m.č.234					
			4,101+5,92+3,08+2,28+1,05+3,834+0,7*2-1,17			20,495		
			m.č.235					
			1,5+2,27+1,13+0,3*2			5,500		
			m.č.236					
			2,482+0,35+1,573+1,4+0,25*2+0,7*2+2,65+1,5-1,19			10,665		
			m.č.302					
			1,76+2,23+1,74+2,3+0,95*2-(1,02+0,9*2)			7,110		
			m.č.304					
			4,8+4,521+4,3*2+1*2-0,9			19,021		
			m.č.311					
			5,998+3,116+6+0,4*2-(1,336+0,9+0,81+1,03)			11,838		
			Súčet			74,629		
207	K	7724011232	Montáž obkladu soklov doskami z kameňa zvislých alebo šikmých stien s lícom rovným do pružného lepidla Ardalith Pro + škárovanie Special fuges	m	9,153	0,000	0,000	0,000
			m.č.303					
			2,868+2,23+2,905+2,05-0,9			9,153		
208	K	772501141	Kladenie dlažby z kameňa z pravouhlých dosiek alebo dlaždíc hr. do 30 mm na sucho	m2	81,170	0,000	0,000	0,000
			podlaha P4					
			m.č.234,311					
			23,45+19,27			42,720		
			podlaha P5					
			m.č.302,304,					
			5,52+22,63			28,150		
			podlaha P9					
			m.č.235,236					
			3,2+5,6			8,800		
			vstup z exteriéru do m.č.235,236					
			0,579*(1,28+1,31)			1,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
Súčet					81,170			
209	M	5838401500	Doskovitý kameň, platňa - hr. 10 cm	m2	1,500	0,000		0,000
210	K	772501142	Kladenie dlažby z kameňa z pravouhlých dosiek alebo dlaždíc hr. 20 mm do tmelu	m2	5,720	0,000	0,000	0,000
podlaha P6								
m.č.303								
5,72					5,720			
211	K	772501151	Kladenie dlažby z kameňa z pravouhlých dosiek alebo dlaždíc hr. 40 - 50 mm-na sucho	m2	33,450	0,000	0,000	0,000
podlaha P1								
1.PP								
m.č.127								
24,8					24,800			
m.č.128								
8,65					8,650			
Súčet					33,450			
212	M	58384014PC	Dlažba pieskovec hr. 5 cm	m2	37,464	0,000		0,000
1.PP-schody								
stupne								
(1,61+1,25)/2*0,78					1,115			
podstupnice								
0,25*(1,61+1,5+1,35)					1,115			
1.PP								
m.č.127								
24,8					24,800			
m.č.128								
8,65					8,650			
Súčet					35,680			
213	M	58384024PC	Dlažba kamenná - pieskovec hr. 2 cm	ks	98,456	0,000		0,000
sokel								
(74,629+9,153)*0,1					8,378			
dlažba								
79,67+5,72					85,390			
Súčet					93,768			
214	K	998772201	Presun hmôt pre kamennú dlažbu v objektoch výšky do 6 m	%	0,000	0,000	0,000	0,000

775 - Podlahy vlysové a parketové

0,000

215	K	775411820	Demontáž soklíkov alebo líšt pripevnených skrutkami, -0,00100t	m	61,370	0,000	0,000	0,000
1.NP								
m.č.234								
3,834+1,05+2,28+3,03+5,987+0,5+0,7*2+1,17-0,9+2,121					20,472			
2.NP								
m.č.309								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
			1,057+2,023+4,4+0,3*4+4,8+3,03+0,373+1,19		18,073			
			m.č.310					
			4,45+5,16+3,65+1,735+3,85+0,45*4+0,25*4+0,55 *2+1,96-(0,83+1,05)		22,825			
			Súčet		61,370			
216	K	775413130	Montáž podlahových soklíkov alebo líšt obvodových lepením	m	72,500	0,000	0,000	0,000
			podlaha P8					
			m.č.307,308,309,310					
			72,5		72,500			
217	M	61198009PC	Lišta soklová - drevená dyhovaná dub 60x16x2500 olejovaný L profil	m	72,500	0,000		0,000
218	K	775511800	Demontáž lepených drevených podláh vlysových, mozaikových, parketových, vrátane líšt -0,0150t	m2	69,900	0,000	0,000	0,000
			1.NP					
			m.č.234					
			23,45		23,450			
			2.NP					
			m.č.309,310					
			21,35+25,10		46,450			
			Súčet		69,900			
219	K	775530070	Montáž podlahy z laminátových a drevených parkiet, šírka do 190 mm, lepením	m2	61,000	0,000	0,000	0,000
			podlaha P8					
			m.č.307,308,309,310					
			61		61,000			
220	K	775591411	Ostatné práce, náter olejom	m2	61,000	0,000	0,000	0,000
221	K	775990110	Penetrovanie podkladu pred kladením parketových podláh	m2	61,000	0,000	0,000	0,000
222	K	998775201	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky do 6 m	%	0,000	0,000	0,000	0,000
781 - Dokončovacie práce a obklady								0,000
223	K	781445207	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu flexibilného veľ. 300x200	m2	6,930	0,000	0,000	0,000
			m.č.232					
			0,99*2,078		2,057			
			m.č.233					
			1,43*(2+1,075+1,033)-0,7*1,43		4,873			
			Súčet		6,930			
224	M	59765820PC	Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké B 300x200 la	m2	7,277	0,000		0,000
225	K	998781201	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	%	0,000	0,000	0,000	0,000
783 - Dokončovacie práce - nátery								0,000
226	K	783601814	Odstránenie starých náterov zo stolár. výrobkov oškrábaním s obrúsením	m2	0,700	0,000	0,000	0,000
			drev.rám s dvierkami- nika na fasáde pre telefón					
			0,5*0,7*2		0,700			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
227	K	783612940	Oprava náterov stol.výr. olej. farby bielej dvojnás. 2x tmelením, žilkovaním,lazúr.a 1x s lakovaním	m2	0,700	0,000	0,000	0,000
228	K	783785102	Nátery tesárske konštrukcií vodou riediteľné, protipožiarne, napeňujúce,Plamostop D Transparent hrúbky 440 g/m2, odolnosť 16 min.	m2	97,024	0,000	0,000	0,000

2.NP-m.č.309,310,311

22,61+26,26+19,27

68,140

0,24*(5,3*2+5,8*2+5,2*2+5,1+5,15+3,95)

11,232

0,24*3,1*6*2

8,928

0,24*(4,5*4+4,55*2+4,6+4,65)

8,724

Súčet

97,024

784 - Dokončovacie práce - malby

0,000

229	K	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3, 80 m	m2	345,863	0,000	0,000	0,000
230	K	7844522701	Malby z maliarskych zmesí JUPOL, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3, 80 m	m2	345,863	0,000	0,000	0,000

stropy

2.NP-om3

m.č.235

3,2*1,4

4,480

m.č.236

5,6*1,4

7,840

3.NP-om2

m.č.302

1,25*(1,76+1,74)/2*(2,275+1,56)+(1,783+1,288)/2*0,9

9,771

m.č.304

1,25*(4,521+4,3)/2*(4,798+1,56)+0,4*(2,64+2,26)/2+(2,02+1,83)/2*0,55

37,091

Medzisúčet

59,182

steny

2.NP-om2

m.č.302

2,06*(1,76+2,31)-0,9*2,05+0,9*1,8*2

9,779

m.č.304

2,06*(4,521+4,8+4,3)-1,83*1,31+0,71*2,02*2+0,3*1,31*2

29,316

m.č.305a

2,6*(2,64+3,49+1,05)-1,151*1,88+0,8*2,2*2

20,024

m.č.307

2,6*(3,002+0,3+3,3+0,68+1,85)-0,46*0,54+0,65*2,2*2

26,355

m.č.308

2,6*(3,878+3,82+0,9)-(0,81*1,79+0,95*1,875)+0,5*2,2*2+2*1,875

25,074

m.č.311

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
			2,9*(5,998+6+3,116+3,031)- (1,03*1,73+0,81*1,79+0,9*1,88+1,23*1,9+0,8*1,2 6*2)+0,45*1,26*4		45,612			
			1.NP-om3					
			m.č.235					
			1,92*(1,5+2,27+1,11+1,13+1,5+0,35)- (1,11*1,9+1,2*1,9)		10,702			
			m.č.236					
			2,05*(2,24+0,35+1,573+1,4+0,28+0,25+0,7+0,75 +2,68+1,5)-(1,31*1,9+1,05*2,08)		19,359			
			Medzisúčet		186,221			
			SDK konštr.					
			strop					
			17,4+19,44+10,353+3,688		50,881			
			steny					
			sdk3					
			m.č.231					
			0,99*3,496+(3,14*2,42*2,42/360*120)-0,7*2,05		8,156			
			m.č.232					
			0,99*2,169+1,43*2,169*1,2-0,7*2,05+2,078*2,42- 0,7*2,05		8,028			
			m.č.304					
			2,06*4,795+5,1-0,9*2,05		13,133			
			m.č.303,302					
			(2,6-2,06)*(2,905+2,232)		2,774			
			2,6*(1,74+2,23)-0,9*2,05		8,477			
			m.č.305a					
			2,6*(2,3+1,45+1,135)-0,9*2,05*2		9,011			
			Súčet		345,863			

785 - Dokončovacie práce - tapetovanie

0,000

231	K	785000510	Lepenie tapiet textilných na stenu do 3, 80 m	m2	7,380	0,000	0,000	0,000
-----	---	-----------	---	----	-------	-------	-------	-------

m.č.309

2,4*3,075

7,380

232	M	62461120PC	Textilná tapeta na stenu napr. Wiliam Moris	m2	8,118	0,000		0,000
-----	---	------------	---	----	-------	-------	--	-------

Cena predbežná, bude upravená podľa výberu
architekta

M - Práce a dodávky M

0,000

21-M - Elektromontáže

0,000

233	K	2100	Montáž a dodávka elektroinštalácie	súbo r	1,000	0,000	0,000	0,000
-----	---	------	------------------------------------	-----------	-------	-------	-------	-------

22-M - Montáže oznam. a zabezp. zariadení

0,000

234	K	2200	Montáž a dodávka EPS	súbo r	1,000	0,000	0,000	0,000
235	K	22001	Montáž a dodávka EZS	súbo r	1,000	0,000	0,000	0,000

VP - Práce navyše

0,000

	K							0,000
--	---	--	--	--	--	--	--	-------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J. materiál [EUR]	J. montáž [EUR]	Cena celkom [EUR]
	K							0,000
	K							0,000
	K							0,000
	K							0,000

Výkaz výmer EPS-160715: OH3F2

Oravsky Hrad adaptacia Fary na expozíciu rašelinísk ORAVY

FIX s.r.o. Hlinická 1. 831 05 Bratislava

IČO: 00 613 070

IČ DPH: SK2020359704

tel: 0905407533

e-mail: ivan.gahyr@gmail.com

DODÁVKA	EPS -					
Položka	Názov	Typ	MJ	á, materi	montáž	Množ.
214025	Modul sériového interfejsu	SIM216-1	ks			1
214037	Kruhový interfejs	LIF128-1	ks			1
214066	BCsieť - požiarne ústredňa s obsluž. panelom	BC216-2/SK1	ks			1
241080	Optický hlásič/700/O	FI700/O	ks			8
241080	Optický tepelný hlásič/700/OT	FI700/OT	ks			5
245080	Tlačítkový hlásič červený/700/flexi	FI700/MCP	ks			3
246080	Sokel Fi/700 /BD	FI700/B	ks			13
355101	Siréna Fi700/WM SOUR/12-24V/RT/MT/103DB	/WM SOUR	ks			1
355293	Siréna -stroboskop IP65 biely s červ. LED	CWSS-WR W3	ks			3
249289	Modul 4 vstup 4x rel.vystup IO 4 INI 4rel	IO 4 INI 4rel	ks			1
L223026	Sirénový modul pre 4 sireny	SZ 58-3	ks			1
L222010	Releový modul 4x230V/5A	RL58-2	ks			1
L214033	GSS net modul prepojenie ústrední BC vratnica	NIF5-IM	ks			1
359004	Sokel pre signalizačný prvok/IP54/červený	ESBR	ks			2
	Paralelny indikátor	PA58-3	ks			6
	Kabel JE-H(ST)H-V 1x2x0,8		m			800
	JE-H(ST)H-V 2x2x0,8		m			400
	U/UTP 4x2 AWG24 LSCH		m			0
	Kabel JE 3Cx1,5 mm		m			25
	žľab 20x20mm, trubka d20		m			50
	Trubka PVC d25		m			10
	Aku 12V/17Ah		ks			2
	Prierazy		ks			20
	Projekt		ks			1
	Inštalácia- oživenie- koordinacie					1
	Revízia					1
	Doprava ,- PPS,-					
	ELEKTRICKÁ POŽIARNA SIGNALIZÁCIA - SPOLU					

Vyhotovil : Ing Ivan Gahyr 15.7.2016

VÝKAZ VÝMER

STAVBA: Oravský hrad - adaptácia objektu Fary na expozíciu rašelinísk Oravy

Spracoval: DELTECH a.s., Lipt.Mikuláš

OBJEKT: Elektroinštalácia

Miesto stavby: Oravský Podzámok

ČASŤ: Elektrický zabezpečovací systém (EZS)

Dátum: 20.7.2016

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom
Technológia				
1	512INT-ADR	Expandér - 48 adresných modulov	ks	1,00
2	512APS-412	Zdroj 3+1A, 12 VDC pre INT-E, INT-O, INT-PP, INT-ADR	ks	1,00
3	512UL18-12	Záložný akumulátor, 12 V DC/18 Ah	ks	1,00
4	512AWO515	Kovová skrinka k ústredni a k expandéru so zdrojom - stredná, povrchová montáž, trafo 230 V AC/16/18 V AC (40 VA), miesto na 17 Ah akumulátor, 300x320x80	ks	1,00
5	512B-2T	Plastový magnetický kontakt, zapustená montáž,PVC a hliníku, NC kontakt, svorkovnica, biely	ks	7,00
6	512COBALT PLUS	PIR+MW s konzolou, MW antimasking, 11 x 10 m (130°), odber 25 mA, odporúčaná mon. výška 2,4 m, prac. teplota -30/+50°C, vymeniteľná šošovka	ks	10,00
7	512Premier IGB	Premier Impaq Glass Break digitálny akustický detektor trieštenia skla, dosah 9 m/170°, odber 11 mA, prac. teplota -10++55°C, pamäť poplachu	ks	1,00
8	514RKZ20P	Prepojovacia krabica, zápusť, pájkov svork, 20x kontakt, tamper, kovová, biela	ks	11,00
9	512CA64ADR-MOD	Adresný modul	ks	31,00
10	500CZ275S	CZ 275S zásuvkový modul s vývodmi so signal. poruchy 16 A ochr. napáj.ved. 230V/50Hz, III.stupeň	ks	1,00
11	220711045_1	Demontáž existujúcich zariadení EZS	ks	9,00
12	210191052	Montáž modulov, expandrov, rozhraní, prevodníka, vysielača	ks	1,00
13	220711025	Montáž a zapojenie doplnkového zdroja k EZS	ks	1,00
14	210411161	Montáž zálohy, akumulátora	ks	1,00
15	220321403	Montáž skrinky ústredne 320x300, vrátane zámku	ks	1,00
16	220321403	Montáž magnetického spínača	ks	7,00
17	220711045	Montáž a zapojenie pohybových senzorov PIR - interiér, strop	ks	10,00
18	220711075	Montáž a zapojenie detektora rozbitia skla	ks	1,00
19	220321405	Montáž tiesňového spínača bezdrôtového	ks	1,00
20	220260048	Krabica montáž na povrch	ks	11,00
21	220711020	Montáž a zapojenie rozširujúceho modulu	ks	31,00
22	210411181	Montáž prepäťovej ochrany	ks	1,00
17		Káble		
23	SYKFY 2x2x0,5	Signálny kábel SYKFY 2x2x0,5	m	19,00
24	SYKFY 3x2x0,5	Signálny kábel SYKFY 3x2x0,5	m	92,00
25	SYKFY 5x2x0,5	Signálny kábel SYKFY 5x2x0,5	m	91,00
26	500KU68	Kr.univ. 75x 42 KU68/2-1902vi	ks	1,00
27	220280206	Káble bytové SEKU, SYKY do 7 mm vonk.priemeru v rúrkach, lištách	m	111,00
28	220280221	Káble do 5x2 uložené v rúrkach,lištách,bez odvieč.a zavieč.krabíc	m	91,00
29	220300081	Zhotovenie káblovej formy na jednom konci,na kábli do 5 x 2	ks	62,00
30	220110346	Zhotovenie káblového štítka,prípevnenie,ovnutie štítka páskou PVC	ks	62,00
31	220111431	Jednosmerné meranie na miestnom kábli vr.vypracovania meracieho protokolu	pár	106,00
32	220260041	Krabica KO 68 na povrchu vrátane zhot.otvorov,bez svoriek a zapojenie	ks	1,00
		Trasy pre káble		
33	500rúrka20	Rúrka elektroinštalácia ohybná D20 mm	m	111,00
34	500rúrka25	Rúrka elektroinštalácia ohybná D25 mm	m	101,00
35	210010003	Rúrka ohybná elektroinštalácia uložená voľne alebo pod omietkou 23mm	m	111,00
36	210010003	Rúrka ohybná elektroinštalácia uložená voľne alebo pod omietkou 29mm	m	101,00
37	210040701	Vysekanie drážky pre rúrku alebo kábel do D 29 mm	m	152,00
38	220261661	Vyznačenie trasy vedenia podľa plánu	m	212,00
39	210290941	Priechod pri hrúbke steny do 30 cm do D 29 mm	ks	14,00
40	210290952	Priechod pri hrúbke steny do 45 cm do D 29 mm	ks	2,00
41	210290941_2	Priechod pri hrúbke betónu do 30 cm do D 29 mm	ks	6,00
42	220081121	Vytvorenie protipožiarinej prepážky (vodor.ul.kábla) do 100 žil	ks	16,00
43	220081141	Vytvorenie protipožiarinej prepážky (zvislé ul.kábla) do 100 žil	ks	6,00
		HZS		
44		Nastavenie a uvedenie do prevádzky	hod	8,00
45		Dokumentácia skutočného vyhotovenia	ks	1,00
46		Revízia zariadenia	hod	8,00
		Ostatné		
47		Doprava1	km	220,00
48		Podružný materiál	%	3,00
49		PPV	%	6,00
		Celkom		

Špecifikácia prác a dodávok

Stavba: Oravský hrad - Adaptácia objektu fary na expozíciu rašelinísk Oravy

Objekt: ZDRAVOTECHNIKA

Časť:

JKSO:

Poznámky:

Dátum: 14.4.2017

1. Špecifikácia nenahrádza dodávateľskú dokumentáciu, túto je povinný vypracovať dodávateľ.

Špecifikácia neobsahuje:

1. Náklady na výbúranie a opätovné vyspravenie existujúcich podláh v trase navrhovaných rozvodov ležatej kanalizácie a vodovodu v zemi pod podlahou 1NP.

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV

1 Zemné práce

1	001	132401101	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.5 pre akékoľvek množstvo (vo vnútri objektu - v sťažených podmienkach)	m3	5,980		
2	001	132401201	Výkop ryhy šírky 600-2000mm hor 5 pre akékoľvek množstvo	m3	19,120		
3	001	161101551	Zvislé premiestnenie výkopku z horniny V až VII, nosením za každé 3 m výšky	M3	25,100		
4	001	162701155	Vodorovné premiestnenie výkopku tr.5-7 do 10000 m	m3	49,920		
5	001	167101151	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr.5-7 do 100 m3	m3	49,920		
6	001	174101001	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	11,020		
7	583	5833755100	Štrkopiesok predrvený 0-63 B	m3	11,020		
8	001	175101101	Obsyp potrubia sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 bez prehodenia sypaniny	m3	9,990		
9	583	5834118100	Kamenivo drobné drvené 0-4mm B	m3	9,990		
10	013	979082111	Vnútrostaveniskový presun hmôt (výkopok) do 10m (5,98x1,67 t/m3)	t	9,980		
11	001	162701105	Preprava sute na skládku 25,1 x 1,67 t/m3	t	41,917		
12	001	162701105	Poplatok za skládku (sute)	t	41,917		

4 Vodorovné konštrukcie

13	271	451573111	Lôžko pod potrubie, stoky a drobné objekty, v otvorenom výkope z piesku a štrkopiesku do 63 mm	m3	3,810		
----	-----	-----------	--	----	-------	--	--

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

14	013	974029142	Vysekánie rýh v murive kamennom do hĺbky 70 mm a š. do 100 mm -0,014 t	m	3,000		
15	013	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	0,729		
16	013	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	0,729		
17	013	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,729		
18	013	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	0,729		
19	013	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,729		
20	003	998009194	Príplatok k cene za zväčšený presun cez vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť nad 500 do 1000 m	t	0,829		
21	271	998276101	Presun hmôt pre rúrové vedenie hĺbené z rúr z plast. hmôt alebo sklolamin. v otvorenom výkope	t	0,829		
22	271	998276118	Príplatok k cenám za zväčšený presun nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť 3000-5000 m	t	0,829		

PSV

Práce a dodávky PSV

713

Izolácie tepelné

23	713	713411111	Montáž izolácie tepelnej potrubia trubicami z penového polyetylénu, hrúbka steny trubice 5mm	m	57,000		
24	283	2837741700	<i>hrúbka steny trubice 5mm, vnútorný priemer trubice 22mm</i>	m	40,000		
25	283	2837741700	<i>hrúbka steny trubice 5mm, vnútorný priemer trubice 25mm</i>	m	2,000		
26	283	2837741700	<i>hrúbka steny trubice 5mm, vnútorný priemer trubice 32mm</i>	m	15,000		
27	713	713411111	Montáž izolácie tepelnej potrubia trubicami z penového polyetylénu, hrúbka steny trubice 13mm	m	24,000		
28	283	2837741700	<i>hrúbka steny trubice 13mm, vnútorný priemer trubice 22mm</i>	m	24,000		
29	713	998713202	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	1,400		
30	713	998713294	Izolácie tepelné, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdial. do 1000 m	%	0,450		
31	713	998713299	Izolácie tepelné, prípl.za presun za každých ďalších aj začatých 1000 m nad 1000 m	%	0,050		

721

Zdravotech. vnútorná kanalizácia

32	721	721140802	Demontáž potrubia z liatinových rúr odpadového alebo dažďového do DN 100 0,01492t	m	12,000		
33	721	721171803	Demontáž potrubia z novodurových rúr odpadového alebo pripojovacieho do D75 0, 00210	m	20,000		
34	721	721210813	Demontáž vpustu podlahového z kyselinovzdornej kameniny DN 100 0,02961t	ks	1,000		
35	721	721220801	Demontáž zápachovej uzávierky do DN 70 0,00310t	ks	5,000		
36	721	721290822	Vnútrostav. premiestnenie vybúraných hmôt vnútor. kanál. vodorovne do 100 m z budov vysokých do 12 m	t	0,266		

37	721	721171109	Potrubie z PVC rúr pre ležaté potrubia hrdlové, hladké (SN4, pevnosť v tlaku 40MPa), DN100	m	8,000		
38	721	721171111	Potrubie z PVC rúr pre ležaté potrubia hrdlové, hladké (SN4, pevnosť v tlaku 40MPa), DN125	m	18,000		
39	721	721171612	Potrubie z rúr PP systém HT DN100, odpadné zvislé	m	20,000		
40	721	721171621	Potrubie z rúr PP systém HT DN40 odpadné prípojné	m	1,000		
41	721	721171621	Potrubie z rúr PP systém HT DN50 odpadné prípojné	m	11,000		
42	721	721171622	Potrubie z rúr PP systém HT DN75, odpadné prípojné	m	9,000		
43	721	721171624	Potrubie z rúr PP systém HT, DN100, odpadné prípojné	m	2,000		
44	721	721171625	Čistiaca tvarovka rúr HT priemer DN100	ks	2,000		
45	721	721194106	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek DN40	ks	7,000		
46	721	721194107	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek DN 50	ks	2,000		
47	721	721194109	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek DN100	ks	5,000		
48	721	721273145	Súprava ventilačnej hlavice typ HL810, DN110	ks	1,000		
49	721	721170982	Zazátkovanie potrubia kanalizácie DN100	ks	2,000		
50	721	721290111	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	69,000		
51	721	998721202	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,050		
52	721	998721294	Vnútorná kanalizácia, prípl.za presun nad vymedz. najväč. dopr. vzdial. do 1000m	%	1,000		
53	721	998721299	Vnútorná kanalizácia, prípl.za každých ďalších i začatých 1000 m nad 1000 m	%	0,050		

722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod

54	721	722130801	Demontáž potrubia z ocelových rúrok závitových do DN 25 0,00213 t	m	20,000		
55	721	722181812	Demontáž plstených pásov z rúr do D50 0,00023 t	m	20,000		
56	721	722220861	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi do G 3/4 0,00053 t	ks	2,000		
57	721	722220862	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi nad 3/4 do G 5/4 0,00123 t	ks	2,000		
58	721	722290822	Vnútrostav. premiestnenie vybúraných hmôt vnútorný vodovod vodorovne do 100 m z budov vys. do 12 m	t	0,051		
59	721	722131913	Oprava vodovodného potrubia závitového vsadenie odbočky do potrubia DN 25 (v existujúcej vodovodnej šachte)	súb	1,000		
60	721	722171213	Potrubie z plastických hmôt z HDPE rúrok , priemer d32mm x 2,0mm - prívod od vodovodnej šachty do objektu (v zemi)	m	15,000		
61	721	722172221	Potrubie z plastických rúrok PPR, PN20, priemer d20mm, vrátane spojovacieho materiálu	m	64,000		
62	721	722172223	Potrubie z plastických rúrok PPR, PN20, priemer d25mm, vrátane spojovacieho materiálu	m	2,000		

63	721	722172223	Potrubié z plastických rúrok PPR, PN20, priemer d32mm, vrátane spojovacieho materiálu	m	15,000		
64	721	722190401	Vyvedenie a upevnenie výpusťky DN 15	ks	128,000		
65	721	722220111	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil G 1/2	ks	9,000		
66	721	722220121	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre batériu G 1/2	pár	3,000		
67	721	722239101	Montáž ventilu priameho, spätného, pod omietku, poistného, redukčného, šikmého G 1/2	ks	1,000		
68	551	5517400530	Armatúry a príslušenstvo guľový uzáver závitový s páčkou, pre pitnú vodu, G1/2" s výpustom (GKV, 15)	ks	1,000		
69	551	5517401635	Armatúry a príslušenstvo poistná armatúra pre elektrický ohrievač vody T 1847, G 1/2"	ks	1,000		
70	721	722239103	Montáž ventilu priameho, spätného, pod omietku, poistného, redukčného, šikmého G 1	ks	4,000		
71	551	5517400610	Armatúry a príslušenstvo guľový uzáver závitový s páčkou, pre pitnú vodu, G1" s výpustom (GKV, 25)	ks	4,000		
72	721	722262151	Manometer kruhový rozsa 0-1,0 MPa	ks	1,000		
73	721	722290226	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN50	m	96,000		
74	721	722290234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	96,000		
75	721	998722202	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,750		
76	721	998722294	Vodovod, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 1000m	%	0,750		
77	721	998722299	Vodovod, Prípl.za presun za každých ďalších aj začatých 1000 m nad 1000 m	%	0,050		

725
Zdravotechnika - zariad. predmety

78	721	725110811	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom 0,01933t	súb	2,000		
79	721	725210821	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry 0,01946 t	súb	3,000		
80	721	725220831	Demontáž vane ocelevej 0.09510 t	súb	1,000		
81	721	725310821	Demontáž drezu jednodielneho bez výtokovej armatúry na konzolách 0,01707t	súb	1,000		
82	721	725530823	Demontáž elektrického zásobníkového ohrievača vody tlakového od 50 l do 200 l 0,15500 t	súb	1,000		
83	721	725820801	Demontáž batérie nástennej do G 3/4 0,00156 t	súb	5,000		
84	721	725590812	Vnútrostav. premiestnenie vybúr. hmôt zariad. predmetov vodorovne do 100 m z budov s výš. do 12 m	t	0,372		
85	721	725119711	Montáž záchoda závesného do kombinovaných stien - GEBERIT	súb	2,000		
86	PC	6420110490	WC - Montážny prvok pre WC s nádržkou pre zabudovanie do ľahkej priečky napr. Duofix č. 111.300.00.5 (Geberit) (alebo ekvivalentné)	súb.	2,000		
87	PC	6420110490	WC - Protihluková súprava pre WC M91, (Geberit č. 156.050.00.1) (alebo ekvivalentné)	súb.	2,000		

88	642	6420110490	WC - Záchod závesný napr. LAUFEN H 820700000001 (alebo ekvivalentné)	súb.	2,000		
89	PC	6420110490	WC - Montážne konzoly ku nádržke Geberit č. 111.815.00.1 (alebo ekvivalentné)	súb.	2,000		
90	PC	6420110490	WC - Dvojitinné tlačidlo splachovania -napr. GeBERIT č. 115.883.KH.1 (alebo ekvivalentné)	súb.	2,000		
91	PC	6420110490	WC - Záchodové sedátko napr. LAUFEN H89117010000001, s pozvoľným sklápaním (alebo ekvivalentné)	súb.	2,000		
92	721	725119305	Montáž záchodovej misy kombinovanej	súb	1,000		
93	642	6423002010	WC1 - WC kombi , napr. JIKA VO H 8266160002881, biele, zadný zvislý odpad (alebo ekvivalentný)	ks	1,000		
94	642	6423002010	WC1 - záchodové sedátko duroplastové, odnímateľné, napr. JIKA H936103000631, biele (alebo ekvivalentné)	ks	1,000		
95	642	6423002010	WC, WC1 - WC manžeta flexi A97S (alebo ekvivalentná)	ks	3,000		
96	721	725119105	Montáž splachovacej nádržky s rohovým ventilom vysoko alebo stredne položených	ks	1,000		
97	PC7	5514312900	VF1 - splachovacia nádržka vysokopoložená (pre výlevku)	ks	1,000		
98	721	725219401	Montáž umývadla bez výtokovej armatúry z bieleho diturvitu na skrutky do muriva	súb	3,000		
99	PC	6421370600	U - Umývadlo diturvitové 120 cm, s otvorom pre batériu napr. LAUFEN H8127040001041 (alebo ekvivalentné)	ks	1,000		
100	PC	6421370600	U - Keramická polica pod umývadlo 120cm, napr. LAUFEN H8704340000001 (alebo ekvivalentné)	ks	1,000		
101	PC	6421370600	U1, U2 - Umývadlo 60 cm, s otvorom pre batériu napr. JIKA H8126130001041 (alebo ekvivalentné)	ks	2,000		
102	PC	6421370600	U, U1, U2 - Sifón umývadlový chróm, samočistiaci napr. Geberit 151.035.21.1 (alebo ekvivalentný)	ks	3,000		
103	PC	6421370600	U, U1, U2 - skrutky k umývadlu 10x120 525190	seť	3,000		
104	721	725319101	Montáž drezu jednoduchého bez výtokovej armatúry z nerezovej uzávierkou	súb	2,000		
105	642	6428121100	D - Drez nerezový s odkvapkávačom, s otvorom pre batériu, napr. Franke Euroform EFN 611	ks	1,000		
106	642	6428121100	D1 - Drez nerezový s odkvapkávačom, bez otvoru pre batériu, napr. Franke Euroform EFN 614-78	ks	1,000		
107	PC	6428121100	D - Sifón drezový DN40	ks	2,000		
108	721	725229101	Montáž vane atypickej, vrátane montáže elektronickej armatúry	súb	1,000		
109	552	5522072605	V - Vaňa voľne stojaca 190x90x60cm, obojstranný akrylát napr. KNEIF LUCITE 0100-087, (alebo ekvivalentná)	ks	1,000		
110	552	5522072605	V - Odpadová súprava ku vani chróm CLICK 0100-091-06	ks	1,000		
111	721	725239101	Montáž bidetu z bieleho diturvitu bez bidetovej súpravy	ks	1,000		
112	PC	PC725 1500	B - Bidet diturvitový závesný, napr. typ LAUFEN H8307010003021 (alebo ekvivalentný)	ks	1,000		

113	PC	6421431700	B - Montážny prvok pre závesný bidet do ľahkej priečky Geberit Duofix č. 111.510.00.1 (Geberit)	ks	1,000		
114	721	725249112	Montáž boxu sprchového	súb	1,000		
115	PC	5522072605	S - Pevná stena a dvere sprchového kúta, 90cm, bezpečnostné sklo číre mapr. SANSWISS ES1C G 090 50 07 + EST1 0900 50 07 (alebo ekvivalentné)	ks	1,000		
116	PC	5522072605	S - Sprchový podlhový žlab 750mm, napr. ALCA žlab 750 + rošt APZ1 750 + LINE750 (alebo ekvivalentný)	ks	1,000		
117	721	725332320	Montáž výlevky bez výtokovej armatúry a splachovacej nádrže, diturvitová	súb	2,000		
118	PC	6423005400	VF - Výlevka diturvitová so sklopnou mriežkou, zadný odpad vodorovný napr. Jika MIRA H8510460000001, alebo ekvivalentná	ks	2,000		
119	PC	6423005400	VF, VF1 - Skrutky ku výlevka Fischer 525187	ks	2,000		
120	721	725539105	Montáž tlakového ohrievača do 160 l	súb	4,000		
121	541	5413229510	EO - Tlakový elektrický zásobníkový ohrievač vody, vertikálny, objem 120 litrov, s rýchloohrevom, el. príkon 2 kW/3kW - napr typ Tatramat EO 120EL (alebo ekvivalentný)	súb.	1,000		
122	541	5413229510	EO1 - elektrický prietokový ohrievač vody, el. príkon 3,5kW - typ HAKL MK 135, montáž pod umývadlo a drez	súb.	2,000		
123	541	5413229510	EO2 - elektrický prietokový ohrievač vody, el. príkon 3,5kW, napr. typ HAKL PM-B 135, montáž nad výlevku	súb.	1,000		
124	721	725819401	Montáž ventilu rohového s pripojovacou rúrkou G 1/2	súb	1,000		
125	551	5514105000	Ventil rohový T 67 , G1/2" s pripojovacou trubičkou	ks	1,000		
126	721	725819402	Montáž ventilu bez pripojovacej rúrky G 1/2	súb	11,000		
127	551	5514103000	Ventil rohový napr- Schell G 1/2" bez pripojovacej trubičky	ks	11,000		
128	721	725829201	Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej chromovanej	ks	2,000		
129	PC7	5514312900	VF1 - Batéria nástenná jednopáková, chróm, napr. KLUDI č. 310530515, alebo ekvivalentná - pre výlevku	ks	1,000		
130	PC7	5514312900	VF - Batéria nástenná kombinovaná páková k ohrievaču vody, chróm, napr. HAKL HABAT 028, alebo ekvivalentná - pre výlevku	ks	1,000		
131	721	725829301	Montáž batérie umývadlovej stojankovej s mechanickým ovládaním G 1/2	ks	3,000		
132	PC	5514312900	U- Batéria umývadlová jednotvorová G 1/2" s odpadom, napr. KLUDI 520230575, alebo ekvivalentná	ks	1,000		
133	PC	5514312900	U1, U2 - Batéria umývadlová jednotvorová G 1/2" s odpadom XL, napr. KLUDI 372900575, alebo ekvivalentná	ks	2,000		
134	721	725829501	Montáž bidetových súprav	ks	1,000		
135	PC	PC725 1501	B - Bidetová batéria napr. KLUDI 522160575 (alebo ekvivalentná)	ks	1,000		
136	721	725839203	Montáž batérie vaňovej nástennej G 1/2	súb	1,000		
137	551	5514512310	V - Batéria vaňová nástenná bez sprchovej súpravy napr. KLUDI 524450575 (alebo ekvivalentná)	ks	1,000		
138	551	5514512310	V - Vaňový set napr. KLUDI 6775005-00 (alebo ekvivalentný)	ks	1,000		

139	721	725849201	Montáž batérie sprchovej nástennej s pevnou výškou sprchy	ks	1,000		
140	PC	5514513100	S - Sprchový termostatický set, hlavová a ručná sprcha, napr. KLUDEI 6709505-00, alebo ekvivalentná	ks	1,000		
141	721	725989101	Montáž dvierok kovových	ks	5,000		
142	551	5516119100	Dvierka krycie 150x300mm, podľa výberu architekta	ks	2,000		
143	551	5516119100	Dvierka krycie 200x200mm, podľa výberu architekta	ks	3,000		
144	721	725989101	Doplňkové zariadenie predmety - zrkadlo s rámon 64x114 cm, napr. BY0735 (alebo ekvivalentné)	ks	1,000		
145	721	725989101	Doplňkové zariadenie predmety - držiak toaletného papiera, napr. EMCO 050000101 (alebo ekvivalentné)	ks	3,000		
146	721	725989101	Doplňkové zariadenie predmety - WC kefa, napr. EMCO 051500100 (alebo ekvivalentná)	ks	3,000		
147	721	998725202	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,300		
148	721	998725293	Zariadenie predmety, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopravnú vzdialenosť do 500 m	%	0,300		
149	721	998725299	Zariadenie predmety, prípl.za každých ďalších aj začatých 1000m nad 1000 m	%	0,050		

Celkom

Predmet zákazky: „Oravský hrad – adaptácia objektu Fary na expozíciu rašelinísk“

Príloha č.1

k časti „D“ Obchodné podmienky dodania predmetu zákazky

1. Uchádzač vo svojej ponuke v časti „Kritériá“ predloží návrh zmluvy v jednom vyhotovení.

2. Uchádzač v predloženom návrhu zmluvy doplňuje nasledovné údaje:

- čl.I. Zmluvné strany: identifikačné údaje zhotoviteľa (uchádzača),
- čl.II. Predmet zmluvy: bod.2.1. druhá odr. : doplní dátum
- čl.IV. Cena za dielo : bod 4.1.
- čl.XI. Záverečné ustanovenia: za zhotoviteľa: Miesto a dátum podpísania, meno, podpis štatutárneho orgánu zhotoviteľa a pečiatka.

3. Vyžadované prílohy zmluvy, ktoré budú súčasťou ponuky uchádzača v časti „Kritériá“:

Príloha č. 1 – Rozpočet v písomnej forme

Príloha č. 2 – Časový harmonogram prác - rozpracovaný na jednotlivé týždne

4. Vyžadované prílohy zmluvy, ktoré nebudú súčasťou ponuky uchádzača v časti „Kritériá“:

Príloha č. 3 - Čestné prehlásenie o neporušovaní zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní v znení neskorších predpisov (v zmysle bodu 9.3. Zmluvy o dielo)

Príloha č. 4 – zoznam subdodávateľov a predmety subdodávok (v zmysle bodu 6.18.. Zmluvy o dielo)

Príloha č. 5 – Poistná zmluva (v zmysle bodu 2.5. Zmluvy o dielo)

Príloha č. 6 - Elektronická verzia rozpočtu (vo formáte MS Excel)

Prílohy (č. 3, 4, 5, 6) predloží verejnému obstarávateľovi až úspešný uchádzač k termínu podpisu zmluvy o dielo.

ZMLUVA O DIELO č.
uzavretá v zmysle § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. -
- Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov
(ďalej len „zmluva“)

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: Oravské múzeum Pavla Országha Hviezdoslava
Sídlo: Hviezdoslavovo nám.7, 026 01 Dolný Kubín
Korešpondenčná adresa: Hviezdoslavovo nám.7, 026 01 Dolný Kubín
Štatutárny orgán: PaedDr. Mária Jagnešáková - riaditeľka
IČO: 36145106
DIČ: 2021437913
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK40 8180 0000 0070 0048 1213
Osoby oprávnené konať v:
- zmluvných veciach: PaedDr. Mária Jagnešáková
- realizačných veciach: Ing. Marta Rusnáková
Tel: 043/5816117
Fax: 043/5816133
E-mail: projekty@oravskemuzeum.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ

Sídlo:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Zastúpený:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Osoby oprávnené jednat' v:
-zmluvných veciach:
-realizačných veciach:
Telefón:
Email:
Zapísaný v registri:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II

Predmet zmluvy

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná stavebné práce a reštaurátorské práce na diele:

„Oravský hrad – adaptácia objektu Fary na expozíciu rašelinísk“

(ďalej len „Dielo“) podľa :

- Projektovej dokumentácie , Návrhu na reštaurovanie pamiatky a v zmysle rozhodnutí a stanovísk Krajského pamiatkového úradu v Žiline
- podľa cenovej ponuky (krycí list a rozpočet) zo dňa, Príloha č. 1
- ostatných neodkladných požiadaviek, resp. zmien objednávateľa,

- podľa podmienok vo verejnej súťaži v rámci procesu verejného obstarávania a informácií získaných obhliadkou miesta realizácie diela,
- časového Harmonogramu prác – Príloha č.2

Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne zhotovené Dielo prevezme a zaplatí Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za Dielo v zmysle článku IV tejto zmluvy a za splnenia podmienok v článku V tejto zmluvy.

- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, a to riadne a včas. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je osobou odborne spôsobilou na vykonanie Diela v zmysle príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na vykonanie Diela, a to najmä zákon č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu (pamiatkový zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov. Zhotoviteľ potvrdzuje, že mu je známe a jasné technické riešenie Diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k vykonaniu Diela potrebné.
- 2.3. Súčasťou rozsahu plnenia je aktívne spolupôsobenie a koordinácia povereného zástupcu objednávateľa so zhotoviteľom.
- 2.4. Zhotoviteľ bude zabezpečovať fotodokumentáciu stavby o priebehu stavebných prác a to odo dňa prevzatia staveniska, počas celej výstavby až do ukončenia diela. Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí diela CD nosič s fotodokumentáciou.
- 2.5. Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzatvorenú poistnú zmluvu o poistení zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone povolania v min. výške Zmluvnej ceny diela (Príloha č.5 tejto Zmluvy)

Čl. III

Miesto a termíny realizácie Diela

- 3.1 Miesto vykonania Diela je: Národná kultúrna pamiatka Oravský hrad v Oravskom Podzámku.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná Dielo (Čl. II) v nasledovných termínoch realizácie Diela :
- **začiatok realizácie diela: do 7 dní** odo dňa protokolárneho prevzatia staveniska zhotoviteľom
 - **Ukončenie realizácie diela:** v termíne podľa časového Harmonogramu prác (Príloha č.2), najneskôr **do 31.7.2018.**

Ukončenie predmetu zmluvy o dielo v rozsahu článku II. tejto zmluvy o dielo sa rozumie odovzdanie kompletnej dodávky diela, o čom sa pri preberacom konaní po ukončení stavebných prác vyhotoví Zápis o odovzdaní a prevzatí riadne zhotoveného diela, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán

Ak zhotoviteľ vykoná dielo a pripraví ho na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a za zhotovenie zaplatí dohodnutú cenu.

- 3.3 Termíny realizácie Diela sú pre zmluvné strany záväzné. K ich zmene môže dôjsť na základe dohody zmluvných strán, ktorá musí tvoriť dodatok k tejto zmluve. Návrh dodatku je povinný predložiť objednávateľ zhotoviteľovi po vzájomnej dohode so zhotoviteľom. V prípade, ak dôvod predĺženia termínu zhotovenia diela vznikne na strane zhotoviteľa, tento je povinný predložiť svoj návrh dodatku s predĺžením termínu zhotovenia diela objednávateľovi najneskôr v lehote 7 dní pred uplynutím termínu zhotovenia diela podľa tejto zmluvy. S návrhom podľa predchádzajúcej vety musí súhlasiť objednávateľ.
- 3.4 Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané po protokolárnom prevzatí objednávateľom podľa ustanovenia čl. VI. bodov 6.33 až 6.37 tejto zmluvy. V prípade, že dielo má drobné nedorobky, ktoré sami o sebe a ani spolu nebránia jeho bezpečnému užívaniu, tieto musia byť v celom rozsahu odstránené objednávateľom do termínu stanovenom v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela v zmysle ustanovenia Čl. VI. bod 6.36 tejto zmluvy, najneskôr však do termínu celkového ukončenia diela podľa bodu 3.2 tohto článku.

- 3.5 Drobné nedorobky podľa ods. 3.3 tohto článku je Zhotoviteľ povinný odstrániť do termínu určeného v Protokole o odovzdaní a prevzatí Diela a v tejto zmluve, inak si Objednávateľ vyhradzuje právo neprevziať Dielo.
- 3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu (najneskôr do jedného dňa) informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mohla mať vplyv na zmluvne stanovený termín vykonania a ukončenia prác Diela. Uvedená povinnosť sa vzťahuje aj na objednávateľa.
- 3.7 V prípade, že Zhotoviteľ sa omešká oproti pôvodne dohodnutému termínu na vykonanie Diela o viac ako 10 dní, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy z jeho strany s právom Objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy.

Čl. IV **Cena za Dielo**

- 4.1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za Dielo podľa cenovej ponuky, ktorá je súčasťou tejto zmluvy odsúhlasenej zmluvnými stranami:

Cena bez DPH

DPH 20 %

Cena spolu s DPH

slovom:

- 4.2. Cena za zhotovenie Diela je maximálna, ktorú nemožno bez súhlasu objednávateľa zvýšiť. Cenová ponuka, ktorá je súčasťou tejto zmluvy, slúži výhradne pre ocenenie prác v nej uvedených.
- 4.3. Objednávateľ nebude akceptovať žiadne navýšovanie ceny diela podľa tejto zmluvy a jej príloh z dôvodu realizácie prác navyše zhotoviteľom, ktoré vyplývajú z dôvodu nedostatočného oboznámenia sa zhotoviteľa s obsahom projektovej dokumentácie, so súťažnými podkladmi z procesu verejného obstarávania a s výkazom výmer. Objednávateľ sa touto zmluvou zaväzuje akceptovať teda len tie zhotoviteľom vykonané práce, ktoré vyplývajú z obsahu projektovej dokumentácie (PD), zo súťažných podkladov z procesu verejného obstarávania a z výkazu výmer ceny diela, platných v deň nadobudnutia platnosti tejto zmluvy vrátane dodatkov k nej. V prípade vzniku rozporu v tom, či práce **vyplývajú** alebo **nevyplývajú** z obsahu projektovej dokumentácie (PD), zo súťažných podkladov z procesu verejného obstarávania a z výkazu výmer ceny diela, platných v deň nadobudnutia platnosti tejto zmluvy vrátane dodatkov k nej rozhodne **stavebný dozor** stavby.
- 4.4. Ak počas realizácie diela vzniknú nepredvídané práce, t.j. práce navyše (čo sa týka množstva alebo druhu) nemajúce povahu podľa bodu 4.3 tohto článku tejto zmluvy, je povinný tieto zhotoviteľ oceniť a v písomnej forme predložiť objednávateľovi na odsúhlasenie ešte pred ich realizáciou. Všetky objednávateľom odsúhlasené práce navyše podľa predchádzajúcej vety musia byť predmetom zmluvnej úpravy formou písomného dodatku k tejto zmluve.
- 4.5. Cena za Dielo zahŕňa okrem stavebných prác a dodávok aj všetky poplatky za odborné skúšky a merania, poplatky za energie pri realizácii Diela, telefón, poplatky za odvoz a uskladnenie odpadov, cenu za zariadenie staveniska a ostatné náklady zhotoviteľa. Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia, vypratanie zariadenia staveniska a staveniska samotného sú súčasťou ceny za Dielo (bod 4.1).
- 4.6. V cene Diela sú zohľadnené všetky sťažované podmienky realizácie Diela.
- 4.7. Zhotoviteľ sa nemôže odvolávať na svoje chyby, opomenutia, omyly alebo akúkoľvek inú príčinu za účelom zvýšenia ceny.

Čl. V Fakturácia a platobné podmienky

- 5.1. Cena za Dielo sa bude uhrádzať na základe čiastkových faktúr vystavených podľa bodu 5.3 tohto Čl. zmluvy spolu s príslušnou DPH na fakturované práce.
- 5.2 Právo Zhotoviteľa čiastkovo fakturovať vzniká po ukončení častí Diela Zhotoviteľom Objednávateľovi.
- 5.3 Jednotlivé čiastkové faktúry musia obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov, označenie zhotoviteľa, číslo zmluvy, číslo čiastkovej faktúry, deň odoslania faktúry, deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, fakturovanú cenu bez DPH, hodnotu DPH a celkovú fakturovanú cenu, označenie diela, pečiatku a podpis štatutára zhotoviteľa a prílohou každej čiastkovej faktúry musí byť súpis skutočne vykonaných prác a dodávok vystavený zhotoviteľom a odsúhlasený a podpísaný osobou oprávnenou konať v realizačných veciach /stavebným dozorom/ za objednávateľa za príslušný kalendárny mesiac. Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti stanovené právnymi predpismi a zmluvnými dojednaniami v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený ju pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia. Doručením opravenej faktúry objednávateľovi začne plynúť nová lehota splatnosti.
- 5.4 Konečná faktúra sa považuje za platobný doklad, ktorým bude vykonané celkové finančné vysporiadanie diela. V tejto faktúre budú zohľadnené platby za časti diela zaplatené objednávateľom formou čiastkových faktúr. Táto faktúra musí obsahovať náležitosti uvedené v ods. 5.3 tohto Čl. a odvolanie sa na ustanovenie tejto zmluvy, ktoré oprávňuje zhotoviteľa fakturovať takouto faktúrou, rozpis už fakturovaných čiastok, označenie osoby, ktorá faktúru vystavila, Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela ako aj všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných právnych predpisov.
- 5.5 Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi za riadne a včas zhotovené dielo podľa tejto zmluvy cenu diela na základe faktúry ako účtovného dokladu v lehote splatnosti, ktorá bude stanovená v zmysle Obchodného zákonníka odo dňa doručenia účtovného dokladu. Vystaveniu dokladu musí predchádzať fyzická prehliadka časti diela zodpovedajúca fakturovanej čiastke. Objednávateľ je povinný zaplatiť cenu diela zodpovedajúcu fakturovanej čiastke bezhotovostne - bankovým prevodom. Faktúra podľa predchádzajúcej vety musí zohľadňovať všetky požiadavky objednávateľa na rozsah a kvalitu diela, inak je neplatná.
- 5.6 Každá faktúra musí byť vyhotovená v minimálne 4 origináloch a riadne doručená Objednávateľovi. Faktúra musí byť potvrdená vo forme podpisu štatutárnym orgánom Zhotoviteľa a stavebným dozorom, prípadne osobou oprávnenou konať za Objednávateľa v realizačných veciach, inak sa na ňu nebude prihliadať.

Faktúra musí mať nasledujúce prílohy:

- súpis skutočne vykonaných prác a dodávok potvrdený podpisom zhotoviteľa a Objednávateľa alebo stavebného dozoru Objednávateľa alebo stavebného dohľadu Objednávateľa alebo osobou oprávnenou konať za Objednávateľa v realizačných veciach,
- položkový rozpočet diela
- krycí list rozpočtu.

Ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti stanovené platnými právnymi predpismi a vyššie uvedené údaje a prílohy, Objednávateľ je oprávnený faktúru v lehote splatnosti Zhotoviteľovi vrátiť. Lehota splatnosti začne v takom prípade plynúť od doručenia novej správne vystavenej a doručenej faktúry spolu so všetkými vyššie uvedenými prílohami Objednávateľovi.

- 5.7 Celkovo vyfakturovaná suma všetkých čiastkových faktúr nesmie presiahnuť 90 % z dohodnutej ceny za Dielo.
- 5.8 Zmluvné strany sa dohodli, že časť ceny za Dielo vo výške 10 % z celkovej ceny za Dielo (Čl. IV, bod 4.1) uhradí správca do 30 dní po odstránení zjavných väd a nedorobkov zistených pri preberacom konaní podľa tejto zmluvy (ďalej len „zadržaná suma“).
- 5.9 Konečnú faktúru predloží zhotoviteľ najskôr deň nasledujúci po odstránení zjavných väd a nedorobkov. Vystavenie tejto faktúry vylučuje dodatočné nároky na úpravu ceny zo strany zhotoviteľa.

Čl. VI Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má všetky povolenia a licencie, ktoré sú nevyhnutné na vykonanie Diela a že tieto povolenia sú postačujúce na to, aby mohol Dielo riadne vykonať. Tieto doklady predloží najneskôr pri podpise tejto zmluvy, pokiaľ neboli predložené už v rámci verejného obstarávania.
- 6.2 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi (podklady z verejného obstarávania napr. rozpočet stavby, projektová dokumentácia, vyjadrenia pamiatkového úradu, podmienky stavebného povolenia a p.) objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených osôb zmluvných strán.
- 6.3 Ak dohoda uzatvorená v zmysle bodu 6.2 tohto článku má vplyv na rozsah Diela alebo na termín vykonania Diela, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 6.4 Objednávateľ si vyhradzuje právo rozhodnúť o obmedzení alebo rozdelení rozsahu Diela. Obmedzenie alebo rozdelenie rozsahu Diela bude mať vplyv na zníženie ceny diela spôsobom uvedeným v bode 6.7 tejto zmluvy. Obmedzenie alebo rozdelenie rozsahu Diela musí byť písomne oznámená zhotoviteľovi, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje Dielo v takomto obmedzenom alebo rozdelenom rozsahu vykonať. Obmedzenie alebo rozdelenie rozsahu Diela sa nepovažuje za porušenie tejto zmluvy a nezakladá zhotoviteľovi nárok na náhradu škody.
- 6.5 Zhotoviteľ po dohode s objednávateľom vykoná rozšírenie rozsahu Diela, v prípade ak vznikne potreba na takéto rozšírenie na základe dodatočných požiadaviek objednávateľa, pričom výška ceny za vykonanie Diela bude určená spôsobom podľa bodu 6.7 tejto zmluvy. Dohoda o rozšírení rozsahu Diela bude tvoriť dodatok k tejto zmluve.
- 6.6 Objednávateľ má právo požadovať zmeny Diela alebo ktorejkoľvek jeho časti, ktoré môžu byť podľa jeho názoru nevyhnutné. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi potrebu takýchto zmien Diela. Zhotoviteľ do troch pracovných dní od prevzatia písomného oznámenia oznámi objednávateľovi prípadné dôsledky tejto zmeny na dohodnutú cenu za Dielo a na dohodnuté termíny vykonania Diela. Objednávateľ je povinný vyjadriť sa k oznámeniu o zmenách do troch pracovných dní odo dňa doručenia písomného oznámenia. Žiadna takáto zmena nemá vplyv na platnosť zmluvy. Zmena týkajúca sa zvýšenia alebo zníženia zmluvnej ceny Diela alebo posunutia termínu ukončenia prác bude riešená dodatkom k tejto zmluve. Pokiaľ nebude v dodatku stanovené inak, nemá zmena Diela podľa tohto bodu vplyv na termíny jeho dokončenia. V prípade, že zmena Diela bude mať za následok zmenu ceny Diela, cena Diela sa upraví v súlade s bodom 6.7 tejto zmluvy. V prípade, ak objednávateľ vydá písomný pokyn na zmenu Diela z dôvodu neplnenia alebo porušenia zmluvy zhotoviteľom v rozsahu jeho zodpovednosti, je zhotoviteľ povinný zaplatiť všetky náklady spojené so zmenou Diela.
- 6.7 Všetky zmeny uvedené v bode 6.2 až 6.6 a všetky zvýšenia alebo zníženia zmluvnej ceny ocení zhotoviteľ v zmysle jednotkových cien podľa jednotlivých položiek cenovej ponuky, ktorá je súčasťou tejto zmluvy. Práce podľa druhu nezahrnuté v cenovej ponuke, ocenenie ktorých nie je obsiahnuté v zmluvnej cenovej ponuke, budú ocenené podľa objednávateľom vopred odsúhlasenej kalkulácie cien (bod 4.2). Uskutočnenie všetkých prác navyše musí byť následne upravené formou dodatku k tejto zmluve.
- 6.8 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané Dielo prevezme a zaplatí zaň cenu určenú zmluvou. O prevzatí Diela sa spíše Protokol o prevzatí diela, podpísaný všetkými zmluvnými stranami.
- 6.9 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody, ale vlastníkom aj čiastkovej zhotovenej veci sa stáva objednávateľ zaplatením príslušnej faktúry. Vlastníkom celého Diela sa stáva objednávateľ zaplatením ceny za Dielo po odpočítaní zadržanej sumy.
- 6.10 Nebezpečenstvo škody na Dielo prechádza na objednávateľa odovzdaním a prevzatím zhotovovaného Diela ako celku na základe Protokolu o prevzatí diela.

- 6.11 Odovzdanie staveniska a jeho častí na vykonanie diela bude uskutočnené na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska a to v súlade s bodom 3.2 tejto zmluvy. Od okamihu podpisu Protokolu od odovzdaní a prevzatí staveniska objednávateľom a zhotoviteľom zodpovedá za stavenisko zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného voľna na stavbe nedošlo k poškodeniu zdravia a majetku tretích osôb.
- 6.12 Po dohode zmluvných strán, zhotoviteľ si na svoje náklady zabezpečí dodávku elektriny, vody a ďalších médií na stavenisku po dobu realizácie Diela, zriadení prípojok a inštaláciu meračov a rozvodov. Systém rozvodov a všetky použité zariadenia musia byť v súlade s príslušnými STN. Zhotoviteľ bude hradiť poplatky za elektrinu, plyn, vodné, stočné a ďalšie zdroje a služby až do úplného dokončenia diela, vrátane poplatkov za pripojenie. Zhotoviteľ diela zabezpečí plnenie podmienok správcov dotknutých inžinierskych sietí, dotknutých orgánov a všetkých revízijských a východiskových správ súvisiacich s vydaním kolaudačného rozhodnutia a povolenia na užívanie stavby.
- 6.13 Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o uskutočnených prácach formu stavebného denníka. Stavebný denník musí byť k dispozícii na pracovisku za účelom priebežnej kontroly a uskutočnenia zápisov zmluvných strán. Zhotoviteľ je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonaných prác od dodaného technologického postupu prác, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác, údaje dôležité na posúdenie prác orgánmi štátnej správy, popis uskutočnenia prác, informácie o dodávkach materiálu na stavbu, požiadavkách na koordináciu, mimoriadnych udalostiach a zisteniach v súvislosti s uskutočňovaním Diela. Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmie byť vynechané voľné miesto. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba objednávateľ, resp. osoba oprávnená konať v realizačných veciach objednávateľa alebo príslušné orgány štátnej správy. Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku tri pracovné dni vopred vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s STN. Ak sa objednávateľ nedostaví v stanovenom termíne, je zhotoviteľ oprávnený vykonať skúšky bez jeho účasti. Zhotoviteľ je povinný viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach. Všetky zmeny a práce vykonané navyše je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Objednávateľ alebo ním poverená osoba je povinná priebežne kontrolovať zápisy v stavebnom denníku a reagovať adekvátnym spôsobom na požiadavky či pripomienky zhotoviteľa. Kópie stavebného denníka budú priebežne po kontrole objednávateľom uchovávané zhotoviteľom pre potreby preberacieho, resp. kolaudačného konania.
- 6.14 Zhotoviteľ je povinný chrániť Dielo počas jeho vykonávania a opatriť časti hotového Diela ochrannými prostriedkami tak, aby nedošlo k ich poškodeniu do doby odovzdania Diela objednávateľovi.
- 6.15 Zhotoviteľ nie je oprávnený pri vykonávaní Diela použiť náhradné hmoty a výrobky oproti predpokladaným v rozpočte bez súhlasu oprávneného zástupcu objednávateľa, rovnako nie je oprávnený odchýliť sa od podmienok verejného obstarávania na základe požiadavky správcu a ktoré sú pre zhotoviteľa záväzné.
- 6.16 Zhotoviteľ bude vykonávať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s príslušnými právnymi, predpismi a technickými normami (STN, EN) a s touto zmluvou. Zhotoviteľ bude pri vykonávaní Diela postupovať s odbornou starostlivosťou a bude sa riadiť východiskovými podkladmi Objednávateľa, pokynmi Objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených osôb zmluvných strán. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať Dielo prostredníctvom tretích osôb/subdodávateľov, ktorí sú spôsobilí na vykonávanie prác, ktorými ich Zhotoviteľ poverí. Za splnenie povinností subdodávateľov zodpovedá Zhotoviteľ Objednávateľovi v takom rozsahu, ako keby tieto činnosti vykonával sám. Zhotoviteľ zostáva stranou osobne zodpovednou za plnenie záväzkov zo zmluvy o dielo aj v prípade poverenia tretej osoby. Prípadnej zodpovednosti voči objednávateľovi sa zhotoviteľ nemôže zbaviť dôkazom, že pri výbere tretej osoby postupoval s náležitou starostlivosťou. Zodpovednosť za výber tretej osoby a dôsledky s touto voľbou spojené, nemôžu byť prenášané na objednávateľa. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť za nesplnenie záväzku treťou osobou, ktorej plnenie zveril, iba v prípade kumulatívneho splnenia dvoch podmienok:
- a) u zhotoviteľa nastali okolnosti vylučujúce zodpovednosť podľa ustanovenia § 374 Obchodného zákonníka a

b) ak by tretia osoba/subdodávateľ (poskytujúci plnenie namiesto zhotoviteľa celkom alebo čiastočne) bola priamo zhotoviteľom v zmysle zmluvy s objednávateľom a aj u nej by nastali okolnosti vylučujúce zodpovednosť podľa ust. § 374 a § 375 Obchodného zákonníka.

6.17 Objednávateľ je oprávnený žiadať zmenu materiálov alebo technológií, ktoré majú byť zabudované v stavbe podľa vlastného uváženia, zhotoviteľ je povinný túto zmenu akceptovať a prijať aj zmenu ceny dodávaného materiálu a technológie, či už jej zníženie alebo zvýšenie. Táto zmena musí byť požadovaná objednávateľom v dostatočnom časovom predstihu, najneskôr však päť dní pred ich zabudovaním do stavby.

6.18. Subdodávatelia

6.18.1. Údaje o subdodávateľoch (v rozsahu: Názov subdodávateľa, IČO, predmet subdodávky a percentuálny podiel subdodávky) a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia sú uvedené v prílohe č.4 tejto zmluvy.

6.18.2. V prípade akejkolvek zmeny údajov o subdodávateľoch počas trvania tejto zmluvy uvedených v prílohe č.4 tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný objednávateľovi najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane zmena týchto údajov, predložiť písomné oznámenie o zmene týchto údajov o subdodávateľovi. Tieto zmeny budú súčasťou prílohy č.4. Zmluvy.

6.18.3. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy (oproti rozsahu predloženom podľa prílohy č.4) je zhotoviteľ povinný objednávateľovi najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane zmena subdodávateľa, predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať všetky požadované údaje o novom subdodávateľovi v rozsahu údajov podľa bodu 6.18.1., a táto zmena bude prílohou č.4.Zmluvy.

6.18.4. Poskytnutie zmluvného plnenia prostredníctvom subdodávateľa nezavazuje zhotoviteľa zmluvnej povinnosti riadne splniť svoje zmluvné záväzky.

6.18.5. Objednávateľ je oprávnený zakázať prítomnosť, resp. vstup zamestnancom subdodávateľa, resp. iným osobám, vykonávajúcim v jeho mene stavebné práce, na základe ich zmluvného vzťahu, v mieste výkonu stavebných prác, ktorým nebol objednávateľom vopred udelený písomný súhlas na vykonávanie stavebných prác, resp. o ktorých zhotoviteľ vopred písomne neinformoval objednávateľa.

6.18.6. V prípade zapojenia subdodávateľa môže objednávateľ v odôvodnených prípadoch požiadať zhotoviteľa, aby zhotoviteľ namiesto zapojeného subdodávateľa využíval práce iného subdodávateľa. Odôvodnenými prípadmi sú, ak subdodávateľ vykoná stavebné práce nekvalitne a neodborne, alebo v rozpore s odsúhlasenou projektovou dokumentáciou a popisom stavebných prác, napriek tomu, že stavebný dozor na to upozornil zhotoviteľa. Po oboznámení sa s odôvodnením objednávateľa zhotoviteľ nesmie zamietnuť požiadavku na výmenu subdodávateľa a je povinný najneskôr do desiatich pracovných dní zapojiť nového subdodávateľa na základe predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa alebo plnenie zabezpečiť sám.

6.18.7. V prípade zapojenia subdodávateľa, zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie svojich povinností podľa zmluvy o dielo tak, ako keby stavebnú činnosť vykonávanú subdodávateľom vykonával sám.

6.18.8. Povinnosťou zhotoviteľa je vytvorenie podmienok potrebných k zosúladenému vykonávaniu stavebných prác svojich subdodávateľov, ako aj koordinácia činnosti subdodávateľov.

6.19 Objednávateľ môže preniesť ktorúkoľvek zo svojich povinností a právomocí na tretiu osobu a môže toto delegovanie kedykoľvek zrušiť. Toto delegovanie alebo zrušenie delegovania bude vykonané v písomnej forme a nadobudne účinnosť po doručení zhotoviteľovi. Akékoľvek rozhodnutie, pokyn, kontrola, skúška, súhlas, schválenie alebo podobný akt uskutočňovaný touto osobou v súlade s delegovaním má rovnaký účinok, ako by ho uskutočnil objednávateľ sám.

6.20 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie BOZP, PO a ochrany životného prostredia svojimi zamestnancami, ako aj zamestnancami svojho subdodávateľa na stavenisku. Zároveň zabezpečí, aby všetci jeho zamestnanci a zamestnanci jeho subdodávateľa absolvovali predpísané školenia alebo mali príslušné atesty a osvedčenia. Taktiež sa zhotoviteľ zaväzuje vybaviť svojich zamestnancov zodpovedajúcimi osobnými ochrannými pracovnými pomôckami. Zhotoviteľ bude v prípade nehody, alebo pracovného úrazu postupovať v súlade so všeobecne záväznými predpismi a zákonmi, Zároveň okamžite upovedomí zodpovedného zamestnanca objednávateľa na stavbe:

- o pracovných úrazoch,
- o škodách na vybavení a strojoch na stavbe a stavenisku,

- o škodách na životnom prostredí,
- o požiaroch.

6.22 Objednávateľ, oprávnená osoba podľa Čl. I, resp. osoba oprávnená jednať v realizačných veciach objednávateľa je oprávnená dať zamestnancom zhotoviteľa príkaz prerušiť práce, ak zodpovedný pracovník zhotoviteľa nie je dosiahnuteľný, ak je ohrozená bezpečnosť uskutočňovanej stavby, životy, alebo zdravie zamestnancov na stavbe alebo ak hrozia iné vážne škody.

6.23 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa jeho pracovníci ani iné osoby s jeho vedomím nebudú pohybovať, resp. zdržiavať na pracovisku (stavenisku) z dôvodov, ktoré nesúvisia s výkonom prác podľa tejto zmluvy, bez vedomia a súhlasu objednávateľa alebo správcu.

Objednávateľ nezodpovedá za škody spôsobené zhotoviteľovi, ak sa jeho zamestnanci neoprávnene zdržiavajú mimo určených priestorov.

6.24 Zhotoviteľ zodpovedá za škody na cudzom majetku, ktoré by vznikli z jeho činnosti a tieto odstráni na vlastné náklady. V prípade, ak škodu podľa predchádzajúcej vety spôsobí tretia osoba/subdodávateľ, za túto škodu zodpovedá zhotoviteľ ako keby ju spôsobil sám. Bez odstránenia takto vzniknutých škôd objednávateľ neuhradí cenu Diela Zhotoviteľovi. Prípadné časové lehoty na odstránenie takýchto škôd sa dohodnú v procese odovzdávania a preberania Diela.

6.25 Zhotoviteľ je povinný stavenisko – pracovisko vhodne zabezpečiť. Je povinný udržiavať na stavenisku – pracovisku poriadok a čistotu, ako aj odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác. Zhotoviteľ je povinný svoje pracovisko zabezpečiť tak, aby neohrozoval bezpečnosť na iných pracoviskách.

6.26 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať objednávateľovi certifikáty zhody od použitých materiálov a zariadení pred ich zabudovaním.

6.27 Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú vzájomne spolupracovať a poskytnú si vzájomnú súčinnosť pri riešení konkrétnych otázok a problémov, ktoré vzniknú počas vykonávania Diela, najmä vzhľadom na ich možný vplyv na výšku ceny za Dielo. Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa na možnosť realizácie jednoduchších a finančne menej náročných riešení ako predpokladá táto zmluva. Objednávateľ nemusí predmetné pripomienky zhotoviteľa počas realizácie Diela akceptovať.

6.28 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité stavebné výrobky pri realizácii stavebného Diela musia spĺňať podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v platnom znení, budú spĺňať kritériá a štandard požadovaný objednávateľom a budú v súlade so všeobecne záväznými predpismi a normami platnými v SR.

6.29 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa kontrolných dní určených objednávateľom.

6.30 Zhotoviteľ na žiadosť objednávateľa poskytne tretím osobám, ktoré sú v právnom vzťahu s objednávateľom s predchádzajúcim súhlasom objednávateľa potrebné vysvetlenie všetkých otázok spojených s vykonávaním Diela.

6.31 Zhotoviteľ poverí výkonom funkcie stavbyvedúceho osobu, ktorá má príslušné oprávnenie vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov a meno tejto osoby je povinný oznámiť objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí staveniska

6.32 Bezdôvodné neplnenie harmonogramu prác sa bude považovať za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ má právo od zmluvy odstúpiť bez poskytnutia náhrady škody zhotoviteľovi.

6.33 Zhotoviteľ vykoná na vlastné náklady všetky skúšky, kontroly a merania, ktoré sú potrebné pre riadne ukončenie diela alebo jeho uvedenie do prevádzky. Organizovanie, vybavovanie a úhradu funkčných skúšok zabezpečí zhotoviteľ.

- 6.34 Zhotoviteľ písomne najmenej 10 dní vopred, pred riadnym a včasným ukončením Diela v súlade s touto zmluvou oznámi Objednávateľovi, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Objednávateľ na základe tohto oznámenia do 10-tich pracovných dní od doručenia tohto oznámenia začne proces odovzdania a preberania Diela.
- 6.35 Pri odovzdávanom a preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v tejto zmluve, vykoná sa fyzická kontrola vykonaného Diela, jeho súčasti a príslušenstvá, overia sa revízne správy, atesty a komplexné skúšky.
- 6.36 Riadnym vykonaním Diela a riadnym splnením všetkých záväzkov zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto zmluvy sa rozumie riadne vykonanie Diela v súlade s touto zmluvou tak, aby bolo spôsobilé pre úspešné ukončenie procesu odovzdania a preberania Diela, ktorého výsledkom je Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela a súčasné odovzdanie všetkých dokumentov potrebných pre odovzdanie a prevzatie Diela podľa tejto zmluvy a dokladov potvrdzujúcich kvalitu a technické parametre Diela v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami. Podmienkou riadneho vykonania Diela je aj úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi a záväznými normami. Vykonanie týchto skúšok zabezpečí zhotoviteľ podľa bodu 6.33 tohto článku. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela Diela musí byť zo strany Objednávateľa podpísaný: Objednávateľom, stavebným dozorcom Objednávateľa a odborným autorským dohľadom Objednávateľa (v prípade, ak je OAD na diele – stavby vykonaný). Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela musí byť zo strany Zhotoviteľa podpísaný najmä: stavbyvedúcim a osobou oprávnenou konať za Zhotoviteľa v realizačných veciach. Uvedené doklady musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku.
- 6.37 Po ukončení prác, najneskôr do 10 dní po odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný pracovisko úplne vypratať, upraviť terén staveniska, odstrániť zvyšný materiál, odpady a pod. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy SR, hlavne zákon č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v platnom znení.
- 6.38. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa úmyselne ani z nedbanlivosti neumožní tretej osobe získať informácie o Zmluve o dielo alebo o skutočnostiach, ktoré sa dozvedel v súvislosti s vykonaním Diela, hlavne o cene alebo odhade ceny.

Čl. VII

Sankcie a zmluvné pokuty

- 7.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym vykonaním a odovzdaním Diela ako celku objednávateľovi, je objednávateľ oprávnený žiadať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z ceny Diela s DPH (bod 4.1 tejto zmluvy) za každý aj začatý deň omeškania.
- 7.2 V prípade, ak sa Zhotoviteľ omešká s odstránením a likvidáciou staveniska, úpravou terénu staveniska do pôvodného stavu oproti termínu uvedenému v Čl. VI, bod 6.37 tejto zmluvy, má objednávateľ právo uplatniť si u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške **100 €** za každý deň omeškania.
- 7.3 Ak sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou oprávnenej faktúry, môže si zhotoviteľ uplatniť voči objednávateľovi zaplataenie úrokov z omeškania vo výške 0,05% s DPH z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 7.4 Ak zhotoviteľ nevykoná Dielo v termíne podľa zmluvy alebo preruší vykonávanie predmetu tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať uhradenie nákladov a škôd, ktoré mu tak preukázateľne vznikli.
- 7.5 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd Diela v lehote uvedenej v bode 8.3. tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený požadovať od neho zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny Diela s DPH za každý deň omeškania.
- 7.6 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi za omeškanie s odstránením prípadných zjavných väd a nedorobkov v dohodnutých termínoch za každú vadu a nedorobok a každý deň omeškania zmluvnú pokutu **100 €**, rovnako zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **100 €** za každý deň neposkytnutia súčinnosti v súvislosti s reklamáciou väd diela podľa čl. VIII. bod 8.3 a bod 8.4 tejto zmluvy.

- 7.7 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi za omeškanie s odstránením prípadných skrytých väd v dohodnutých termínoch za každú vadu a každý deň omeškania zmluvnú pokutu **50 €**.
- 7.8 Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela s DPH podľa tejto zmluvy v prípade, ak zhotoviteľ poruší ustanovenie článku VI. bod 6.18 tejto zmluvy. Z toho istého dôvodu je objednávateľ oprávnený okamžite odstúpiť od tejto zmluvy.
- 7.9 Zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti splnenia záväzku zabezpečeného zmluvnou pokutou ani povinnosti nahradiť škodu tým spôsobenú.

Čl. VIII **Zodpovednosť za vady, záruka**

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za to, že Dielo bude vykonané podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, určené v projektovej dokumentácii a v platných právnych a technických predpisoch. Objednávateľ nie je povinný prevziať vykonané dielo, ktoré má vady a nedorobky brániace riadnemu užívaniu Diela. Dielo má vady brániace riadnemu užívaniu, ak bolo vykonané v rozpore s odsúhlaseným technologickým postupom prác, právnymi predpismi a technickými normami platnými v SR alebo s dohodou zmluvných strán, prípadne touto zmluvou, alebo ak neboli vykonané všetky dohodnuté práce, prípadne neboli odovzdané dokumenty podľa bodu 6.26 tejto zmluvy.
- 8.2 V prípade zistenia väd a nedostatkov bude spísaný ich zoznam s uvedením dohodnutých termínov odstránenia. V prípade, že vady a nedostatky budú drobného charakteru a nebudú brániť riadnemu užívaniu Diela, môže objednávateľ prevziať vykonané Dielo s určením termínu odstránenia väd a nedostatkov. Po ich odstránení bude spísaný zápis rozhodujúci pre určenie začiatku záručnej doby na Dielo.
- 8.3 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad výskytu väd Diela, že počas záručnej doby (bod 8.5) má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť takéto vady Diela na svoje náklady. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním oprávnených väd Diela **do 24 hodín** po uplatnení reklamácie objednávateľom a vady odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch dní od doručenia reklamácie od objednávateľa, ak sa s objednávateľom písomne nedohodne inak.
- 8.4 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v požadovanom termíne, ak ich neodstráni správne, prípadne ich nezačne odstraňovať v dohodnutom termíne alebo je vzhľadom ku všetkým okolnostiam zrejmé, že vady v požadovanom termíne neodstráni, objednávateľ je oprávnený požadovať zníženie ceny alebo odstrániť ich sám alebo dať ich odstrániť treťou osobou a to na náklady zhotoviteľa, pričom zhotoviteľ sa výslovne zaväzuje a je povinný takto vynaložené náklady objednávateľovi nahradiť. Náhrada takto vzniknutých nákladov môže byť vykonaná nasledovne:
- a.) započítaním zadržaných 10 % z ceny podľa Čl. V. bodu 5.6 zmluvy, pokiaľ táto suma nebola objednávateľom zaplatená alebo
 - b.) vystavením faktúry so splatnosťou 10 dní odo dňa doručenia zhotoviteľovi.
- 8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela v **záručnej dobe, ktorá je 60 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené chybným zaobchádzaním s Dielom po jeho prevzatí. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím stavebných materiálov a vecí poskytnutých objednávateľom, na nevhodnosť ktorých objednávateľ upozornil, ale ten na ich použitie písomne trval alebo ak zhotoviteľ ani pri maximálnej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.
- 8.6 Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú objednávateľ nemôže Dielo užívať pre jeho vady alebo nedorobky, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. V prípade, že pri ich odstraňovaní došlo k výmene jednotlivých častí za nové, platí, že pre nové časti Diela začína plynúť nová záručná doba **60 mesiacov** odo dňa nasledujúceho po podpísaní protokolu o odstránení vady alebo nedorobku.

- 8.7 Na materiály a technológie, ktoré tvoria súčasť dodávky diela sa vzťahuje záručná doba podľa uvedení ich výrobcov.

Čl. IX

Osobitné ustanovenia

- 9.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a tieto ich ani nemôžu ovplyvniť, napr. vojna, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
- 9.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k takejto dohode, má zmluvná strana, ktorá sa oprávnené odvoláva na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
- 9.3. Zhotoviteľ je povinný ako prílohu k zmluve objednávateľovi predložiť čestné prehlásenie o tom, že počas prác nebude on, ani jeho subdodávatelia porušovať Zákon o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní č. 82/2005 Z. z. v znení neskorších predpisov. Prípadné sankcie za nelegálne zamestnávanie uložené príslušnými kontrolnými orgánmi objednávateľovi, týkajúce sa realizácie zmluvného diela, objednávateľovi preplatí v plnej výške zhotoviteľ.

Čl. X

Odstúpenie od zmluvy, zmena zmluvy

- 10.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy podľa §344a nasl. Obchodného zákonníka alebo za podmienok v zmluve ustanovených, najmä:
- ak zhotoviteľ neplní kvalitatívno-technické parametre a podmienky zhotovovania predmetu zmluvy určeným technologickým postupom prác, STN a všeobecne záväznými právnymi predpismi a touto zmluvou, a napriek písomnému upozorneniu objednávateľa nevykoná nápravu v určenej lehote,
 - ak zhotoviteľ aj napriek písomnému upozorneniu objednávateľa (jeho zástupcom na stavbe, zápisom v stavebnom denníku na chybné plnenie zhotoviteľa stavby alebo iným vhodným spôsobom) pokračuje v chybnom plnení alebo aj napriek upozorneniu v primeranej lehote mu určenej na odstránenie vady túto neodstránil. V rozsahu chybného plnenia nie je objednávateľ povinný vykonať úhradu platby a až do jeho odstránenia nie je v omeškaní s platením. Výšku takto neuhradenej čiastky stanoví objednávateľ výpočtom podľa rozsahu chybného plnenia v súlade s cenovou ponukou, ktorá je súčasťou tejto zmluvy,
 - ak zhotoviteľ bezdôvodne neprevezme stavenisko, nedokáže vykonať Dielo v zmysle zmluvy alebo bez vážneho dôvodu preruší vykonávanie Diela,
 - ak je proti zhotoviteľovi vedené konkurzné konanie, bol podaný návrh na začatie konkurzného konania, návrh na začatie konkurzného konania bol zamietnutý z dôvodu nedostatku majetku, ak bolo začaté reštrukturalizačné konanie v zmysle zákona č. 7/2005 Z.z. v platnom znení, alebo ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví svoje platby iným dodávateľom, prípadne ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie.
 - v prípadoch uvedených v § 19 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní: § 19 ods.1 písm.a), písm.b), písm.c); § 19 ods.2; § 19 ods.3; § 19 ods.4
- 10.2 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch, ak:
- objednávateľ neodovzdá stavenisko v termíne stanovenom touto zmluvou,
 - objednávateľ preruší vykonávanie Diela na dobu prekračujúcu tri kalendárne mesiace, pokiaľ tak nebolo urobené z dôvodu na strane zhotoviteľa,
 - objednávateľ je v omeškaní s platením za Dielo o viac ako 60 dní,
 - objednávateľ bezdôvodne neprevezme riadne vykonané Dielo.
- 10.3. Zmena zmluvy počas jej trvania je možná v súlade s ustanoveniami § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní
- 10.4. Zmluvné strany sa dohodli, že od tejto zmluvy je možné odstúpiť alebo ju zrušiť len písomne. Zmluvné strany sa dohodli, že za písomné doručenie sa pre prípad zrušenia resp. odstúpenia od tejto zmluvy nepovažuje doručenie faxom alebo e-mailom (elektronickou poštou).

Čl. XI Záverečné ustanovenia

- 11.1 Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Zhotoviteľ sa bude riadiť tiež písomnými pokynmi objednávateľa, zapísanými v stavebnom denníku a písomnými dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán v príslušnom predstihu.
- 11.2 Ostatné skutočnosti neupravené v ustanoveniach tejto zmluvy sa budú spravovať príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi, najmä: stavebným zákonom, zákonom o životnom prostredí, zákonnými normami o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a ďalšími právnymi predpismi záväznými na území Slovenskej republiky, s čím obe zmluvné strany bez výhrad súhlasia.
- 11.3 Ak je, alebo sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné alebo neúčinné, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré ostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné, resp. neúčinné ustanovenie novým ustanovením platným, resp. účinným, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému ekonomickému účelu ustanovenia neplatného, resp. neúčinného. Do tej doby platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 11.4 V prípade, kedy táto zmluva alebo zákon zakotvuje povinnosť doručovať druhej strane, doručuje sa na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Zásielka sa považuje za doručeníu aj dňom, kedy ju adresát odmietol prevziať alebo dňom uplynutia úložnej lehoty na pošte, a to aj v prípade, že sa adresát o uložení zásielky nedozvedel, prípadne dňom, ktorý bude označený na zásielke ako deň neúspešného doručenia z dôvodu „Adresát neznámy“.
- 11.5 Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie za zvlášť nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek donútenia, nie v tiesni a po vzájomnom uvážení. Rovnako tak prehlasujú, že im nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť, resp. neúčinnosť tejto zmluvy. Zmluvu si riadne premysleli, celý jej text prečítali a pochopili a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
- 11.6. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly (auditu) súvisiaceho s dodávaným tovarom, uskutočnenými stavebnými prácami a poskytnutými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
Oprávnené osoby na výkon kontroly (auditu) sú najmä:
- a) poskytovateľ a ním poverené osoby,
 - b) Útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d) orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - e) splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora auditorov,
 - f) osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.
- 11.7. Dielo je realizované v rámci projektu s názvom Projekt č. PLSK.01.01.00-12-0052/16 „Rašeliniská vrchoviskové - európsky unikát poľsko-slovenského pohraničia“
- 11.8. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, objednávateľ obdrží tri vyhotovenia, zhotoviteľ jedno vyhotovenie zmluvy. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.
- 11.9. Súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 1 – rozpočet v písomnej forme
Príloha č. 2 – časový Harmonogram realizácie prác - rozpracovaný na jednotlivé týždne po oddieloch

Príloha č.3 – Čestné prehlásenie o neporušovaní zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní v znení neskorších predpisov (v zmysle bodu 9.3.tejto Zmluvy)
Príloha č. 4 – Údaje o subdodávateľoch (v zmysle čl.6.18. tejto zmluvy)
Príloha č. 5 – Poistná zmluva – overená kópia
Príloha č. 6 - Elektronická verzia rozpočtu (vo formáte MS Excel)

V dňa

V dňa

Za zhotoviteľa :

Za objednávateľa :

.....

.....
PaedDr. Mária Jagnešáková,
riaditeľka múzea

NÁVRH NA REŠTAUROVANIE PAMIATKY



LEVOČA 2016

N Á V R H N A R E Š T A U R O V A N I E P A M I A T K Y

Predmet reštaurovania: Oravský hrad – objekt bývalej f a r y

Akcia č.: 50388/15/A

Ateliér: ORA Levoča – vedúci ateliéru Ing. Ivan T K Á Ć

Spracovali: Mgr. Art. Peter H R I C – nástenná mal'ba a omietky

Mgr. Art. Martin K U K U R A – kamenné prvky a omietky

Fotodokumentácia: Mgr. Art. Peter H R I C, Miloš F I Ľ A

Levoča 2016

I. Základné údaje o pamiatke

1. Názov pamiatky: Objekt bývalej fary na Oravskom hrade

2. Číslo ÚZPF 237/13 (tzv. fara)

3. Typ pamiatky: budova obytná v hradnom komplexe

4. Umiestnenie pamiatky: Dolný hrad

5. Majetkovoprávne vzťahy:

5.1. Vlastník: Žilinský samosprávny kraj

5.2. Správca: Oravské múzeum P. O. Hviezdoslava,

Hviezdoslavovo nám. 7, 026 01 Dolný Kubín

6. Investor obnovy: - dtto -

II. Základný popis a umeleckohistorické vyhodnotenie pamiatky:

Budova tzv. fary stojí v severovýchodnom nároží opevnenia I. Predhradia, z vnútornej strany je pristavaná k vnútornej strane východného hradbovému múru I. predhradia z 15. storočia a na severnej strane prilieha k vyššie položenej náročnej bašte hradného jadra.

Stavebno-historický vývoj:

V budove zatiaľ nebol realizovaný žiadny hĺbkový výskum. Dobroslava Menclová na základe obhliadkového výskumu považovala užšiu, severozápadnú časť stavby za zvyšok staršieho obytného krídla vybudovaného Jurajom Turzom súčasne s protiláhlým palácom okolo roku 1611. Prestavbu a rozšírenie budovy do súčasnej podoby dotovala na koniec 18. storočia. Poznatky o vývoji stavby doplnil archeologický výskum nádvorja I. predhradia uskutočnený v rokoch 2008-2010, ktorého zistením bolo, že budova tzv. fary prešla viacerými stavebnými zmenami. Počas výskumu bolo odhalené základové murivo južnej fasády, ako aj základy staršieho múru pokračujúceho mimo obrys tzv. fary južným smerom do nádvorja. Základ muriva je orientovaný kolmo na južnú stenu stavby, pričom murivo korešponduje so stredovou priečkou deliacou suterén fary na dva trakty (overovacia sonda potvrdila pokračovanie múru do interiéru). K odkrytému múru bola dodatočne pristavaná západná časť fary tvoriace neskoršie rozšírenie stavby (ktoré tiež poukazuje na zvyšovanie terénu, ktorý bol nižší ako dnes). Datovanie dolnej hranice výstavby muriva súvisí s porušením odpadovej jamy zo 14.-15. storočia, ktorá bola zistená na východnej strane múru. Na základe nálezu zaniknutého múru je možné predpokladať, že na mieste súčasnej budovy stála staršia, pravdepodobne renesančná stavba, predbežne rámcovo datovaná do 15.-16. storočia. Niekedy v 17. storočí bol čiastočne asanovaný a zakomponovaný do výstavby východnej časti objektu. Radikálnu prestavbu celého objektu je možné datovať okolo roku 1611, keď na protiláhlej strane nádvorja vznikol hradný palác s kaplnkou. Avšak na základe archeologického a čiastočného architektonicko-historického výskumu bolo spochybnené tvrdenie o datovaní stavby ako celku do 17. storočia, ktorá bola pravdepodobne v 18. storočí v ruinách, rekonštrukcia pravdepodobne prebehla koncom 18. storočia, resp. až po roku 1800. V období po požiari v roku 1800 došlo k celkovej obnove stavby spojenej s vybudovaním nového krovu. Ďalšie, zatiaľ podrobnejšie neprebádané prestavby boli realizované na začiatku 20. storočia a počas obnovy hradu v 50.-tych rokoch 20. stor. Do tohto obdobia spadá úprava fasád s obnovou iluzívneho kvádrovania.

Budova má takmer pravidelný obdĺžnikový pôdorys, ktorý sa severným smerom pravouhlým ustúpením mierne zužuje. Stavba je celkovo 3-podlažná, má čiastočne zahĺbené suterénne a dve nadzemné podlažia.

Suterén

Suterén stavby v dôsledku jej polohy v klesajúcom teréne nádvorja zaberá len južnú časť budovy. Suterén je 2-priestorový, obe miestnosti majú na južnej strane samostatné portály z hradného nádvorja II. Oba portály sú pravouhlé, majú kamennú šambránu s lištou. Západný priestor suterénu tvorí na východne pôdorysne zalomená miestnosť bez okien zaklenutá valenou klenbou. Východný priestor, zaklenutý vysokou valenou klenbou, má na čelnej J strane západne od portálu pravouhlé okno s prevliekanou mrežou.

1. nadzemné podlažie

Priestor 1. nadzemného podlažia má v súčasnosti 2-traktové vnútorné členenie. Oba trakty majú samostatné vstupy zo západnej strany z nádvorja I. prehradia cez pravouhlé portály s kamennými šambránami profilovanými lištou. Do južného traktu sa vstupuje cez malú segmentovo zaklenutú chodbičku pravouhlým portálom s kamennou šambránou s lištou. Veľká miestnosť v západnej časti traktu je osvetlená tromi pravouhlými oknami (dve okná situované v Z múre a jedno v J) s murovanými ostentami, do ktorých sú osadené prevliekané mreže, a zaklenutá valenou klenbou s lunetovými výsečami nad oknami. V čase spracovania aktualizácie nebola prístupná. Východnú časť traktu zaberá horná časť suterénnej miestnosti. Severný trakt má za vstupným portálom valene zaklenutú chodbičku, cez ktorú sa novodobými drevenými dverami vstupuje do veľkej valene zaklenutej miestnosti bez okien vo východnej časti traktu.

2. nadzemné podlažie

Dispozícia 2. nadzemného podlažia je v súčasnosti výrazne zmenená novodobými dispozičnými úpravami, ktoré priestor rozdelili na dve samostatné časti. V severnej (užšej) časti je veľká miestnosť zaklenutá korýtkovou klenbou. Do miestnosti vedie z nádvorja pravouhlý portál s lištou a profilovanou nadpražnou rímsou. Miestnosť je dnes druhotne rozdelená vloženými priečkami na chodbičku, kúpeľňu a miestnosť, ktorá nebola v čase spracovania aktualizácie prístupná. Miestnosť je smerom do nádvorja osvetlená združeným oknom s kamennou šambránou profilovanou lištou, ktorá je ukončená nadpražnou profilovanou rímsou.

Rozšírená južná časť 2. podlažia prestavaná na byt má zložitejšiu vnútornú dispozíciu rozdelenú vloženými priečkami.

Základné dispozičné členenie interiéru je 2-traktové. Západnú časť severného traktu tvorí hala, do ktorej sa zo severu vstupuje z hradného nádvorja II. portálom s kamennou šambránou profilovanou lištou. Z nej sú novodobými vloženými priečkami oddelené kúpeľňa a toaleta. Všetky priestory sú osvetlené samostatnými veľkými pravouhlými oknami s murovanými ostentami. Vo východnej časti traktu je veľká plochostropá miestnosť s veľkým novodobým združeným oknom vo východnom múre. Z miestnosti sú vloženými priečkami oddelené malá chodbička a bočná miestnosť. V juhovýchodnej časti traktu je nosnou stenou oddelená úzka chodba ukončená kúpeľňou, ktorá má na východnej strane malé pravouhlé okno.

Južný trakt tvorí dvojica plochostropých miestností s pravouhlými oknami s murovanými ostentami. Vo východnej miestnosti je v rohu nika pre kachľovú pec. Celý interiéru južnej časti 2. podlažia má ploché omietané stropy a jednotné novodobé kazetové dvere.

V interiéroch sú prevažne betónové a keramické novodobé podlahy. Dvere a okná sú novodobé z doby generálnej obnovy z rokov 1953-1968.

Fasády:

Budova má vzhľadom na polohu pri vyššie položenej bašte 3 fasády orientované do nádvorja a do exteriéru hradu. Nárožia juhovýchodnej a juhozápadnej fasády sú lemované iluzívnym nárožným kvádrovaním.

Južná fasáda

Južná fasáda predstavuje hlavné priečelie budovy orientované do nádvorja hradného predhradia III. (237/25). Fasáda je 3-podlažná, hladká. V úrovni nádvorja sú 2 portály s kamennými šambránami profilovanými lištou do suterénnych priestorov a západne od východného portálu je situované malé pravouhlé okno. V úrovni 1. nadzemného podlažia sa v

západnej časti fasády nachádza len jedno pravouhlé okno asymetricky položené pri južnom nároží budovy. V úrovni 2. nadzemného podlažia sú symetricky rozložené 4 jednoduché pravouhlé okná s ostentiami. Na fasáde sú zvyšky reštaurovanej maľovanej výzdoby v podobe iluzívnej bosáže sokla a nároží.

Západná fasáda

Západná fasáda budovy je rozdelená zalomením obvodovej steny a oporným múrom hradného nádvorja II. priliehajúcim k fasáde stavby. Južná časť fasády vystupujúca pred oporný múr má výšku dvoch podlaží a pokračujúca severozápadná časť orientovaná do zvýšenej časti nádvorja má výšku jedného podlažia. V juhovýchodnej časti fasády sú v úrovni 1. nadzemného podlažia portály s kamennými šambránami profilované lištou a vedľa nich južným smerom dve pravouhlé okná s prevliekanými mrežami. 2. nadzemné podlažie je do nádvorja otvorené tromi symetricky rozloženými dvojicami pravouhlých obdĺžnikových vertikálne orientovaných okien. Severozápadná časť fasády dosahuje výšku jedného podlažia. Približne v strede fasády je pravouhlý vstupný portál s kamennou šambránou s lištou a nadpražnou rímsou a vedľa neho združené okno s kamennou šambránou a nadpražnou rímsou. Ďalší pravouhlý portál s kamennou šambránou a lištou je situovaný v krátkej fasáde orientovanej na sever. Nad ním je drobná erbová kartuša.

Východná fasáda

Východná fasáda je súčasťou hradbového múru. Fasáda prekrytá hrubozrnnou omietkou má v úrovni 1. podlažia veľké pravouhlé združené okno a južným smerom od neho menšie pravouhlé okienko.

Architektonické a výtvarné detaily:

- Portály s kamennými šambránami do suterénu a 1. podlažia (4)
- Portál so šambránou na 1. nadzemnom podlaží (1)
- Portály so šambránami do 2. nadzemného podlažia (2)
- Združené okno s kamennou šambránou na 2. podlaží
- Erbová kartuša nad vstupom do 2. podlažia
- Iluzívne nárožné kvádrovanie

(z AHV Šimkovic, Matejka)

III. Reštaurátorský výskum

Charakteristika reštaurátorského výskumu.

Reštaurátorský výskum na fasáde budovy bývalej fary je zameraný na zistenie primárnych omietkových vrstiev s povrchovou úpravou prezentujúcich terajší hmotovo - stavebný stav. Reštaurátorský výskum zahŕňa aj interiérové časti objektu. Na zistenie reálneho stavu pamiatky budú použité nedeštruktívne metódy pozorovania, ako aj nevyhnutný sondážny výskum so zámerom na overenie prípadnej výmalby. Výskum prebieha súbežne s architektonicko-historickým výskumom, ktorý sa podrobne zaoberá históriou, vznikom a stavebným vývojom objektu.

A/ Nedeštruktívne metódy.

Vizuálny výskum.

Stav predmetnej pamiatky: terajšia povrchová úprava exteriérových častí objektu je výsledkom realizácie a obnovy objektu z druhej polovice dvadsiateho storočia (*foto č. 41*). Je prezentovaná svetlým monochrómnym náterom fasády (dnes výrazne stmavnutým) s iluzívnym kvádrovaním na rohoch budovy a soklovej časti v sivej farebnosti. Omietková vrstva vykazuje veľké množstvo porúch hlavne v prízemnom horizonte a v styku západnej fasády s kamenným múrom vymedzujúcim rôzne úrovne terénu nádvorja. Sú tu viditeľné deštrukcie omietkovej vrstvy a výkvety solí (*foto č 20, 27*). Množstvo poškodení, ktoré sa prejavujú na ploche fasády vo forme silno zvetranej a deštruovanej povrchovej úpravy, sú spôsobené väčšinou poveternostnými vplyvmi. Svoj podiel na tomto stave má aj spôsob realizácie celkovej obnovy a povrchovej úpravy, pri ktorej bol použitý nepriedušný, pravdepodobne disperzný prípravok. Cez poškodený povrch a mikrotrhliny dlhodobo prenikala voda do omietkových vrstiev, ktorá nemala možnosť odpariť sa späť. Omietka stratou spojiva neodrží, sype sa.

Zvlášť je deštruovaný povrch omietkových vrstiev aj na miestach starších a novších vedení trás elektroinštaláčnych rozvodov a krabíc, kde sú viditeľné aj mladšie lokálne tmely (*foto č.20, 22, 28, 35*).

Na južnej strane fasády sa nachádzajú viaceré vertikálne trhliny (cez dve poschodia), ktoré sú spôsobené zlým preložením vencov a rozložením tlakov strechy, alebo možným stavebným úpravám v hmote murív pri výstavbe.

Pri razantnom bočnom svetle sú na povrchoch jednotlivých stien dobre viditeľné vtláčané linky do zavädnutej omietky (členenie fasády), ktoré nemajú súvis s terajšou povrchovou úpravou. Na opršaných a deštruovaných častiach poslednej úpravy je viditeľná forma aj farebnosť výzoru predchádzajúcej fasády (*foto č. 17*). Viditeľné sú aj stavebné úpravy okolo okenných otvorov v minulosti. Plochy nad okennými prekladmi na druhom nadzemnom podlaží sú rovné, odlišné od zvlneného povrchu okolitých častí stien (potvrdené fotografiami s poslednej generálnej opravy – *foto archív, Oravský hrad*).

Kamenné prvky nachádzajúce sa na západnej stene 2NP, západnej stene 1NP a južnej stene objektu majú odlišné slohové zaradenie a stav poškodenia. V minulosti boli predmetom reštaurovania a obnovy. Tmely na kamenných článkoch sú dobre viditeľné, niektoré staré časti sú lepené, alebo nahradené novším materiálom. Veľmi dobre je to viditeľné na združenom okne 2.NP – západná stena, kde stojky okna majú odlišný profil od nadokenného prekladu. Najviac sú poškodené časti kamennej hmoty v prízemnom horizonte, kde hmota kameňa stráca profiláciu a nadobúda amorfný tvar.

Interiérové povrchy stien 2.NP sú rovné bez poškodení, s množstvom bielych vápenných náterov. Majú ploché stropy s výnimkou miestností 301, 302, 303 kde je korýtková klenba prerušená vloženými priečkami. Plochy stien a klenieb 1.NP a suterénu jednotlivých miestností majú odlišný stupeň znečistenia v súvislosti s ich využitím. Majú aj odlišnú štruktúru povrchov hlavne miestností na prvom nadzemnom podlaží č. 233, 234 (*foto č. 44, 64*).

B/ Deštruktívne metódy.

Sondážny výskum.

Na presnejšie zadefinovanie jednotlivých povrchov a možný výskyt cenných nástenných malieb bol realizovaný sondážny výskum na exteriérových a interiérových častiach objektu. Lokalizácia a vyhotovenie sond sa zrealizovalo na miestach jestvujúcich deštrukcií povrchu alebo nami predpokladanými nálezmi. Z vybraných miest boli odobrané aj vzorky omietok na chemickotechnologickú analýzu.

Stratigrafia.

Objekt bývalej fary nadobudol dnešnú dispozíciu až po stavebných úpravách v minulosti, prešiel istým stavebným vývojom, nachádza sa tu množstvo rôznych ložných mált, omietkových vrstiev, povrchových úprav a farebných prevedení s množstvom rôznych lokálnych úprav. Značenie v sondách sa kvôli prehľadnosti zredukovalo na najdôležitejšie vývojové etapy, ktoré sú prezentovateľné aj dobre zastúpenou ucelenou vrstvou.

1 – stredoveké časti -predpokladané staršie murivo hlavne v častiach východného múru a napojenia na hmotu juhovýchodnej bašty.

2 – renesancia 17. storočia -hmota murív a jednotlivých kamenných prvkov primárnej stavebnej dispozície a k nim dotiahnutých omietkových vrstiev.

3 – klasicizmus po r. 1800 - hmoty a povrchy jednotlivých stien realizovanej prestavby na exteriéri a interiéri objektu po požiari. Povrchová úprava je prezentovaná sieťou iluzívneho členenia fasády s pozitím jednoduchých foriem bielej farebnosti so základnou plochou fasád bordovej farebnosti.

4 – 2/2 19. stor. – 1/2 20. stor. -lokálne úpravy na exteriérových častiach, početné maliarske nátery v interiéri.

5 – 2/2 20. stor. (1953-68) -terajší stav po generálnej oprave a rekonštrukcii exteriérových častí jednotlivých fasád, v interiéri nové tehlové prímurovky stien, úprava okenných otvorov, ploché stropy 2.NP, delenie miestností vkladáním nových priečok, nové omietkové vrstvy a kompletná celoplošná výmalba interiérových častí.

Západná fasáda.

Sonda S 1 – vyhotovená nad kamenným portálom na 2NP, západná fasáda, ustúpená východným smerom.

2 – renesancia 17. storočia

3 – klasicizmus po r. 1800

5 – 2/2 20. stor. (1953-68)

V sonde pod poslednou povrchovou úpravou sa nachádza väčší počet jednoduchých vápenných náterov. Po ich odstránení bola nájdená omietková vrstva s hrubozrnným povrchom a farebnou úpravou (lomenej červenej a bielej farebnosti). V hornej časti sondy bola nájdená staršia omietková vrstva svetlohnej farebnosti ukončená vápenným náterom. Jej povrch bol pomerne dobre vyhladený. Na tomto mieste je dobre viditeľná aj stopa po priloženom dnes už neexistujúcom drevenom schodisku do podkrovia.

Sonda S 2 – vyhotovená rozsiahla sonda nad združeným renesančným oknom na 2NP, ustúpená západná časť fasády východným smerom. Rozsiahla sonda je delená na tri časti.

Sonda S 2a

3 – klasicizmus po r. 1800

5 – 2/2 20. stor. (1953-68)

Na odkrytej časti je dobre viditeľné remeselné spracovanie povrchu fasády s predrytým prvkom suprafenestry, viditeľná je tu aj statická trhlinka.

Sonda S 2b

2 – renesancia 17. storočie

3 – klasicizmus po r. 1800

4 – 2/2 19. stor. – 1/2 20. stor.

5 – 2/2 20. stor. (1953-68)

V sonde je dobre viditeľná pomerne nahrubo zapracovaná omietková vrstva so sieťou rytých, vtláčaných liniek oddelujúcich jednotlivé farebné plochy. V týchto miestach je aj vedený rozvod elektriny.

Sonda S 2c – vyhotovená pod sondou 2b

2 – renesancia 17. storočie

4 – 2/2 19. stor. – 1/2 20. stor.

5 – 2/2 20. stor. (1953-68)

V tejto časti sondy bola nájdená staršia omietková vrstva (identická s vrstvou nájdenou v sonde S 1). Na tomto mieste chýba maliarska výzdoba zachytená v predchádzajúcich sondách, bola odstránená pravdepodobne pri osádzaní elektroinštalácie v minulosti, ale nachádza sa tu staršia omietková vrstva, ktorá zabícha pod primurovanú hmotu steny tvoriacu krátku severnú časť fasády. Dobré je to viditeľné aj z interiérovej časti na sonde z AHV sonda 314-1 (foto č. 49).

Severná fasáda.

Sonda S 3 – vyhotovená tesne pri pravej časti kamenného portálu 2NP, severná fasáda.

3 – klasicizmus po r. 1800

5 – 2/2 20. stor. (1953-68)

Na exponovanej severnej časti fasády je dobre viditeľný úbytok poslednej farebnej úpravy, ktorý obnažil aj trasu elektroinštaláčného vedenia.

Západná fasáda.

Sonda S 4 – vyhotovená nad ľavým portálom 1NP, západná fasáda.

3 – klasicizmus po r. 1800

5 – 2/2 20. stor. (1953-68)

Na čistenie povrchu bolo použité vídiové dláto, dočistenie realizované mäkkou kefkou. Povrch sa pomerne ťažko čistí má gumovitý charakter. Na tomto mieste fasády už pod poslednou povrchovou úpravou absentujú mnohopočetné vápenné vrstvy, ktoré boli nájdené na ustúpenej západnej časti fasády 2.NP (S 1, S 2).

Sonda S 5 – vyhotovená nad sondou S 4, západná fasáda.

3 – klasicizmus po r. 1800

5 – 2/2 20. stor. (1953-68)

Na povrchu poslednej farebnej úpravy sú dobre viditeľné deštrukcie, ale aj ryté linky z obdobia dostavby objektu, ktoré rozčleňujú fasádu na sieť lizén. Na fotografii je v hornej časti vidno, že staršia výmalba nekorešponduje s radením okenných otvorov.

Sonda S 6 – prirodzená, otvorená nad pravým kamenným portálom 1NP,

2 – renesancia 17. storočia

3 – klasicizmus po r. 1800

4 – 2/2 19. stor. – 1/2 20. stor.

5 – 2/2 20. stor. (1953-68)

Rozsiahla architektonická sonda so zachyteným starším objektom (severozápadný roh). Posledná oprava objektu vykonaná počas generálnej opravy hradu (1953-68) mala prezentovať renesančný charakter budovy bývalej fary, čo je ale v rozpore s nájdenou existujúcou pôvodnou dispozíciou renesančného objektu.

Sonda S 7 – použitá časť sondy, s prebiehajúcim architektonicko-historickým výskumom.

2 – renesancia 17. storočia

5 – 2/2 20. stor. (1953-68)

Na detailnom zábere je dobre viditeľná primárna dohľadka vyhladená omietková vrstva s pred rytým kvádrovaním, ktoré tvorilo severozápadný roh staršej budovy.

Sonda S 8 – vyhotovená na ľavom ostení pravého okna 1NP, západná fasáda. (arch.)

2 – renesancia 17. storočia

3 – klasicizmus po r. 1800

5 – 2/2 20. stor. (1953-68)

Zo sondy sa dá dobre vyčítať, že pri poslednej realizácii bol povrch upravený do roviny použitím omietkovej vrstvy. Pri realizácii a zmene pôdorysnej skladby v skoršom období, pravdepodobne po požiari (r. 1800), boli odstránené aj kamenné prvky okna, ktoré už nezapadali do nanovo zrealizovanej farebne členenej plochy fasády.

Sonda S 9 – vyhotovená na pravom ostení ľavého okna 1NP, západná fasáda.

2 – renesancia 17. storočia

3 – klasicizmus po r. 1800

5 – 2/2 20. stor. (1953-68)

Pri rozsiahlej stavebnej úprave objektu okolo roku 1800 došlo k zjednoteniu veľkosti okenných otvorov 1NP západnej fasády. Na zábere je dobre viditeľná hranica renesančnej

omietkovej vrstvy, ktorá bola určite dotiahnutá k dnes už neexistujúcej kamennej stojke okna. Z vnútornej strany (miestnosť č. 234) je šírka okenných špaliet za západnej stene rozdielna.

Sonda S 10 – vyhotovená na juhozápadnom rohu budovy, západná fasáda.

2 – renesancia 17. storočia

5 – 2/2 20. stor. (1953-68)

Silne poškodená rekonštrukcia nárožného kvádrovania. Je realizovaná na zvyškoch autentického renesančného kvádrovania. Kvádrovanie má identickú skladbu ako v S 7.

Južná fasáda.

Sonda S 11 – okenný otvor v ľavej časti fasády, sonda AHV

2 – renesancia 17. storočia

5 – 2/2 20. stor. (1953-68)

V tejto časti fasády absentuje vrstva z devätnásteho storočia, zachovaný len malý fragment na okennom rámovaní.

Sonda S12 – južná fasáda, pravá časť

3 – klasicizmus po r. 1800

5 – 2/2 20. stor. (1953-68)

Pod deštruovaným povrchom a pri bočnom svetle viditeľné lizénové členenie fasády a iluzívnych okien 1.NP.

Interiér

Sonda S 13 – vyhotovená na klenbe miestnosti 234, západná strana

2 – renesancia 17. storočia

5 – 2/2 20. stor. (1953-68)

Rozsiahla sonda prebiehajúca z klenby cez lunetovú výseč až na západnú stenu, vyhotovená postupne odstraňovaním po vrstvách (cca 5-10), so zámerom nájdania maliarskej výzdoby na hranách alebo v rohoch s negatívnym výsledkom. Bola nájdená pomerne dobre zachovaná, čo sa týka kvality a rozsahu, primárna omietková vrstva s neutrálnou povrchovou úpravou sivej farebnosti. Malá čelná časť steny hneď nad dreveným rámom okna je nová.

Sonda S 14 – vyhotovená na stene miestnosti 127, severná strana.

2 – renesancia 17. storočia

5 – 2/2 20. stor. (1953-68)

V rámci sondy je omietková vrstva nahodená v pomerne hrubej vrstve, na nahrubo zapracovanom povrchu je vápenný náter a malé zvyšky okrovej farebnosti.

Sonda S 15 – severná stena miestnosti 307

2 – renesancia 17. storočia

4 – 2/2 19. stor. – 1/2 20. stor.

5 – 2/2 20. stor. (1953-68)

Charakter spracovania povrchu omietkovej vrstvy pripomína skôr exteriérovú časť steny.

Stena mohla v minulosti spolu so severnou stenou miestnosti č.127 tvoriť južnú fasádu staršieho objektu.

Sonda S 16 – vyhotovená na južnej špalete okna, západná stena miestnosti č. 310.

2 – renesancia 17. storočia

5 – 2/2 20. stor. (1953-68)

Na sonde z AHV 310 – 9 je dobre viditeľná staršia špaleta okna, absentujú tu mladšie vrstvy, ktoré boli pravdepodobne odstránené pri stavebných úpravách (1953-68)..

Sonda S 17 – južná stena miestnosti 310, medzi oknami

3 – klasicizmus po r. 1800

4 – 2/2 19. stor. – 1/2 20. stor.

5 – 2/2 20. stor. (1953-68)

V interiérovoých častiach miestností č. 310 (južná, severná a západná stena), 309 (východná, severná a južná stena) bola pri poslednej generálnej oprave zrealizovaná celoplošná tehlová primurovka stien za účelom eliminácie trhlín v murive a zvýšenie okenných otvorov.

Sonda S 18 – vyhotovená na východnej špalete ľavého okna miestnosti č. 310, južná stena.

3 – klasicizmus po r. 1800

4 – 2/2 19. stor. – 1/2 20. stor.

5 – 2/2 20. stor. (1953-68)

V sonde je zachytená staršia špaleta, avšak odlišná a mladšia ako na západnej stene S 310 – 9. V pravej časti sondy je viditeľná hranica osadenia pôvodnej drevenej časti okenného rámu.

Východná fasáda budovy tvorí spoločnú hranicu s hradobným obranným múrom nadväzujúcim na juhovýchodnú baštu. Povrch fasády tvorí nahodená, nehladená omietková vrstva z poslednej obnovy, v spodnej časti južným smerom sa nachádza staršia časť s odlišnou štruktúrou spracovaného povrchu (dobre viditeľné na *foto č. 37*).

V interiérovoých častiach jednotlivých miestností č. 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 233, 234, 235, 236, 127, 128 boli vyhotovené viaceré menšie overovacie sondy bez značenia a sondy AHV, ktoré nepreukázali prítomnosť akejkoľvek maliarskej výzdoby, ale skôr fragmentárne zvyšky rôzneho stavu zachovania z rozsiahlych dobových úprav vnútorných dispozícií priestoru v minulosti. Najviac zastúpené boli omietkové vrstvy z poslednej obnovy.

Vyhodnotenie technického stavu a celkové zhrnutie výskumu.

Z výsledkov vizuálneho a sondážneho výskumu môžeme konštatovať:

20.storočie.

Dnešná podoba exteriérových fasád, ktorá prezentuje renesančnú etapu zo 17. storočia sa nezakladá na skutočnom stave, čo sa týka pravdivosti vývoja objektu. Vo veľkej miere na to poukázal aj v súčasnosti realizovaný architektonicko-historický výskum (Šimkovic, Matejka).

Stav omietkových vrstiev z poslednej obnovy má rôzne poškodenia, ktoré úzko súvisia so spôsobom realizácie obnovy. Omietkové vrstvy majú charakter lokálnych úprav. Najväčšie zmeny boli uskutočnené so zmenou veľkosti a počtu okenných otvorov 2NP západnej a južnej fasády.

1. Nová omietková vrstva bola natiahnutá na povrchy stien iba lokálne, so snahou eliminovať najväčšie poškodenia a zapracovať ich „do roviny“ k už existujúcej úrovni starších fasádnych omietok. Na takto vopred pripravený povrch bola realizovaná povrchová úprava.

2. Do pripravenej fasádnej farby bol pravdepodobne pridaný jemný piesok a disperzný prípravok.

Tieto dve skutočnosti majú za následok dnešný stav. Omietková vrstva by mala mať svoju hrúbku, aby rovnomerne reagovala na vplyvy počasia.

Vo všetkých interiérových častiach sa nachádza povrchová úprava z poslednej obnovy.

19.storočie.

Predchádzajúci výraz fasád je známy zo zachovaných dobových fotografií spred a počas generálnej opravy hradu 1953-68. Terajší stav a rozsah týchto omietkových vrstiev a povrchovej úpravy je však v havarijnom stave. Na jednotlivých plochách fasád sú odlišne zachované. Má to aj priamy súvis s realizáciou poslednej obnovy. Najviac je poškodená západná fasáda, a to v častiach spojených s terénom a múrom, ktorým je výškovo rozdelené nádvorie. Omietková vrstva z 19. storočia úplne absentuje okolo okenných otvorov na západnej fasáde 2. NP a na západnej fasáde 1NP v časti od pravého portálu až po juhozápadný roh do výšky 2NP (okrem fragmentárnych častí zachytených v sondách S 8 a S 9). Práve v týchto miestach končila pôvodná renesančná dispozícia objektu (SZ roh *foto č. 22*).

Omietková vrstva s povrchovou úpravou na západnej fasáde 2NP v ustúpenej časti východným smerom, je pomerne dobre zachovaná pod početnými vápennými nátermi. Na severnej fasáde je omietková vrstva s povrchovou úpravou zachovaná s menšími poškodeniami. Najviac poškodený je vstupný portál, ktorý má po obvode na čelnej strane v kamennej hmote osadené drevené časti, ktoré držia vonkajšiu zárubňu. Na južnej fasáde absentuje omietková vrstva z devätnásteho storočia okolo okenných otvorov 2NP, v prízemnom horizonte a na SZ rohu budovy, okolo skutočného okna 1NP do výšky 2NP. Na ostatných plochách južnej fasády je pri bočnom razantnom svetle viditeľné členenie fasády, rytmické radenie iluzívnych okenných rámovaní, ale stav omietok je veľmi silno poškodený. Omietkové vrstvy opadávajú na dotyk. Pod rozrušeným povrchom sa nachádza úplne zdegradovaná omietková vrstva.

V interiérových častiach bola etapa z 19.storočia prekrytá alebo nahradená novými omietkovými vrstvami hlavne na 2NP, kde bol prekrytý aj drevený trámový strop (výkres s pôdorysom so zameraním, jún 1955 alebo *foto č. 48*, miestnosť č. 310).

17.storočie.

Najviac zachované časti murív s autentickými omietkovými vrstvami s renesančným kvádrovaním sú na západnej fasáde – časť od pravého portálu 1NP, kde bol nájdený severozápadný roh staršej dispozície smerom ku terajšiemu juhozápadného rohu, ktorý výškovo siaha k 2NP, západnej fasády. Renesančné kvádrovanie je realizované na dôkladne vyhladenej omietkovej vrstve vymedzené predrytými linkami. V týchto miestach je osadená kamenná erbová kartuša Juraja Thurza. Na južnej fasáde je v rovnakej výške pri juhozápadnom rohu kamenná erbová kartuša Alžbety Czoborovej. Obdobná nálezová situácia renesančných vrstiev je aj na časti okolo reálneho okenného otvoru v ľavej časti južnej fasády. Veľmi podobná, hlavne spracovaním povrchu omietkovej vrstvy je staršia ustúpená časť západnej fasády prístupná z vyššej úrovne terénu nádvorja. V tejto časti fasády sa nachádzajú aj renesančné kamenné články portálu a združeného okna.

V interiéri sú ucelené povrchy prináležiace tomuto obdobiu len v miestnosti č. 128 –primárny stav, stopy po drevenej výdreve klenby, miestnosti č. 233 – mimoriadne tvrdá omietková vrstva na klenbe, stopy po nanášaní lyžicou (*foto č. 44*) a zaklenutá miestnosť s troma oknami č.234, ktorá sa nachádza nad miestnosťou č. 128 a tvorí s exteriérovým juhozápadným rohom budovy jeden celok.

Základný cieľ, charakteristika a rozsah reštaurovania.

Základným cieľom zamýšľanej obnovy objektu bývalej fary je zachovať a prezentovať základnú terajšiu stavebnú skladbu jednotlivých častí budovy a prinavrátiť jej vizuálnu podobu k náležitému obdobiu. To znamená, že na 2NP musí dôjsť k zmene počtu a veľkosti okenných otvorov, na ktoré nadväzuje úprava povrchov. Náš rozsah reštaurovania je zameraný primárne na fasádu objektu, teda na exteriérové omietky a kamenné prvky a ich následnú prezentáciu v zodpovedajúcej remeselnej kvalite úpravy povrchov, ako aj istého výrazu výtvarnej prezentácie v zodpovedajúcej farebnosti k originálu. Reštaurované by mali byť aj existujúce časti staršej vývojovej etapy objektu, ktoré budú následne prekryté novou vrstvou. Celú časť východnej fasády ponechať v terajšom výzore s nevyhnutným spevnením a stavebnými úpravami okolo exteriérovej časti okenného otvoru miestnosti č. 304. V rámci interiérových častí objektu je možný diferencovaný prístup prezentácie jednotlivých miestností podľa výtvarnej kvality dochovaných častí povrchov a obdobia ich vzniku (odkrytie trámového stropu v miestnostiach prístupných z portálu na severnej fasáde). Na komplexné reštaurovanie odporúčame iba miestnosti č. 233, 234 a čiastočne miestnosť č. 127. V ostatných miestnostiach je postačujúca obnova priestorov umelecko-remeselným spôsobom.

IV. Návrh postupu a technológie reštaurovania

Pred samotným reštaurovaním a prezentáciou fasád objektu je nevyhnutné splnenie mnohých stavebno-technických úkonov na objekte, ktoré budú zahrnuté do projektovej dokumentácie obnovy – návrhu sanácie. Odhliadnuc od prác na streche budovy, hlavnými úkonmi budú stabilizácia vertikálnych trhlin v hmote murív a zmena počtu a veľkosti okenných otvorov na druhom nadzemnom podlaží.

Stav a rozsah omietkových vrstiev s farebnou úpravou (ktorý prináleží danej etape), je v takom stupni poškodenia, že na klasické reštaurovanie, bude možné vybrať len malú časť plochy fasády, ktorá poslúži ako vzor pri rekonštrukčných prácach. Na ostatných plochách bude potrebné zrealizovať výtvarné členenie fasády umeleckoremeselným spôsobom, podľa zreštaurovaných častí.

Plocha fasády predstavujúca iluzívne tektonické členenie bola rozčlenená sieťou bielych horizontálnych a vertikálnych pásov v miestach ich krížení s jednoduchými zaobleným tvarom s malým odskokom, na prefarbenej vrstve tmavobordovej farebnosti. Biele pásy rozčleňujúce plochu fasády majú jednotnú šírku 32 centimetrov. Všetky časti jednotlivých delení sú pred ryté, vtláčané do vlhkej omietkovej vrstvy. Pritom na ploche fasády je ešte rozdielne spracovanie jednotlivých povrchov, kde plochy fasády majú hrubú štruktúru a prefarbenú omietkovú vrstvu, lizény a orámovania jednotlivých okenných otvorov majú vyhotovenú hladšiu štruktúru povrchu a majú bielu farebnosť. Presné zameranie jednotlivých častí delenia je možné až pri samotnej realizácii reštaurovania, po postavení lešenia.

Primárna omietková vrstva tejto stavebnej etapy je tvorená zmesou vápna a kemitého piesku jemnej frakcie. a rôznorodých kamenných zŕn, je realizovaná viacvrstvovo.

Časť steny - vybratá na reštaurovanie

Vybratá časť na reštaurovanie bude slúžiť ako predloha a podklad na realizáciu a dosiahnutie hodnoverného vzhľadu povrchu omietkových vrstiev v zodpovedajúcej štruktúre a farebnosti.

- Čistenie povrchu od prachových depozitov.
- Zabezpečenie uvoľnených častí omietkových vrstiev provizórnym podtmelením.
- Hĺbková injektáž omietkových vrstiev. Na injektáž použiť prostriedok na konsolidáciu omietkovej vrstvy (sokrat, primal), na vyplňanie dutín použiť čistú vápennú maltovinu (calxnova, Mape-Antique I).
- Čistenie od sekundárnych omietkových a náterových vrstiev realizovať mechanickým spôsobom pomocou vídiových dlát na dochovanú primárnu vrstvu. Tieto úkony je nevyhnutné kombinovať priebežne s upevňovaním podľa potreby. Postupovať veľmi opatrne a dbať na čo najlepšie zachovanie autentických vrstiev.
- Po čistení opláchnutie vodou pod miernym tlakom.
- Realizovať tmelenie chýbajúcich častí omietok podľa hrúbky úbytku vo viacerých vrstvách. Na realizáciu použiť ucelený omietkový systém na báze hydraulického vápna. Povrch a finálnu úpravu tmelených častí prispôsobiť vzhľadu povrchu originálnych častí.
- Na farebnú úpravu povrchov použiť materiál zaručujúci vysokú priepustnosť vodných pár a odolnosť proti dažďovej vode.

Časti múrov a omietkových vrstiev zo staršej stavebnej etapy, kde absentuje vrstva, ktorá bude predmetom reštaurátorskej realizácie treba taktiež konzervovať a zdokumentovať v priebehu prác.

Ostatné časti fasády – realizácia rekonštrukcie výtvarného členenia fasády.

- Po splnení všetkých stavebnotechnických prác súvisiacich s opravou strechy, navrhujeme realizovať celoplošnú repliku fasády podľa dochovanej reštaurovanej časti.
- Na realizáciu odporúčame použiť makroporéznu, odvlhčovaciu omietku na báze vápna z produktovej skupiny Mapei-Antique a na farebnú úpravu fasádnu farbu s produktovej skupiny Silexcolor.

Dôkladné očistenie povrchov od všetkých nezachrániteľných deštruovaných vrstiev až na kamenný podklad, odstránenie starých nefunkčných elektroinštalačných rozvodov a iných prvkov, poprípade osadenie nových podľa projektovej dokumentácie a požadovaných noriem. Opláchnutie povrchu tlakovou vodou.

Doplnenie chýbajúcich alebo odstránenie časti hmoty murív na zodpovedajúcu výšku okolitých častí stien.

Reštaurovanie všetkých kamenných prvkov na celom objekte. Podľa rozsahu a druhu poškodení, očistiť, napustiť konsolidujúcim prostriedkom, prasknuté zlepiť, úbytky v hmotách kameňa dotmeliť na úroveň originálnych povrchov. Na povrchovú úpravu použiť identickú farebnosť, ako na originálnych častiach ale vo svetlejšej tonalite.

Vyhotovenie všetkých nových drevených okenných rámov podľa rozmerov zo zamerania z r. 6/1955 a dverových otvorov po dohode s metodikom a pamiatkovým dozorom.

Na vyčistený povrch stien realizovať nové omietkové vrstvy podľa technických listov. Na kamenné a zmiešané murivo odporúčame použiť ako podkladovú omietku Mape-Antique Rinzafo. Na realizáciu použiť makroporéznu omietkovú vrstvu Mape-Antique MC. Na konečné vyhladenie hubkou použiť omietku s hrubou štruktúrou Mape-Antique FC Grosso. Do zavádzanej omietky realizovať linky, v miestach pôvodných členení. Po technologickej prestávke, na takto pripravený povrch použiť penetračný náter Silexcolor Primer a farby Silexcolor Pittura, podľa zodpovedajúcej farebnosti originálnych častí.

Ďalšie odporúčania.

Pred realizáciou obnovy a reštaurovania exteriérových fasád je nevyhnutná obnova celej strešnej konštrukcie a krytiny. Úprava okolitého terénu z riešením odvodnenia povrchovej dažďovej vody.

Pri zistení nových skutočností, prerušiť realizačné práce a upovedomiť miestu príslušný Pamiatkový úrad. Počas realizácie zvolávať kontrolné dni v pravidelných intervaloch, alebo po ukončení jednotlivých pracovných úkonov.

Prilohy:

1. Rozhodnutie k Zámeru na reštaurovanie pamiatky.
2. Záznam z kontrolného dňa.
3. Fotodokumentácia.



KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD ŽILINA

Mariánske námestie č. 19, 010 01 Žilina

Č. konania: KPUZA-2015/19765-3/76294/MAJ
Vybavuje: Mgr. Vladimír Majtan
V Žiline, dňa: 30. 10. 2015

Toto rozhodnutie je právoplatné dnom: <u>23. 11. 2015</u>
a vykonateľné dňom:
Krajský pamiatkový úrad ŽILINA
dňa: <u>25. 11. 2015</u>
Za správnosť: <u>fm</u>

ROZHODNUTIE

Krajský pamiatkový úrad Žilina, ako miestne a vecne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu podľa § 9 ods. 5 a § 11 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav (ďalej len „pamiatkový zákon“) v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) na základe žiadosti správcu – Oravské múzeum P. O. Hviezdoslava v Dolnom Kubíne, v zmysle § 32 ods. 2 pamiatkového zákona **rozhodol** podľa § 32 ods. 4 a § 33 ods. 4 pamiatkového zákona **o zámere obnovy národnej kultúrnej pamiatky Hrad Orava, pamiatkový objekt Fara** na parc. č. KN 1, k. ú. Oravský Podzámok, ktorá je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok pod číslom 237/18 **takto:**

navrhovaný zámer v rozsahu komplexnej obnovy Fary hradu Orava

**je z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom
p r í p u s t n ý.**

Krajský pamiatkový úrad Žilina k predpokladanému zámeru obnovy určuje podľa § 32 ods. 4 a § 33 ods. 4 pamiatkového zákona nasledujúce podmienky, za ktorých ho možno pripravovať a vykonávať:

Časť A – reštaurátorský výskum

- 1. Pred realizáciou obnovy hradnej fary musí správca zabezpečiť spracovanie prípravnej dokumentácie - reštaurátorského výskumu.** Reštaurátorský výskum bude realizovaný **v interiéri fary a predovšetkým v exteriéri na jej fasádach .**
- Reštaurátorský výskum môže realizovať len fyzická osoba, ktorá má odbornú spôsobilosť podľa § 5 ods. 2 písm. a) až d) zákona NR SR č. 200/1994 Z. z. o komore reštaurátorov a výkone činnosti jej členov. Doklad o odbornej spôsobilosti bude súčasťou Návrhu na reštaurovanie.
- 3. Súčasťou reštaurátorského výskumu** bude analýza súčasného technického stavu pamiatkového objektu národnej kultúrnej pamiatky, inventarizačný súpis sond a nálezov z nedeštruktívnych (vizuálnych) a deštruktívnych metód (odberu vzoriek z farebných, pigmentových a omietkových vrstiev) reštaurátorského výskumu s ich vyhodnotením.
- Na základe výsledkov reštaurátorského výskumu **spracovať Návrh na reštaurovanie** v rozsahu určenom v § 5 ods. 2 Vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z. z., ktorou sa vykonáva pamiatkový zákon (ďalej len „Vyhláška“).
- 5. Návrh na reštaurovanie vypracuje** v zmysle § 5 ods. 1 Vyhlášky reštaurátor, **ktorý**

vykonal reštaurátorský výskum.

6. **Návrh na reštaurovanie predložiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina na posúdenie.** Krajský pamiatkový úrad Žilina následne vydá rozhodnutie o návrhu na reštaurovanie ako prvom stupni reštaurátorskej dokumentácie.
7. Krajský pamiatkový úrad Žilina si ponechá „Návrh na reštaurovanie“ pre účely vykonávania pamiatkového dohľadu.
8. Podľa § 33 ods. 7 pamiatkového zákona môže reštaurovanie vykonávať len fyzická osoba, ktorá má odbornú spôsobilosť s príslušnou špecializáciou podľa § 5 ods. 2 písm. a) až d) zákona NR SR č. 200/1994 Z. z. o komore reštaurátorov a výkone činnosti jej členov. Túto skutočnosť musí reštaurátor dokladovať Krajskému pamiatkovému úradu Žilina predložením platného osvedčenia o členstve v komore reštaurátorov SR pred začatím reštaurátorských prác.
9. Podľa § 33 ods. 10 pamiatkového zákona musí vlastník národnej kultúrnej pamiatky **po ukončení reštaurovania predložiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina do 60 dní Dokumentáciu vykonaných reštaurátorských prác** (ďalej len „Dokumentácia z reštaurovania“).
10. **Dokumentáciu z reštaurovania podľa § 6 ods. 2 Vyhlášky vypracúva a za jej obsah v súlade so skutočnosťou zodpovedá reštaurátor, ktorý reštaurovanie vykonal.**
11. Dokumentácia z reštaurovania musí byť reštaurátorom spracovaná v súlade s § 6 ods. 3 Vyhlášky, ktorá presne vymedzuje formálny a obsahový rozsah dokumentácie.
12. Podľa § 33 ods. 6 pamiatkového zákona vydá Krajský pamiatkový úrad Žilina rozhodnutie o Dokumentácii vykonaných reštaurátorských prác, ako k druhému stupňu reštaurátorskej dokumentácie.

Časť B – pamiatkový výskum

13. **Pred prípravou obnovy pamiatkového objektu hradnej fary musí správca zabezpečiť spracovanie architektonicko-historického pamiatkového výskumu (ďalej len „pamiatkový výskum“).** Tento pamiatkový výskum musí byť realizovaný v súlade s § 35 ods. 1, ods. 3 a ods. 4 písm. b) pamiatkového zákona. V zmysle § 39 ods. 3 pamiatkového zákona ho Krajský pamiatkový úrad Žilina určuje **realizovať na celom pamiatkovom objekte hradnej fary (exteriér, interiér) predovšetkým na zistenie a dokumentovanie architektonických vývojových etáp, na zistenie a dokumentovanie rozsahu pôvodnej dispozície, prípadne starších stavebných hmôt v objekte fary, vzťah k hradbe, etc.** Súčasťou pamiatkového výskumu bude aj **archívny výskum.** Na základe § 39 ods. 8 pamiatkového zákona musí byť z pamiatkového výskumu zhotovená výskumná **dokumentácia, ktorá sa stane podkladom na spracovanie projektovej dokumentácie obnovy pamiatky.**
14. **Dokumentácia z pamiatkového výskumu musí byť vypracovaná v zmysle § 8 ods. 1 písm. a)-o), ods. 2 písm. a)-d) a ods. 3 Vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z. z., ktorou sa vykonáva pamiatkový zákon** (ďalej len „Vyhláška“).
15. **V dokumentácii z pamiatkového výskumu musí byť zdokumentovaný okrem predpísaných náležitostí (základné údaje o pamiatke, údaje o zadaní, metóde, spracovaní a organizácii pamiatkového výskumu, opis pamiatky a jej technického stavu, popis sond a nálezov, analýza vývoja národnej kultúrnej pamiatky, charakteristika pamiatkových hodnôt, návrh ochrany, obnovy a prezentácie pamiatkových hodnôt pamiatky, požiadavky na vykonanie ďalších špecializovaných výskumov, podklady, pramene a použitá literatúra) aj existujúci**

stav zachovaných umelecko-remeselných prvkov v interiéri a exteriéri fary a ich inventarizačný súpis.

16. V dokumentácii z pamiatkového výskumu v časti „návrh“ budú presne stanovené požiadavky na odstránenie predchádzajúcich nevhodných sekundárnych zásahov a úprav, návrh konkrétnych opatrení na záchranu a obnovu pamiatkového objektu národnej kultúrnej pamiatky.
17. Správca pamiatky, resp. realizátor pamiatkového výskumu je povinný oznámiť do 5 dní začatie a ukončenie pamiatkového výskumu. Krajský pamiatkový úrad Žilina zvolá k pamiatkovému výskumu vstupnú, priebežnú a záverečnú komisiu.
18. Po vydaní stanoviska Pamiatkového úradu SR v Bratislave k dokumentácii z pamiatkového výskumu v súlade s § 7 ods. 5 Vyhlášky, vlastník odovzdá dokumentáciu z pamiatkového výskumu Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, ktorý k nej vydá ako k prípravnej dokumentácii osobitné záväzné stanovisko v zmysle § 32 ods. 10 pamiatkového zákona, v ktorom určí ďalší postup obnovy.

Časť C – všeobecne k obnove hradnej fary

19. Pred prípravou obnovy fary musí správca zabezpečiť spracovanie zamerania objektu, detaily spracovať v mierke 1:10.
20. Na základe výsledkov pamiatkového a reštaurátorského výskumu a návrhu na reštaurovanie Krajský pamiatkový úrad Žilina rozhodne o konkrétnom spôsobe obnovy hradnej fary – najmä o rozsahu reštaurátorských, prípadne umelecko-remeselných prác.
21. Ak pri obnove fary vznikne požiadavka na realizáciu výkopových prác (napr. spojených s rekonštrukciou inžinierskych sietí, prípadne sanácii vlhkosti) Krajský pamiatkový úrad Žilina rozhodne o realizácii pamiatkového archeologického výskumu.
22. Pre ďalší postup prác na obnove je nutné spracovať a predložiť na vyjadrenie Krajskému pamiatkovému úradu Žilina projektovú dokumentáciu obnovy pamiatkového objektu národnej kultúrnej pamiatky v štandardnom rozsahu, ktorý bude rešpektovať súčasné hmotovo-objemové riešenie, architektonicko-výtvarné a umelecko-remeselné prvky, ďalej bude zohľadňovať všetky závery vyplývajúce zo schváleného pamiatkového výskumu a z Návrhu na reštaurovanie.
23. Projektovú dokumentáciu obnovy a každú jej zmenu je správca povinný v priebehu spracovania prerokovať s Krajským pamiatkovým úradom Žilina podľa § 32 ods. 9 pamiatkového zákona.
24. Projektovú dokumentáciu obnovy národnej kultúrnej pamiatky môže v zmysle § 32 odseku 8 pamiatkového zákona vypracovať len osoba oprávnená na projektovú činnosť podľa zákona SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.
25. Trasovanie elektroinštalácií a konkrétna poloha svietidiel bude určená s ohľadom na výsledky reštaurátorskej sondáže.
26. V exponovaných polohách neosádzať elektrické zásuvky na steny, ale riešiť ich v podlahových prístrojových krabiciach.
27. Bleskozvod na fasádach viesť pod omietkou. Konkrétne trasovanie je potrebné určiť po konzultácii s reštaurátorom.
28. Telesá vykurovacieho systému je nutné vopred konzultovať s Krajským pamiatkovým úradom Žilina. Optimálnym variantom kúrenia je podlahové vykurovanie, resp. vykurovacie telesá umiestnené pod úroveň podlahy.

29. Typy dlažieb a podláh konzultovať s Krajským pamiatkovým úradom Žilina.

30. **Návrh nových okenných výplní bude spresnený po realizácii architektonicko-historického výskumu.**

ODÔVODNENIE

Krajskému pamiatkovému úradu Žilina bola dňa 09.10.2015 doručená žiadosť správcu národnej kultúrnej pamiatky – Oravské múzeum P. O. Hviezdoslava v Dolnom Kubíne, vo veci vydania rozhodnutia o zámere obnovy národnej kultúrnej pamiatky Hrad Orava, pamiatkový objekt Fara, zapísanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod číslom 237/18. Vlastníkom národnej kultúrnej pamiatky je Žilinský samosprávny kraj.

Navrhovaný zámer uvedený v žiadosti sa týka obnovy národnej kultúrnej pamiatky, preto Krajský pamiatkový úrad Žilina rozhodoval podľa § 32 ods. 4 pamiatkového zákona, v ktorom je uvedené, že *v rozhodnutí o zámere obnovy podľa odseku 2 pamiatkového zákona krajský pamiatkový úrad uvedie, či navrhovaný zámer je z hľadiska záujmov chránených týmto zákonom prípustný a určí podmienky, za ktorých možno predpokladaný zámer obnovy pripravovať a vykonávať tak, aby sa kultúrna pamiatka neohrozila, nepoškodila alebo nezničila, najmä, či tento zámer obnovy možno pripravovať iba na základe výskumov a inej prípravnej dokumentácie a projektovej dokumentácie.*

V zmysle § 32 ods. 1 pamiatkového zákona *obnova kultúrnej pamiatky (ďalej len „obnova“) podľa tohto zákona je súbor špecializovaných odborných činností, ktorými sa vykonáva údržba, konzervovanie, oprava, adaptácia a rekonštrukcia kultúrnej pamiatky alebo jej časti.*

Dňom doručenia podania bolo začaté správne konanie v súlade s § 18 ods. 2 správneho poriadku. O začatí správneho konania v súlade § 18 ods. 3 správneho poriadku bol upovedomený vlastník ako účastník konania, pretože konanie sa začalo na návrh správcu pamiatky. Zároveň v súlade s § 23 ods. 1 správneho poriadku umožnil nahliadnuť do podkladov pre rozhodnutie, uplatniť svoje návrhy a pripomienky, vyjadriť sa k podkladom pre rozhodnutie, spôsobu ich zistenia a navrhnúť ich doplnenie, na čo určil lehotu 5 dní od doručenia oznámenia o začatí konania. V stanovenej lehote neboli vznesené žiadne pripomienky.

Krajský pamiatkový úrad Žilina nenariadil v zmysle § 38 správneho poriadku vykonanie miestnej ohliadky národnej kultúrnej pamiatky, nakoľko predložený obsah zámeru a ním poznané skutočnosti o jej aktuálnom stave mu poskytujú spoľahlivé podklady pre vydanie rozhodnutia.

Krajský pamiatkový úrad Žilina predložené podanie preskúmal a na základe dostupných podľa § 32 ods. 4 pamiatkového zákona vo výrokovej časti rozhodnutia uviedol, že predložený zámer obnovy je prípustný a zároveň určil podmienky, za ktorých ho možno pripravovať a vykonávať.

V časti A boli určené podmienky pre realizáciu reštaurátorského výskumu

Objekt hradnej fary patrí k najmladším objektom oravského hradného komplexu. Historická fotodokumentácia dokladuje historizujúcu maľovanú úpravu fasád hradnej fary, ktorá ale nie je kompatibilná so súčasnou úpravou pochádzajúcou z obdobia tzv. generálnej obnovy z druhej polovice 20. storočia. Nie je známy rozsah zachovaných pôvodných omietkových vrstiev fasád a interiéru fary, preto Krajský pamiatkový úrad Žilina rozhodol o nutnosti realizovať pred začiatkom obnovy reštaurátorský výskum. Na základe

reštaurátorského výskumu bude spracovaný návrh na reštaurovanie, ako to bolo určené v bode 1 výrokovvej časti.

V rámci reštaurátorského výskumu je potrebné presne zistiť súčasný technický stav omietkových vrstiev, pigmentov farebnej povrchovej úpravy primárnej vrstvy s využitím nedeštruktívnych a deštruktívnych metód (sond a odberov vzoriek), preto Krajský pamiatkový úrad Žilina určil podmienku v bode 3 výrokovvej časti. Na základe reštaurátorského výskumu bude možné určiť rozsah poškodení, spôsob a potrebu odstraňovania sekundárnych zásahov na národnej kultúrnej pamiatke. Zároveň budú zodpovedne určené reštaurátorské postupy, vhodné materiály a spresnená metodika obnovy omietkových povrchov s ohľadom na zachovanie originálnych vrstiev. Tak, ako bolo určené v bode 4 výrokovvej časti, Návrh na reštaurovanie musí po obsahovej a formálnej stránke spĺňať požiadavky podľa § 5 ods. 2. Vyhlášky a musí ho spracovať reštaurátor, ktorý vykonal reštaurátorský výskum. Tým sa má zabezpečiť dôkladná znalosť situácie a z toho vyplývajúce podmienky pre kompetentný návrh na spôsob reštaurovania. Originál je nevyhnutné rešpektovať, zachovať a prezentovať v maximálnej možnej miere.

Návrh na reštaurovanie predstavuje prvý stupeň reštaurátorskej dokumentácie. Po vypracovaní Návrhu na reštaurovanie a po jeho predložení vydá Krajský pamiatkový úrad Žilina rozhodnutie o návrhu podľa § 33 ods. 6 pamiatkového zákona.

Krajský pamiatkový úrad Žilina si ponechá jedno vyhotovenie návrhu na reštaurovanie, aby mohol v zmysle § 33 ods. 10 pamiatkového zákona v priebehu reštaurovania vykonávať pamiatkový dohľad tak, ako to bolo určené v bode 7 výrokovvej časti.

Požiadavka odbornosti pri realizácii obnove reštaurovaním, určená vo výrokovvej časti v bode 8, vyplýva priamo z § 33 ods. 7 pamiatkového zákona a § 5 zákona NR SR č. 200/1994 Z. z. o komore reštaurátorov a výkone činnosti jej členov. Obnovu musí realizovať osoba odborne spôsobilá – t.j. reštaurátor s príslušnou odbornou.

Realizátor reštaurátorských prác je povinný vykonávať reštaurátorské práce tak, aby pamiatku nepoškodil. Ak dôjde k novým skutočnostiam alebo odkrytiu nepredpokladaného nálezu, zodpovedný reštaurátor je povinný práce prerušiť až do vydania rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Žilina.

Tak ako je určené v bode 9 vo výrokovvej časti, po ukončení reštaurovania musí byť spracovaná Dokumentácia z reštaurovanie a vlastník ju musí Krajskému pamiatkovému úradu Žilina predložiť do 60 dní od ukončenia reštaurátorských prác. Tu bude presne zaznamenané, ako postupovali jednotlivé etapy reštaurovania, či nastali zmeny pri reštaurovaní oproti schválenému Návrhu na reštaurovanie, ako boli v priebehu prác posúdené a pod. V Dokumentácii z reštaurovania bude porovnaný pôvodný stav pamiatky pred reštaurovaním so stavom, aký pamiatka získala po ukončení reštaurátorských prác.

Aby boli všetky informácie v Dokumentácii z reštaurovania relevantné a zodpovedajúce skutočnosti, vypracováva ju tak, ako Krajský pamiatkový úrad Žilina určil v bode 10 výrokovvej časti reštaurátor, ktorý vykonával reštaurovanie.

Podmienky na obsahový rozsah k vypracovaniu Dokumentácie z reštaurovania určil Krajský pamiatkový úrad Žilina v bode 11 výrokovvej časti, v súlade s § 6 ods. 3 Vyhlášky.

Podľa § 33 ods. 6 pamiatkového zákona Krajský pamiatkový úrad Žilina vydá samostatné rozhodnutie o Dokumentácii vykonaných reštaurátorských prác, ako ďalšiemu stupňu reštaurátorskej dokumentácie.

Jedno pare dokumentácie umožňuje pamiatkový zákon ponechať Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, čím sa zabezpečí do budúcnosti možnosť posúdenia jednotlivých reštaurátorských zásahov, ako aj to, aby v prípade potreby bola dokumentácii k dispozícii pre výskumné a iné účely. Odborné reštaurovanie predmetnej pamiatky má za úlohu prinavrátiť jej umelecko-historické kvality a zachovať pamiatkovú hodnotu.

V časti B boli určené podmienky pre realizáciu pamiatkového architektonicko-historického výskumu

Na objekte fary nebol dosiaľ realizovaný pamiatkový výskum v rozsahu, ktorý definuje Vyhláška Ministerstva kultúry SR. S ohľadom na absentujúce informácie o objekte hradnej fary je nutné pred jej obnovou realizovať architektonicko-historický pamiatkový výskum, ktorý bude spracovaný tak ako bolo určené v bode 13 výrokovej časti tohto rozhodnutia v súlade s § 35 ods. 1, ods. 3 a ods. 4 písm. b) pamiatkového zákona. Výsledky pamiatkového výskumu musia byť spracované v dokumentácii podľa § 39 ods. 8 pamiatkového zákona. Rozsah dokumentácie z pamiatkového výskumu presne vymedzuje § 8 ods. 1 písm. a)-o), ods. 2 písm. a)-d) a ods. 3 Vyhlášky. Pamiatkový výskum napomôže k lepšiemu poznaniu objektu a jeho pôvodného architektonického výrazu.

V bode 15 vo výrokovej časti rozhodnutia je presne identifikovaný rozsah dokumentácie z pamiatkového výskumu okrem predpísaných náležitostí. Pamiatkový výskum musí byť zameraný hlavne na zistenie a dokumentovanie jednotlivých vývojových etáp a slohového vývoja stavby. Súčasťou pamiatkového výskumu bude i archívny výskum. Na základe toho bude možné stanoviť návrh ochrany, obnovy a prezentácie pamiatkových hodnôt pamiatky, resp. požiadavky na vykonanie ďalších špecializovaných výskumov. Pri realizácii výskumu môže dôjsť k zisteniam a nálezom, ktoré môžu významným spôsobom ovplyvniť celkovú obnovu hradnej fary.

Bez realizácie pamiatkového výskumu by mohlo dôjsť v priebehu obnovy k strate niektorých dôležitých pôvodných prvkov a detailov a k možnému znehodnoteniu pamiatkových hodnôt. Podľa bodu 16 vo výrokovej časti tohto rozhodnutia bude v dokumentácii z pamiatkového výskumu v časti „návrh“ presne stanovené požiadavky na odstránenie predchádzajúcich nevhodných sekundárnych zásahov a úprav a požiadavky k obnove jednotlivých konštrukcií.

Krajský pamiatkový úrad v bode 17 výrokovej časti požaduje oznámiť začiatok i ukončenie pamiatkového výskumu. Krajský pamiatkový úrad zvolá vstupnú, priebežnú i záverečnú komisiu k pamiatkovému výskumu, na ktorých budú prerokované detaily realizácie výskumu a následne budú prezentované nálezy, nálezové situácie a poznatky získané výskumom.

Realizátor pamiatkového výskumu predloží dokumentáciu z pamiatkového výskumu Odborno-metodickej komisii Pamiatkového úradu SR v Bratislave, ktorá je zriadená v zmysle Organizačného poriadku Pamiatkového úradu SR. Pamiatkový úrad SR vydá k výskumnej dokumentácii v súlade s § 7 ods. 5 Vyhlášky stanovisko, ktoré bude podkladom pre ďalšie konanie krajského pamiatkového úradu. Následne vlastník odovzdá dokumentáciu z pamiatkového výskumu Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, ktorý k nej vydá ako k prípravnej dokumentácii osobitné záväzné stanovisko v zmysle § 32 ods. 10 pamiatkového zákona, v ktorom určí ďalší postup obnovy.

V časti C boli určené všeobecné podmienky pre prípravu obnovy

Krajský pamiatkový úrad Žilina rozhodol v bode 19 výrokovej časti o nutnosti spracovať zameranie existujúceho stavu fary. Zameranie stavby bude podkladom pre spracovanie architektonicko-historického a reštaurátorského výskumu a ďalšie projektové dokumentácie. (V prípade, že správca disponuje relevantným zameraním objektu, táto podmienka rozhodnutia nie je záväzná).

Po spracovaní, reštaurátorského a architektonicko-historického výskumu, Krajský pamiatkový úrad Žilina rozhodne o presnom postupe obnovy pamiatky a presne zadefinuje rozsah reštaurátorských a umelecko-remeselných prác pri obnove hradnej fary, ktorý nie je možné v súčasnom stave exaktne definovať. Počas realizácie výskumov, resp. pri príprave komplexnej obnovy objektu konkrétne definované požiadavky na úpravu technických prvkov (napr. voda, elektroinštalácia, osvetlenie, kúrenie, etc.). Rekonštrukcia technického zariadenia

stavby podlieha predchádzajúcemu spracovaniu projektovej dokumentácie jednotlivých profesií, ktoré budú súčasťou celkovej projektovej dokumentácie obnovy.

Podmienka č. 21 bola určená s ohľadom na ochranu archeologických nálezov a nálezových situácií.

Podmienky pre spracovanie projektovej dokumentácie boli určené v súlade s § 32 ods. 8 a 9 pamiatkového zákona.

Vzhľadom na vyššie uvedené Krajský pamiatkový úrad Žilina rozhodol tak, ako znie výrok tohto rozhodnutia. Rozhodnutie je vydané z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a **nie je podkladom pre konanie** podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, pretože Krajský pamiatkový úrad Žilina vo výrokovej časti rozhodnutia určil podmienky pre spracovanie pamiatkových výskumov a projektovej dokumentácie obnovy.

Toto rozhodnutie nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

V zmysle § 44a pamiatkového zákona rozhodnutie vydané podľa § 32 ods. 2 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti stráca platnosť, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov je možné podať odvolanie v lehote 15 dní od jeho doručenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal, t.j. na Krajskom pamiatkovom úrade Žilina. Odvolacím orgánom je Pamiatkový úrad Slovenskej republiky so sídlom v Bratislave. Rozhodnutie správnych orgánov v oblasti verejnej správy za podmienok ustanovených v zákone č. 99/1963 Zb. Občianskeho súdneho poriadku v znení neskorších predpisov je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Doc. Ing. Miloš Dudáš, CSc.
riaditeľ
Krajský pamiatkový úrad Žilina

Rozhodnutie sa doručuje

Oravské múzeum P. O. Hviezdoslava, Hviezdoslavovo námestie 1692/7, 026 01 Dolný Kubín
Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina

Oblasťný reštaurátorský ateliér, Nová 55, 054 01 Levoča

Č.j. 257 /16/50

Levoča, 30.5.2016

Z Á Z N A M

z kontrolného dňa akcie č. **50 388/ 15/A** „Oravský hrad – fara a východná bašta „ ,
konaného dňa 27.5.2016

Prítomní : vid' prezenčná listina

Kontrolný deň zvolal dodávateľ reštaurátorských prác Oblasťný reštaurátorský ateliér v Levoči.

Dôvodom zvolania kontrolného dňa bolo prezentovanie zistení zo sondážneho a vizuálneho prieskumu predmetnej časti Oravského hradu.

Na stretnutí sa zúčastnil aj realizátor architektonicko-historického prieskumu a zodpovedný projektant obnovy.

Vzhľadom, že zúčastnení boli všetci kompetentní ohľadom obnovy predmetného objektu, navzájom sa informovali o jednotlivých zisteniach a prezentovali svoje názory.

Kontrolný deň pokračoval konkrétnou obhliadkou objektu s vysvetlením nálezovej situácie reštaurátorského aj architektonického prieskumu.

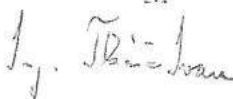
Správcovia objektu umožnili prístup prítomným do všetkých potrebných miestností a časti skúmaného objektu.

Bolo prezentovaných mnoho nových zistení, ku ktorým bola vedená rozsiahla diskusia.

Prítomní sa dohodli, že sa zrealizuje ďalšie doskúmanie objektu a zrealizuje sa následné spoločné stretnutie kompetentných na Oravskom hrade dňa 16.06.2016.

S pozdravom

OBLASŤNÝ REŠTAURÁTORSKÝ
ATELIÉR
NOVÁ 55
054 01 LEVOČA



Ing. Tkáč Ivan

vedúci ORA Levoča

Rozdeľovník : podľa prezenčnej listiny

Prezenčná listina

z kontrolného dňa akcia č. :

50 367/15/B/1,2 „ Oravský hrad – Thurzov Palác – miestnosť č. 210“ a

50 388/ 15/A „ Oravský hrad – fara a východná bašta „ ,

konaného dňa 27.05.2016

Prítomní:

Oravské múzeum P. O. Hviezdoslava

.....
FH

Dolný Kubín :

.....
RA

KPÚ Žilina :

.....
RA
St. M.

.....
—

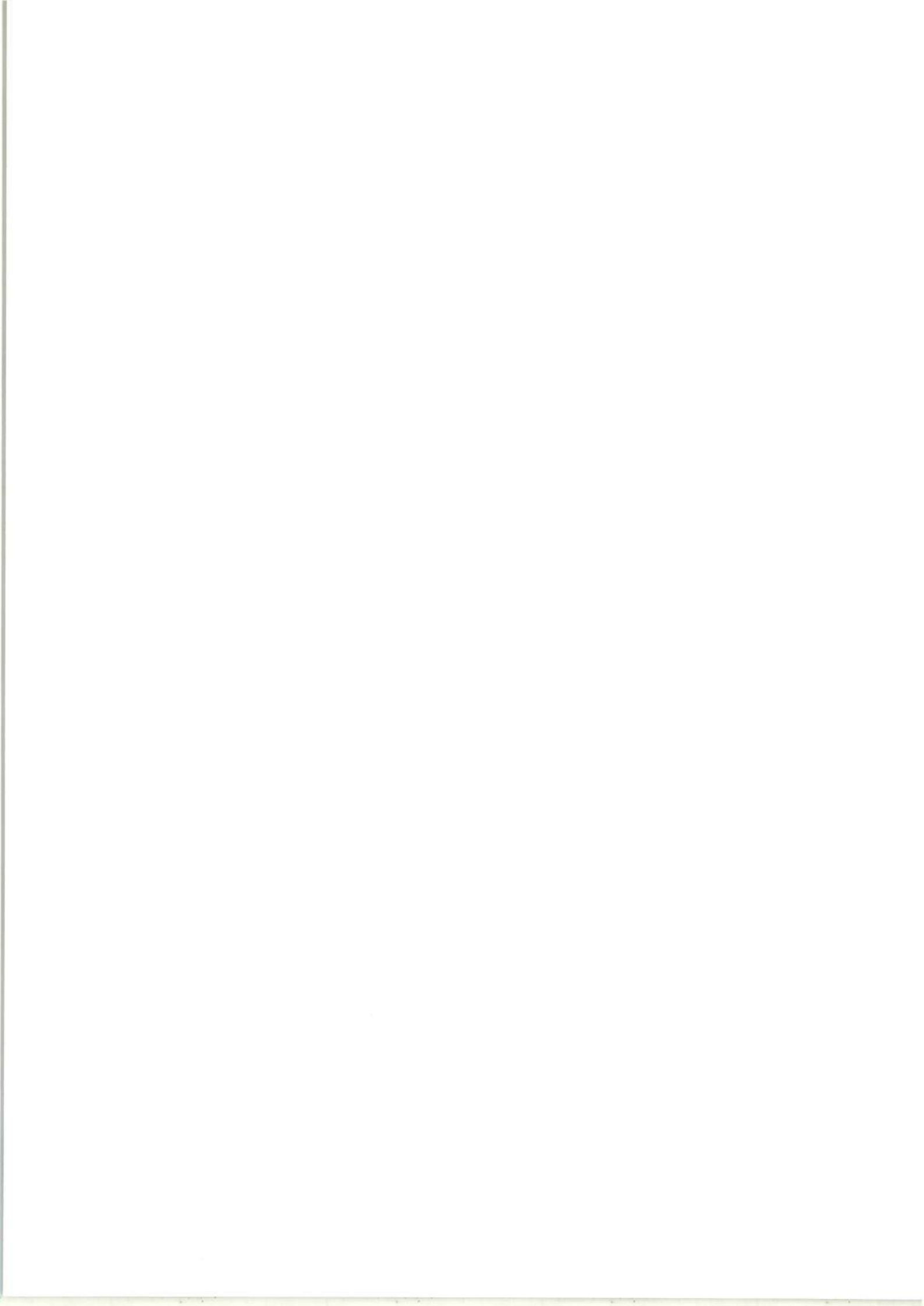
.....
—

ORA Levoča :

.....
Ing. J. B. Ivan

.....
Mia

.....
—



Zoznam fotodokumentácie.

1. Budova bývalej fary, západná fasáda.
2. Západná fasáda, ľavá časť severným smerom.
3. Stav kamenných článkov (reštaurované – obnova 1953-68).
4. Novší cementový tmel, nadpražná rímsa vstupu (Z-fasáda, ľavá časť).
5. Pravá stojka vstupu (Z-fasáda, ľavá časť).
6. Ľavá stojka vstupu, detail (Z-fasáda, ľavá časť).
7. Združené renesančné okno (Z-fasáda, ľavá časť).
8. Združené renesančné okno, detail (Z-fasáda, ľavá časť).
9. Združené renesančné okno, staré tmely z poslednej obnovy (Z-fasáda, ľavá časť).
10. Združené renesančné okno, detail pravej sekundárnej stojky (Z-fasáda, ľavá časť).
11. Združené renesančné okno, detail strednej sekundárnej stojky (Z-fasáda, ľavá časť).
12. Združené renesančné okno, detail ľavej sekundárnej stojky (Z-fasáda, ľavá časť).
13. Severná fasáda.
14. Kamenná erbová kartuša nad vstupom, severná fasáda.
15. Portál s kamennou šambránou (19.stor.), severná fasáda.
16. Deštrukcie kamenného portálu (po obvode), spôsob fixovania zárubne, severná fasáda.
17. Západná fasáda, pravá časť južným smerom.
18. Západná fasáda, terajší stav.
19. Západná fasáda, detail povrchu po očistení vrstvy z poslednej obnovy.
20. Západná fasáda, poškodenia povrchu vlhkosťou a osadenou elektroinštaláciou.
21. Západná fasáda, ľavý portál, havarijný stav kamennej hmoty.
22. Západná fasáda, pravý portál, miesto napojenia na staršiu renesančnú budovu.
23. Západná fasáda, dtto, detail, viditeľné predryté linky nárožného kvádrovania.
24. Západná fasáda, juhozápadný roh budovy, stav po poslednej obnove (1953-68).
25. Západná fasáda, juhozápadný roh, kamenná erbová kartuša.
26. Západná fasáda, juhozápadný roh, kamenná erbová kartuša, detail, (J. Thurzo).

27. Západná fasáda, juhozápadný roh, silné deštrukcie omietkových vrstiev.
28. Západná fasáda, juhozápadný roh, detail.
29. Pohľad na časť západnej a južnú fasádu.
30. Južná fasáda.
31. Južná fasáda, silno poškodené omietkové vrstvy až na kamenný podklad.
32. Južná fasáda, dtto, detail.
33. Portál, pravouhlý, jednotlivé kamenné časti profilované drážkou (ľavá časť J-fasády).
34. Portál, pravouhlý, jednotlivé kamenné časti profilované drážkou (pravá časť J-fasády).
35. Deštruované omietkové vrstvy, stará elektroinštalácia (pravá časť J-fasády).
36. Východná fasáda.
37. Východná fasáda, detail.
38. Fotografie z generálnej opravy (foto archív Oravský hrad).
39. Fotografia z generálnej opravy (foto archív Oravský hrad).
40. Rozmiestnenie okien, západná fasáda 2NP, stav pred obnovou.
41. Pohľad na rekonštrukciu budovy fary po obnove (J-fasáda).
42. Miestnosť s vysokou valenou klenbou č. 127.
43. Pohľad do miestnosti č. 236, v pozadí miestnosť č. 233.
44. Spôsob zapracovania povrchu klenby miestnosti č. 233.
45. Miestnosť č. 310, severná stena.
46. Miestnosť č. 310, severovýchodný roh.
47. Miestnosť č. 310, východná stena.
48. Miestnosť č. 310, drevený trámový strop, časť západnej steny.
49. Miestnosť č. 314, severovýchodný roh.
50. S 1, západná fasáda, ľavá časť.
51. S 2a, západná fasáda, ľavá časť.
52. S 2b, západná fasáda, ľavá časť.
53. S 2c, západná fasáda, ľavá časť.

54. S 3, severná fasáda.
55. S 4, nad ľavým portálom (západná fasáda, pravá časť).
56. S 5, sonda vyhotovená nad sondou S 4.
57. S 6, sonda vyhotovená nad pravým portálom (západná fasáda, pravá časť).
58. S 7, sonda vyhotovená na časti sondy S 6.
59. S 8, sonda vyhotovená na ľavom ostení pravého okna 1NP (západná fasáda, pravá časť).
60. S 9, sonda vyhotovená na pravom ostení ľavého okna 1NP (západná fasáda, pravá časť).
61. S 10, juhozápadný roh.
62. S 11, sonda vyhotovená na pravom ostení okna (južná fasáda, ľavá časť).
63. S 12, južná fasáda, pravá časť.
64. S 13, miestnosť č. 234, časť klenby a západnej steny.
65. S 14, severná stena miestnosti č. 127.
66. S 15, severná stena miestnosti č. 307.
67. S 16, južné ostenie okna na západnej stene miestnosti č. 310.
68. S 17, južná stena miestnosti č. 310.
69. S 18, východné ostenie ľavého okna na južnej stene miestnosti č. 310.





2































KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD ŽILINA

Mariánske námestie č. 19, 010 01 Žilina

Č. konania: KPUZA-2015/19765-3/76294/MAJ

Vybavuje: Mgr. Vladimír Majtan

V Žiline, dňa: 30. 10. 2015

ROZHODNUTIE

Krajský pamiatkový úrad Žilina, ako miestne a vecne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu podľa § 9 ods. 5 a § 11 ods. 1 zákona č.49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a úprav (ďalej len „pamiatkový zákon“) v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) na základe žiadosti správcu – Oravské múzeum P. O. Hviezdoslava v Dolnom Kubíne, v zmysle § 32 ods. 2 pamiatkového zákona **rozhodol** podľa § 32 ods. 4 a § 33 ods. 4 pamiatkového zákona **o zámere obnovy národnej kultúrnej pamiatky Hrad Orava, pamiatkový objekt Fara** na parc. č. KN 1, k. ú. Oravský Podzámok, ktorá je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok pod číslom 237/18 **takto**:

navrhovaný zámer v rozsahu komplexnej obnovy Fary hradu Orava

**je z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom
p r í p u s t n ý.**

Krajský pamiatkový úrad Žilina k predpokladanému zámeru obnovy určuje podľa § 32 ods. 4 a 33 ods. 4 pamiatkového zákona nasledujúce podmienky, za ktorých ho možno pripravovať a vykonávať:

Časť A – reštaurátorský výskum

1. **Pred realizáciou obnovy hradnej fary musí správca zabezpečiť spracovanie prípravnej dokumentácie - reštaurátorského výskumu.** Reštaurátorský výskum bude realizovaný **v interiéri fary a predovšetkým v exteriéri na jej fasádach .**
2. Reštaurátorský výskum môže realizovať len fyzická osoba, ktorá má **odbornú spôsobilosť** podľa § 5 ods. 2 písm. a) až d) zákona NR SR č. 200/1994 Z. z. o komore reštaurátorov a výkone činnosti jej členov. Doklad o odbornej spôsobilosti bude súčasťou Návrhu na reštaurovanie.
3. **Súčasťou reštaurátorského výskumu** bude analýza súčasného technického stavu pamiatkového objektu národnej kultúrnej pamiatky, inventarizačný súpis sond a nálezov z nedeštruktívnych (vizuálnych) a deštruktívnych metód (odberu vzoriek z farebných, pigmentových a omietkových vrstiev) reštaurátorského výskumu s ich vyhodnotením.
4. Na základe výsledkov reštaurátorského výskumu **spracovať Návrh na reštaurovanie** v rozsahu určenom v § 5 ods. 2 Vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z. z., ktorou sa vykonáva pamiatkový zákon (ďalej len „Vyhláška“).
5. **Návrh na reštaurovanie vypracuje** v zmysle § 5 ods. 1 Vyhlášky reštaurátor, ktorý

vykonal reštaurátorský výskum.

6. **Návrh na reštaurovanie predložiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina na posúdenie.** Krajský pamiatkový úrad Žilina následne vydá rozhodnutie o návrhu na reštaurovanie ako prvom stupni reštaurátorskej dokumentácie.
7. Krajský pamiatkový úrad Žilina si ponechá „Návrh na reštaurovanie“ pre účely vykonávania pamiatkového dohľadu.
8. Podľa § 33 ods. 7 pamiatkového zákona môže reštaurovanie vykonávať len fyzická osoba, ktorá má odbornú spôsobilosť s príslušnou špecializáciou podľa § 5 ods. 2 písm. a) až d) zákona NR SR č. 200/1994 Z. z. o komore reštaurátorov a výkone činnosti jej členov. Túto skutočnosť musí reštaurátor dokladovať Krajskému pamiatkovému úradu Žilina predložením platného osvedčenia o členstve v komore reštaurátorov SR pred začatím reštaurátorských prác.
9. Podľa § 33 ods. 10 pamiatkového zákona musí vlastník národnej kultúrnej pamiatky po ukončení reštaurovania predložiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina do 60 dní Dokumentáciu vykonaných reštaurátorských prác (ďalej len „Dokumentácia z reštaurovania“).
10. Dokumentáciu z reštaurovania podľa § 6 ods. 2 Vyhlášky vypracúva a za jej obsah v súlade so skutočnosťou zodpovedá reštaurátor, ktorý reštaurovanie vykonal.
11. Dokumentácia z reštaurovania musí byť reštaurátorom spracovaná v súlade s § 6 ods. 3 Vyhlášky, ktorá presne vymedzuje formálny a obsahový rozsah dokumentácie.
12. Podľa § 33 ods. 6 pamiatkového zákona vydá Krajský pamiatkový úrad Žilina rozhodnutie o Dokumentácii vykonaných reštaurátorských prác, ako k druhému stupňu reštaurátorskej dokumentácie.

Časť B – pamiatkový výskum

13. Pred prípravou obnovy pamiatkového objektu hradnej fary musí správca zabezpečiť spracovanie architektonicko-historického pamiatkového výskumu (ďalej len „pamiatkový výskum“). Tento pamiatkový výskum musí byť realizovaný v súlade s § 35 ods. 1, ods. 3 a ods. 4 písm. b) pamiatkového zákona. V zmysle § 39 ods. 3 pamiatkového zákona ho Krajský pamiatkový úrad Žilina určuje realizovať na celom pamiatkovom objekte hradnej fary (exteriér, interiér) predovšetkým na zistenie a dokumentovanie architektonických vývojových etáp, na zistenie a dokumentovanie rozsahu pôvodnej dispozície, prípadne starších stavebných hmôt v objekte fary, vzťah k hradbe, etc. Súčasťou pamiatkového výskumu bude aj archívny výskum. Na základe § 39 ods. 8 pamiatkového zákona musí byť z pamiatkového výskumu zhotovená výskumná dokumentácia, ktorá sa stane podkladom na spracovanie projektovej dokumentácie obnovy pamiatky.
14. Dokumentácia z pamiatkového výskumu musí byť vypracovaná v zmysle § 8 ods. 1 písm. a)-o), ods. 2 písm. a)-d) a ods. 3 Vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z. z., ktorou sa vykonáva pamiatkový zákon (ďalej len „Vyhláška“).
15. V dokumentácii z pamiatkového výskumu musí byť zdokumentovaný okrem predpísaných náležitostí (základné údaje o pamiatke, údaje o zadaní, metóde, spracovaní a organizácii pamiatkového výskumu, opis pamiatky a jej technického stavu, popis sond a nálezov, analýza vývoja národnej kultúrnej pamiatky, charakteristika pamiatkových hodnôt, návrh ochrany, obnovy a prezentácie pamiatkových hodnôt pamiatky, požiadavky na vykonanie ďalších špecializovaných výskumov, podklady, pramene a použitá literatúra) aj existujúci

stav zachovaných umelecko-remeselných prvkov v interiéri a exteriéri fary a ich inventarizačný súpis.

16. V dokumentácii z pamiatkového výskumu v časti „návrh“ budú presne stanovené požiadavky na odstránenie predchádzajúcich nevhodných sekundárnych zásahov a úprav, návrh konkrétnych opatrení na záchranu a obnovu pamiatkového objektu národnej kultúrnej pamiatky.
17. Správca pamiatky, resp. realizátor pamiatkového výskumu je povinný oznámiť do 5 dní začatie a ukončenie pamiatkového výskumu. Krajský pamiatkový úrad Žilina zvolá k pamiatkovému výskumu vstupnú, priebežnú a záverečnú komisiu.
18. Po vydaní stanoviska Pamiatkového úradu SR v Bratislave k dokumentácii z pamiatkového výskumu v súlade s § 7 ods. 5 Vyhlášky, vlastník odovzdá dokumentáciu z pamiatkového výskumu Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, ktorý k nej vydá ako k prípravnej dokumentácii osobitné záväzné stanovisko v zmysle § 32 ods. 10 pamiatkového zákona, v ktorom určí ďalší postup obnovy.

Časť C – všeobecne k obnove hradnej fary

19. Pred prípravou obnovy fary musí správca zabezpečiť spracovanie zamerania objektu, detaily spracovať v mierke 1:10.
20. Na základe výsledkov pamiatkového a reštaurátorského výskumu a návrhu na reštaurovanie Krajský pamiatkový úrad Žilina rozhodne o konkrétnom spôsobe obnovy hradnej fary – najmä o rozsahu reštaurátorských, prípadne umelecko-remeselných prác.
21. Ak pri obnove fary vznikne požiadavka na realizáciu výkopových prác (napr. spojených s rekonštrukciou inžinierskych sietí, prípadne sanácií vlhkosti) Krajský pamiatkový úrad Žilina rozhodne o realizácii pamiatkového archeologického výskumu.
22. Pre ďalší postup prác na obnove je nutné spracovať a predložiť na vyjadrenie Krajskému pamiatkovému úradu Žilina projektovú dokumentáciu obnovy pamiatkového objektu národnej kultúrnej pamiatky v štandardnom rozsahu, ktorý bude rešpektovať súčasné hmotovo-objemové riešenie, architektonicko-výtvarné a umelecko-remeselné prvky, ďalej bude zohľadňovať všetky závery vyplývajúce zo schváleného pamiatkového výskumu a z Návrhu na reštaurovanie.
23. Projektovú dokumentáciu obnovy a každú jej zmenu je správca povinný v priebehu spracovania prerokovať s Krajským pamiatkovým úradom Žilina podľa § 32 ods. 9 pamiatkového zákona.
24. Projektovú dokumentáciu obnovy národnej kultúrnej pamiatky môže v zmysle § 32 odseku 8 pamiatkového zákona vypracovať len osoba oprávnená na projektovú činnosť podľa zákona SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.
25. Trasovanie elektroinštalácií a konkrétna poloha svietidiel bude určená s ohľadom na výsledky reštaurátorskej sondáže.
26. V exponovaných polohách neosádzať elektrické zásuvky na steny, ale riešiť ich v podlahových prístrojových krabiciach.
27. Bleskozvod na fasádach viest' pod omietkou. Konkrétne trasovanie je potrebné určiť po konzultácii s reštaurátorom.
28. Telesá vykurovacieho systému je nutné vopred konzultovať s Krajským pamiatkovým úradom Žilina. Optimálnym variantom kúrenia je podlahové vykurovanie, resp. vykurovacie telesá umiestnené pod úroveň podlahy.

29. Typy dlažieb a podláh konzultovať s Krajským pamiatkovým úradom Žilina.

30. **Návrh nových okenných výplní bude spresnený po realizácii architektonicko-historického výskumu.**

ODÔVODNENIE

Krajskému pamiatkovému úradu Žilina bola dňa 09.10.2015 doručená žiadosť správcu národnej kultúrnej pamiatky – Oravské múzeum P. O. Hviezdoslava v Dolnom Kubíne, vo veci vydania rozhodnutia o zámere obnovy národnej kultúrnej pamiatky Hrad Orava, pamiatkový objekt Fara, zapísanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod číslom 237/18. Vlastníkom národnej kultúrnej pamiatky je Žilinský samosprávny kraj.

Navrhovaný zámer uvedený v žiadosti sa týka obnovy národnej kultúrnej pamiatky, preto Krajský pamiatkový úrad Žilina rozhodoval podľa § 32 ods. 4 pamiatkového zákona, v ktorom je uvedené, že *v rozhodnutí o zámere obnovy podľa odseku 2 pamiatkového zákona krajský pamiatkový úrad uvedie, či navrhovaný zámer je z hľadiska záujmov chránených týmto zákonom prípustný a určí podmienky, za ktorých možno predpokladaný zámer obnovy pripravovať a vykonávať tak, aby sa kultúrna pamiatka neohrozila, nepoškodila alebo nezničila, najmä, či tento zámer obnovy možno pripravovať iba na základe výskumov a inej prípravnej dokumentácie a projektovej dokumentácie.*

V zmysle § 32 ods. 1 pamiatkového zákona *obnova kultúrnej pamiatky (ďalej len „obnova“) podľa tohto zákona je súbor špecializovaných odborných činností, ktorými sa vykonáva údržba, konzervovanie, oprava, adaptácia a rekonštrukcia kultúrnej pamiatky alebo jej časti.*

Dňom doručenia podania bolo začaté správne konanie v súlade s § 18 ods. 2 správneho poriadku. O začatí správneho konania v súlade § 18 ods. 3 správneho poriadku bol upovedomený vlastník ako účastník konania, pretože konanie sa začalo na návrh správcu pamiatky. Zároveň v súlade s § 23 ods. 1 správneho poriadku umožnil nahliadnuť do podkladov pre rozhodnutie, uplatniť svoje návrhy a pripomienky, vyjadriť sa k podkladom pre rozhodnutie, spôsobiť ich zistenia a navrhnúť ich doplnenie, na čo určil lehotu 5 dní od doručenia oznámenia o začatí konania. V stanovenej lehote neboli vznesené žiadne pripomienky.

Krajský pamiatkový úrad Žilina nenariadil v zmysle § 38 správneho poriadku vykonanie miestnej ohliadky národnej kultúrnej pamiatky, nakoľko predložený obsah zámeru a ním poznané skutočnosti o jej aktuálnom stave mu poskytujú spoľahlivé podklady pre vydanie rozhodnutia.

Krajský pamiatkový úrad Žilina predložené podanie preskúmal a na základe dostupných podľa § 32 ods. 4 pamiatkového zákona vo výrokovvej časti rozhodnutia uviedol, že predložený zámer obnovy je prípustný a zároveň určil podmienky, za ktorých ho možno pripravovať a vykonávať.

V časti A boli určené podmienky pre realizáciu reštaurátorského výskumu

Objekt hradnej fary patrí k najmladším objektom oravského hradného komplexu. Historická fotodokumentácia dokladuje historizujúcu maľovanú úpravu fasád hradnej fary, ktorá ale nie je kompatibilná so súčasnou úpravou pochádzajúcou z obdobia tzv. generálnej obnovy z druhej polovice 20. storočia. Nie je známy rozsah zachovaných pôvodných omietkových vrstiev fasád a interiéru fary, preto Krajský pamiatkový úrad Žilina rozhodol o nutnosti realizovať pred začiatkom obnovy reštaurátorský výskum. Na základe

reštaurátorského výskumu bude spracovaný návrh na reštaurovanie, ako to bolo určené v bode 1 výrokovej časti.

V rámci reštaurátorského výskumu je potrebné presne zistiť súčasný technický stav omietkových vrstiev, pigmentov farebnej povrchovej úpravy primárnej vrstvy s využitím nedeštruktívnych a deštruktívnych metód (sond a odberov vzoriek), preto Krajský pamiatkový úrad Žilina určil podmienku v bode 3 výrokovej časti. Na základe reštaurátorského výskumu bude možné určiť rozsah poškodení, spôsob a potrebu odstraňovania sekundárnych zásahov na národnej kultúrnej pamiatke. Zároveň budú zodpovedne určené reštaurátorské postupy, vhodné materiály a spresnená metodika obnovy omietkových povrchov s ohľadom na zachovanie originálnych vrstiev. Tak, ako bolo určené v bode 4 výrokovej časti, Návrh na reštaurovanie musí po obsahovej a formálnej stránke spĺňať požiadavky podľa § 5 ods. 2. Vyhlášky a musí ho spracovať reštaurátor, ktorý vykonal reštaurátorský výskum. Tým sa má zabezpečiť dôkladná znalosť situácie a z toho vyplývajúce podmienky pre kompetentný návrh na spôsob reštaurovania. Originál je nevyhnutné rešpektovať, zachovať a prezentovať v maximálnej nožnej miere.

Návrh na reštaurovanie predstavuje prvý stupeň reštaurátorskej dokumentácie. Po vypracovaní Návrhu na reštaurovanie a po jeho predložení vydá Krajský pamiatkový úrad Žilina rozhodnutie o návrhu podľa § 33 ods. 6 pamiatkového zákona.

Krajský pamiatkový úrad Žilina si ponechá jedno vyhotovenie návrhu na reštaurovanie, aby mohol v zmysle § 33 ods. 10 pamiatkového zákona v priebehu reštaurovania vykonávať pamiatkový dohľad tak, ako to bolo určené v bode 7 výrokovej časti.

Požiadavka odbornosti pri realizácii obnove reštaurovaním, určená vo výrokovej časti v bode 8, vyplýva priamo z § 33 ods. 7 pamiatkového zákona a § 5 zákona NR SR č. 200/1994 Z. z. o komore reštaurátorov a výkone činnosti jej členov. Obnovu musí realizovať osoba odborne spôsobilá – t.j. reštaurátor s príslušnou odbornou.

Realizátor reštaurátorských prác je povinný vykonávať reštaurátorské práce tak, aby pamiatku nepoškodil. Ak dôjde k novým skutočnostiam alebo odkrytiu nepredpokladaného nálezu, zodpovedný reštaurátor je povinný práce prerušiť až do vydania rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Žilina.

Tak ako je určené v bode 9 vo výrokovej časti, po ukončení reštaurovania musí byť spracovaná Dokumentácia z reštaurovanie a vlastník ju musí Krajskému pamiatkovému úradu Žilina predložiť do 60 dní od ukončenia reštaurátorských prác. Tu bude presne zaznamenané, ako postupovali jednotlivé etapy reštaurovania, či nastali zmeny pri reštaurovaní oproti schválenému Návrhu na reštaurovanie, ako boli v priebehu prác posúdené a pod. V Dokumentácii z reštaurovania bude porovnaný pôvodný stav pamiatky pred reštaurovaním so stavom, aký pamiatka získala po ukončení reštaurátorských prác.

Aby boli všetky informácie v Dokumentácii z reštaurovania relevantné a zodpovedajúce skutočnosti, vypracováva ju tak, ako Krajský pamiatkový úrad Žilina určil v bode 10 výrokovej časti reštaurátor, ktorý vykonával reštaurovanie.

Podmienky na obsahový rozsah k vypracovaniu Dokumentácie z reštaurovania určil Krajský pamiatkový úrad Žilina v bode 11 výrokovej časti, v súlade s § 6 ods. 3 Vyhlášky.

Podľa § 33 ods. 6 pamiatkového zákona Krajský pamiatkový úrad Žilina vydá samostatné rozhodnutie o Dokumentácii vykonaných reštaurátorských prác, ako ďalšiemu stupňu reštaurátorskej dokumentácie.

Jedno pare dokumentácie umožňuje pamiatkový zákon ponechať Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, čím sa zabezpečí do budúcnosti možnosť posúdenia jednotlivých reštaurátorských zásahov, ako aj to, aby v prípade potreby bola dokumentácii k dispozícii pre výskumné a iné účely. Odborné reštaurovanie predmetnej pamiatky má za úlohu prinavrátiť jej umelecko-historické kvality a zachovať pamiatkovú hodnotu.

V časti B boli určené podmienky pre realizáciu pamiatkového architektonicko-historického výskumu

Na objekte fary nebol dosiaľ realizovaný pamiatkový výskum v rozsahu, ktorý definuje Vyhláška Ministerstva kultúry SR. S ohľadom na absentujúce informácie o objekte hradnej fary je nutné pred jej obnovou realizovať architektonicko-historický pamiatkový výskum, ktorý bude spracovaný tak ako bolo určené v bode 13 výrokovej časti tohto rozhodnutia v súlade s § 35 ods. 1, ods. 3 a ods. 4 písm. b) pamiatkového zákona. Výsledky pamiatkového výskumu musia byť spracované v dokumentácii podľa § 39 ods. 8 pamiatkového zákona. Rozsah dokumentácie z pamiatkového výskumu presne vymedzuje § 8 ods. 1 písm. a)-o), ods. 2 písm. a)-d) a ods. 3 Vyhlášky. Pamiatkový výskum napomôže k lepšiemu poznaniu objektu a jeho pôvodného architektonického výrazu.

V bode 15 vo výrokovej časti rozhodnutia je presne identifikovaný rozsah dokumentácie z pamiatkového výskumu okrem predpísaných náležitostí. Pamiatkový výskum musí byť zameraný hlavne na zistenie a dokumentovanie jednotlivých vývojových etáp a slohového vývoja stavby. Súčasťou pamiatkového výskumu bude i archívny výskum. Na základe toho bude možné stanoviť návrh ochrany, obnovy a prezentácie pamiatkových hodnôt pamiatky, resp. požiadavky na vykonanie ďalších špecializovaných výskumov. Pri realizácii výskumu môže dôjsť k zisteniam a nálezom, ktoré môžu významným spôsobom ovplyvniť celkovú obnovu hradnej fary.

Bez realizácie pamiatkového výskumu by mohlo dôjsť v priebehu obnovy k strate niektorých dôležitých pôvodných prvkov a detailov a k možnému znehodnoteniu pamiatkových hodnôt. Podľa bodu 16 vo výrokovej časti tohto rozhodnutia bude v dokumentácii z pamiatkového výskumu v časti „návrh“ presne stanovené požiadavky na odstránenie predchádzajúcich nevhodných sekundárnych zásahov a úprav a požiadavky k obnove jednotlivých konštrukcií.

Krajský pamiatkový úrad v bode 17 výrokovej časti požaduje oznámiť začiatok i ukončenie pamiatkového výskumu. Krajský pamiatkový úrad zvolá vstupnú, priebežnú i záverečnú komisiu k pamiatkovému výskumu, na ktorých budú prerokované detaily realizácie výskumu a následne budú prezentované nálezy, nálezové situácie a poznatky získané výskumom.

Realizátor pamiatkového výskumu predloží dokumentáciu z pamiatkového výskumu Odborno-metodickej komisii Pamiatkového úradu SR v Bratislave, ktorá je zriadená v zmysle Organizačného poriadku Pamiatkového úradu SR. Pamiatkový úrad SR vydá k výskumnej dokumentácii v súlade s § 7 ods. 5 Vyhlášky stanovisko, ktoré bude podkladom pre ďalšie konanie krajského pamiatkového úradu. Následne vlastník odovzdá dokumentáciu z pamiatkového výskumu Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, ktorý k nej vydá ako k prípravnej dokumentácii osobitné záväzné stanovisko v zmysle § 32 ods. 10 pamiatkového zákona, v ktorom určí ďalší postup obnovy.

V časti C boli určené všeobecné podmienky pre prípravu obnovy

Krajský pamiatkový úrad Žilina rozhodol v bode 19 výrokovej časti o nutnosti spracovať zameranie existujúceho stavu fary. Zameranie stavby bude podkladom pre spracovanie architektonicko-historického a reštaurátorského výskumu a ďalšie projektové dokumentácie. (V prípade, že správca disponuje relevantným zameraním objektu, táto podmienka rozhodnutia nie je záväzná).

Po spracovaní, reštaurátorského a architektonicko-historického výskumu, Krajský pamiatkový úrad Žilina rozhodne o presnom postupe obnovy pamiatky a presne zadefinuje rozsah reštaurátorských a umelecko-remeselných prác pri obnove hradnej fary, ktorý nie je možné v súčasnom stave exaktne definovať. Počas realizácie výskumov, resp. pri príprave komplexnej obnovy objektu konkrétne definované požiadavky na úpravu technických prvkov (napr. voda, elektroinštalácia, osvetlenie, kúrenie, etc.). Rekonštrukcia technického zariadenia

stavby podlieha predchádzajúcemu spracovaniu projektovej dokumentácie jednotlivých profesií, ktoré budú súčasťou celkovej projektovej dokumentácie obnovy.

Podmienka č. 21 bola určená s ohľadom na ochranu archeologických nálezov a nálezových situácií.

Podmienky pre spracovanie projektovej dokumentácie boli určené v súlade s § 32 ods. 8 a 9 pamiatkového zákona.

Vzhľadom na vyššie uvedené Krajský pamiatkový úrad Žilina rozhodol tak, ako znie výrok tohto rozhodnutia. Rozhodnutie je vydané z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a **nie je podkladom pre konanie** podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, pretože Krajský pamiatkový úrad Žilina vo výrokovej časti rozhodnutia určil podmienky pre spracovanie pamiatkových výskumov a projektovej dokumentácie obnovy.

Toto rozhodnutie nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

V zmysle § 44a pamiatkového zákona rozhodnutie vydané podľa § 32 ods. 2 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti stráca platnosť, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov je možné podať odvolanie v lehote 15 dní od jeho doručenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal, t.j. na Krajskom pamiatkovom úrade Žilina. Odvolacím orgánom je Pamiatkový úrad Slovenskej republiky so sídlom v Bratislave. Rozhodnutie správnych orgánov v oblasti verejnej správy za podmienok ustanovených v zákone č. 99/1963 Zb. Občianskeho súdneho poriadku v znení neskorších predpisov je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Doc. Ing. Miloš Dudáš, CSc.
riaditeľ
Krajský pamiatkový úrad Žilina

Rozhodnutie sa doručuje

Oravské múzeum P. O. Hviezdoslava, Hviezdoslavovo námestie 1692/7, 026 01 Dolný Kubín
Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina



KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD ŽILINA

Mariánske námestie č. 19, 010 01 Žilina

Č. spisu: KPUZA-2016/15797-2/53765/MAJ

Vybavuje: Mgr. Vladimír Majtan

V Žiline dňa: 13.07.2016

Krajský pamiatkový úrad Žilina, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu podľa § 3 písm. c) a § 9 ods. 5 zákona č.49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej „pamiatkový zákon“), na základe žiadosti Oravského múzea P. O. Hviezdoslava, Hviezdoslavovo námestie č. 1692/7, 026 01 Dolný Kubín, podľa ustanovenia § 32 ods. 10 a 12 pamiatkového zákona vydáva

z á v ä z n é s t a n o v i s k o

k projektovej dokumentácii – „Oravský hrad – adaptácia objektu Fary na expozíciu rašelinísk Oravy“, ktorú spracoval Akad. arch. Vladimír Jánoš v júli 2016, **obnove národnej kultúrnej pamiatky – Oravský hrad, pamiatkový objekt Hradná fara** na parc. č. 1, k. ú. Oravský Podzámok, ktorá je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok pod číslom 237/18.

Predložená projektová dokumentácia rieši obnovu a adaptáciu Hradnej fary na expozičné účely podľa priloženej dokumentácie.

Krajský pamiatkový úrad Žilina predloženú projektovú dokumentáciu posúdil a konštatuje, že z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom má k nej nasledujúce požiadavky:

1. Podlahy v interiéri fary riešiť ako drevené, v priestoroch s vyšším zaťažením, v suteréne a 1. NP riešiť ako kamenné. V priestoroch kúpeľní, WC a skladu je možné použiť keramickú dlažbu. Konkrétny finálny výber je nutné konzultovať s Krajským pamiatkovým úradom Žilina.
2. Drevené trámové stropy je nutné prezentovať v maximálnej možnej miere, sadrokartónové podhl'ady je možné použiť len z technických dôvodov na vybraných miestach.
3. Omietky exteriéru je nutné obnoviť reštaurátorským spôsobom v zmysle návrhu na reštaurovanie. Interiérové omietky budú riešené na tradičnej materiálovej báze realizované umelecko-remeselným spôsobom resp. reštaurátorsky.
4. Predložiť na vyjadrenie výrobnú dokumentáciu okenných výplní, exteriérových a interiérových dverných výplní.
5. V prípade nepredvídateľného nálezu v hmote stavby si Krajský pamiatkový úrad Žilina vyhradzuje právo na zmenu projektovej dokumentácie.

Prípadné zmeny nad rámec tohto záväzného stanoviska musia byť predložené na vyjadrenie Krajskému pamiatkovému úradu Žilina.

Krajskému pamiatkovému úradu Žilina bola 08.07.2016 doručená žiadosť správcu národnej kultúrnej pamiatky - Oravského múzea P. O. Hviezdoslava v Dolnom Kubíne (vlastníkom je Žilinský samosprávny kraj) o vydanie záväzného stanoviska k projektovej dokumentácii obnovy a adaptácie Hradnej fary Oravského hradu.

Predložená projektová dokumentácia „Oravský hrad – adaptácia objektu Fary na expozíciu rašelinísk Oravy“, ktorú spracoval Akad. arch. Vladimír Jánoš v júli 2016, rieši komplexnú obnovu pamiatkového objektu a jeho adaptáciu na expozičné účely.

Krajský pamiatkový úrad Žilina vydal k zámeru obnovy predmetného pamiatkového objektu rozhodnutie o zámere obnovy č. KPUZA-2015/19765-3/76294/MAJ zo dňa 30.10.2015. Vo výrokovej časti rozhodnutia krajský pamiatkový úrad požadoval realizáciu pamiatkového architektonicko-historického a reštaurátorského výskumu a následné spracovanie projektovej dokumentácie v intenciách výsledkov jednotlivých výskumov.

Krajský pamiatkový úrad Žilina stanovil požiadavky k projektovej dokumentácii obnovy z **hľadiska ochrany pamiatkových hodnôt národnej kultúrnej pamiatky**.

Krajský pamiatkový úrad Žilina toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a **je záväzným stanoviskom pre konanie podľa zákona č. 50/1976 Zb.** o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, pretože požaduje zapracovanie svojich požiadaviek do projektovej dokumentácie. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

V zmysle § 44a pamiatkového zákona záväzné stanoviská vydané podľa § 32 ods. 10 a 12 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa ich vydania strácajú platnosť, ak nedošlo k ich použitiu na účel, pre ktorý sú určené.

Krajský pamiatkový úrad Žilina toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom pre konanie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

Krajský pamiatkový úrad Žilina
Mariánske nám. č. 19
010 01 ŽILINA



doc. Ing. Miloš Dudáš, CSc.
riaditeľ

Krajský pamiatkový úrad Žilina

Doručuje sa:

Oravské múzeum P. O. Hviezdoslava, Hviezdoslavovo námestie č. 1692/7, 026 01 Dolný Kubín
Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina
Žilinský samosprávny kraj, Odbor investícií, Komenského 48, 011 09 Žilina



KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD ŽILINA

Mariánske námestie č. 19, 010 01 Žilina

Č. konania: KPUZA-2017/52-3/631/PIE
Vybavuje: Mgr. Jana Piecková, 041/245 28 24
V Žiline, dňa: 16.01.2017

ROZHODNUTIE

Krajský pamiatkový úrad Žilina, ako miestne a vecne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu podľa § 9 ods. 5 a § 11 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) na základe žiadosti Oravského múzea P. O. Hviezdoslava, Hviezdoslavovo námestie č. 1692/7, 026 01 Dolný Kubín, **rozhodol** podľa § 33 ods. 6 pamiatkového zákona **o návrhu na reštaurovanie nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky – HRAD**, súpisné č. 1, parc. č. 1, k. ú. **Oravský Podzámok**, ktorá je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok pod číslom 237/1-26, a to konkrétne pamiatkového objektu – **FARA**, ktorá je v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok zapísaná pod číslom **237/18** takto:

schvaľuje

predložený návrh na reštaurovanie „**Návrh na reštaurovanie pamiatky**“ (ďalej len „Návrh na reštaurovanie“), ktorý vypracoval Pamiatkový úrad SR – Oblastný reštaurátorský ateliér Levoča, Mgr. art. Peter Hric a Mgr. art. Martin Kukura v roku 2016.

Krajský pamiatkový úrad Žilina k predloženému Návrhu na reštaurovanie hore uvedenej nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky určuje podľa § 33 ods. 6 pamiatkového zákona nasledujúce podmienky:

1. Pred začatím reštaurovania **stavebne upraviť okenné otvory** v zmysle výsledkov architektonicko-historického výskumu, aby následne mohla byť reštaurovaná a rekonštruovaná omietková a farebná vrstva v zmysle predloženého Návrhu na reštaurovanie.
2. Obnova omietkových vrstiev v interiéri bude súborom umelecko-remeselných a reštaurátorských prác. Komplexne reštaurované budú miestnosti č. 233, 234 a 127. Obnova kamenných prvkov bude vykonaná reštaurátorským spôsobom.

ODÔVODNENIE

Krajskému pamiatkovému úradu Žilina bola dňa 02.01.2017 doručená žiadosť vlastníka – Oravského múzea P. O. Hviezdoslava, Hviezdoslavovo námestie č. 1692/7, 026 01 Dolný Kubín o vydanie rozhodnutia o návrhu na reštaurovanie objektu fary na Oravskom hrade. Národná kultúrna pamiatka – pamiatkový objekt fara je zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok pod číslom 237/18.

Predložený návrh na reštaurovanie sa týka reštaurovania národnej kultúrnej pamiatky, preto Krajský pamiatkový úrad Žilina rozhodoval podľa § 33 ods. 6 pamiatkového zákona, v ktorom je uvedené: „*Krajský pamiatkový úrad vydá osobitné rozhodnutie o každom stupni reštaurátorskej dokumentácie; o správe z reštaurátorského výskumu môže vydať samostatné rozhodnutie*“.

Reštaurovanie národnej kultúrnej pamiatky alebo jej časti je v zmysle § 33 ods. 1 pamiatkového zákona „osobitným druhom obnovy“.

Dňom doručenia podania bolo začaté správne konanie v súlade s § 18 ods. 2 správneho poriadku. O začatí správneho konania v súlade § 18 ods. 3 správneho poriadku boli upovedomení známi účastníci konania oznámením č. KPUZA-2017/52-2/624/PIE, zo dňa 03.01.2017 a zároveň v súlade s § 3 ods. 2 a § 33 správneho poriadku im bolo umožnené uplatniť návrhy a pripomienky, vyjadriť sa k podkladom pre rozhodnutie, spôsobu ich zistenia a navrhnúť ich doplnenie. V lehote určenej krajským pamiatkovým úradom podľa § 27 ods. 1 správneho poriadku neuplatnili svoje pripomienky.

Krajský pamiatkový úrad Žilina nenariadil v zmysle § 38 správneho poriadku vykonanie miestnej ohliadky národnej kultúrnej pamiatky, nakoľko predložená dokumentácia – Návrh na reštaurovanie a poznané skutočnosti o jej aktuálnom stave po konzultáciách s reštaurátormi mu poskytujú spoľahlivé podklady pre vydanie rozhodnutia.

Krajský pamiatkový úrad Žilina predložené podanie preskúmal a na základe dostupných podkladov podľa § 33 ods. 6 pamiatkového zákona vo výrokovej časti rozhodnutia predmetný návrh na reštaurovanie schválil. Predložený návrh na reštaurovanie Krajský pamiatkový úrad Žilina posúdil po obsahovej a formálnej stránke a konštatuje, že bol vypracovaný v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o zámere obnovy predmetnej národnej kultúrnej pamiatky č. KPUZA-2015/19765-3/76294/MAJ, zo dňa 30.10.2015.

Pred začatím obnovy objektu je nutné stavebne upraviť okenné otvory – zmeniť ich počet a veľkosť, tak ako to doložil architektonicko-historický výskum a ako to je zjavné aj podľa archívnych fotografií. Následne môžu byť na fasáde realizované konzervátorské, reštaurátorské a reštaurátorsko-rekonštrukčné práce v zmysle predloženého Návrhu na reštaurovanie. Vzhľadom na umelecko-historickú hodnotu a výtvarnú kvalitu bol v podmienke č. 2 v zmysle predloženého Návrhu na reštaurovanie určený spôsob obnovy vybraných častí objektu.

Vzhľadom na vyššie uvedené Krajský pamiatkový úrad Žilina rozhodol tak, ako znie výrok tohto rozhodnutia. Rozhodnutie je vydané z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a nie je podkladom pre konanie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o reštaurovanie ako osobitný druh obnovy, na ktoré sa nevzťahujú ustanovenia stavebného zákona.

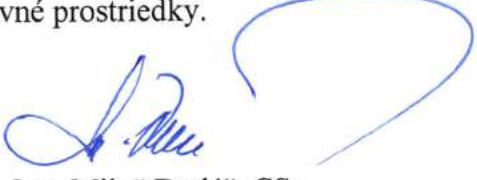
Toto rozhodnutie nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov je možné podať odvolanie v lehote 15 dní od jeho doručenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal, t.j. na Krajskom pamiatkovom úrade Žilina. Odvolacím orgánom je Pamiatkový úrad Slovenskej republiky so sídlom v Bratislave.

Právoplatné rozhodnutia orgánov verejnej správy sú preskúmateľné súdom, ak účastník konania pred ich právoplatnosťou vyčerpal všetky riadne opravné prostriedky.




doc. Ing. Miloš Dudáš, CSc.
riaditeľ
Krajský pamiatkový úrad Žilina

Rozhodnutie sa doručí

Oravské múzeum P. O. Hviezdoslava, Hviezdoslavovo námestie č. 1692/7, 026 01 Dolný Kubín
Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina

Akad. arch. Vladimír Jánoš
autorizovaný architekt
Ateliér autorizovaného architekta

974 01 Banská Bystrica, Horná 41, tel. 0905/407473

PD STAVBY

Oravský hrad – adaptácia objektu Fary na expozíciu rašelinísk Oravy

Sprievodná správa

Súhrnná technická správa

júl 2016

A / Sprievodná správa

- 1./ Identifikačné údaje stavby a investora
- 2./ Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku
- 3./ Členenie stavby na stavebné objekty
- 4./ Vecné a časové väzby stavby na okolitú výstavbu
- 5./ Ekonomické hodnotenie, spôsob a zdroje financovania stavby

B / Súhrnná technická správa

- 1./ Charakteristika územia, dotknutých ochranných pásiem, chránených častí územia, kultúrnych pamiatok
- 2./ Opis stavby z hľadiska účelovej funkcie, požiadavky na urbanistické, architektonické a výtvarné riešenie s uvedením navrhovaných kapacít
- 3./ Údaje o technologickom vybavení stavby
- 4./ Zabezpečenie budúcej prevádzky, energie
 - 4.1./ Osvetlenie, vnútorné silnoprúdové rozvod, Elektrické vykurovanie
 - 4.2./ Vzduchotechnika
 - 4.3./ Zdravotechnika
 - 4.4./ Vnútorné slaboprúdové rozvody
 - 4.4.1. EPS
 - 4.4.2. EZS
 - 4.5./ Riešenie protipožiarnej bezpečnosti
 - 4.6./ Spevnené plochy a komunikácie
- 5./ Podmieňujúce predpoklady
- 6./ Celkové predpokladané náklady stavby
- 7./ Organizácia výstavby

Sprievodná správa

1. Identifikačné údaje

Názov akcie : Oravský hrad – adaptácia objektu Fary na expozíciu rašelinísk Oravy
Miesto : Oravský hrad, Oravský Podzámok
Objednávateľ : Oravské múzeum P. O. Hviezdoslava, Hviezdoslavovo nám. č. 7, Dolný Kubín
Autor : Akad. arch. Vladimír Jánoš, autorizovaný architekt, Hronská č. 45, 976 13 Slovenská Ľupča
Dátum spracovania : júl 2016

2./ Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku

2.1./ Prehľad východiskových podkladov

- Geodetický elaborát – zo zamerania výškopisu a polohopisu... Oravského hradu/ spracoval, overil Ing. Marián Bulla, zo dňa 31.07.1998)
- Architektonický koncept (Akad.arch.V.Jánoš, jún 2016)
- stanoviská a vyjadrenia – rozhodnutie KPÚ Žilina o zámere

2.2./ Stručná charakteristika územia a spôsob doterajšieho využitia objektu, zásady obnovy

Predmetom PD je adaptácia objektu Fary na expozíciu rašelinísk Oravy. Stavba vybudovaná v hornej časti nádvorja 2. predhradia je z vnútornej strany

pristavaná k opevneniu a tvorí hmotový pandant budove tzv. Turzovho paláca. Zachovala sa v dispozícii a hmotovej skladbe, ktorá je výsledkom postupných prestavieb datovaných od neskorého stredoveku až po pamiatkovú obnovu po polovici 20. storočia. Objekt tzv. Fary patrí medzi dominantné stavby nádvorja dolného hradu (2. predhradia, resp. 3. nádvorja). Charakteristickým prvkom je osadenie stavby do výrazne klesajúceho svahu, s prevýšením cca 5,1m, čo výrazne ovplyvnilo celkovú komunikačnú schému stavby. Pre suterén a 1. nadzemné podlažie je charakteristické oddelenie jednotlivých priestorov so samostatnými vstupmi z priestoru nádvorja. Na 2. nadzemnom podlaží vznikli v dôsledku odlišného funkčného využitia 2 samostatné časti s vlastnými vstupmi z nádvorja.

Pozemok pred a pod objektom je vydláždený prírodným kameňom. Druh pozemku podľa výkazu výmer – zastavaná plocha. Parcely patria do katastrálneho územia Oravský Podzámok. Doterajšie využitie objektu : - na 1.PP sa nachádzajú pivničné priestory využívané ako dielňa a sklad; - na 1.NP sa nachádzajú priestory využívané ako stolárska dielňa a sklad; - na 2.NP sa nachádzajú priestory využívané ako depozitár a skladové priestory.

Podkladom pre vypracovanie PD Oravský hrad – adaptácia objektu Fary na expozíciu rašelinísk Oravy, je NÁVRH OBNOVY, ktorý spracoval Michal Šimkovic (doručený 30.6.2016). Jeho hlavné zásady a podmienky pamiatkovej ochrany v plnom rozsahu vid' Príloha č.1. Požiadavkou pamiatkovej obnovy tzv. Fary bude zachovanie pamiatkových hodnôt pamiatkového objektu s dôrazom na rešpektovanie jeho hmotovej skladby v súčasnej podobe. Obnova bude ďalej sledovať zachovanie historických konštrukcií z jednotlivých stavebných etáp, najmä s dôrazom na obnovu architektonických detailov reštaurovaním a metódou umelecko-remeselnej obnovy.

2.3./ Zdôvodnenie stavby na danom území

Adaptácia objektu Fary na expozíciu rašelinísk Oravy je v súlade so zámerom nového funkčného usporiadania Hlavného nádvorja a funkčného využívania objektu pôvodnej Fary. Adaptácia objektu a jeho sprístupnenie verejnosti a odborným pracovníkom je navrhnutá v časti Dolného hradu na nádvorí, ktoré sa formuje po rekonštrukcii Thurzovho paláca ako centrum Oravského hradu. Expozícia rašelinísk spolu so zázemím pre výskumných odborných pracovníkov je navrhnutá v objekte, v ktorom bolo situované zázemie (sklady, dielne ..) hradu a bol pre verejnosť uzatvorený. Vstupy do jednotlivých podlaží sú z rôznych úrovní nádvorja. Objekt je možné napojiť na požadované inžinierske siete.

2.4./ Súhrnný prehľad vybavenia stavby, potreby surovín, vznik a likvidácia odpadov

Predmetom PD je adaptácia objektu Fary na expozíciu rašelinísk Oravy, jeho napojenie na rozvody inžinierskych sietí a realizácia novej terasy pred vstupom do expozície zo spodnej časti objektu. Jedná sa o dvojpodlažný, čiastočne podpivničený objekt s tradičných stavebných materialov. Počas adaptácie nebudú vznikať odpady, ktoré by mali negatívny dopad na životné prostredie. Odpady, ktoré vzniknú počas výstavby budú likvidované obvyklým spôsobom a odvozom na skládky odpadov.

Z hľadiska životného prostredia stavba ako taká nebude negatívne vplyvať na

jednotlivé zložky životného prostredia. Jedná sa o objekt ktorý bude slúžiť pre návštevníkov hradu a odbornú verejnosť. Počas jeho užívania nebudú vznikať, ani sa nebude narábať so škodlivými látkami. Bežné odpadové vody budú odvedené do jestvujúcej kanalizácie. Navrhované priestory budú vykurované elektricky.

3./ Členenie stavby na stavebné objekty

SO 01 - Objekt Expozície rašelinísk Oravy

4./ Vecné a časové väzby stavby na okolitú výstavbu

Obnova a reštaurovanie objektu tzv. Fary v areáli Oravského hradu, adaptácia tohto objektu pre expozíciu rašelinísk Oravy spolu so zázemím pre výskumných odborných pracovníkov nemá vplyv a časové väzby na okolitú výstavbu a súvisiace investície. Pred zahájením prác na objekte investor zabezpečí vytýčenie všetkých trás inžinierskych sietí prechádzajúcich staveniskom. Pred zahájením prác na objekte je nevyhnutné na stavenisku doplniť architektoncko - historický prieskum. Práce vykonávať pod odborným dohľadom. V súčasnosti, podľa dostupných informácií, neprebíha stavebné konanie pred začatím výstavby na žiadnej zo susedných objektov a parcel. Stavba neobmedzí žiadne prevádzky.

5./ Ekonomické hodnotenie, spôsob a zdroje financovania stavby

Obnova a reštaurovanie objektu tzv. Fary v areáli Oravského hradu, adaptácia tohto objektu pre expozíciu rašelinísk Oravy bude realizovaná dodávateľsky, súčasne, v navrhovanom rozsahu. Investorom stavby je Oravské múzeum P. O. Hviezdoslava, Hviezdoslavovo nám. č. 7, Dolný Kubín. PO realizácii navrhovanej adaptácie bude objekt slúžiť pre expozíciu rašelinísk Oravy spolu so zázemím pre výskumných odborných pracovníkov.

V Banskej Bystrici 07. 2016

Vypracoval: Akad.arch. Vladimír Jánoš